

Publiacqua S.p.A

Sede legale e Amministrativa
Via Villamagna, 90/c – 50126 Firenze
Tel. 055.6862001 – Fax 055.6862495

Uffici Commerciali
Via De Sanctis, 49/51 – 50136 Firenze
Via del Gelso, 15 – 59100 Prato
Viale Adua, 450 – 51100 Pistoia
Via C.E. Gadda, 1 – 52027 S. Giovanni Valdarno
P.le Curtatone e Montanara, 29 – 50032 Borgo S. Lorenzo
Via Morrocchesi, 50/A – 50026 San Casciano Val di Pesa

Cap. Soc. € 150.280.056,72 i.v.
Reg. Imprese Firenze – C.F. e P.I. 05040110487
R.E.A. 514782

Posta elettronica certificata
protocollo@cert.publiacqua.it

VERBALE DI GARA

Gara n. 21/2461, C.I.G. N. 8458589874 Lavori di “Realizzazione del Collettore fognario presso Castelfranco di Sopra - Faella (AR) - II lotto”

Premesso che:

- Publiacqua S.p.A. con lettera di invito del giorno 06/10/2020 ha indetto - ai sensi dell’art. 6 del proprio “Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti” - una procedura negoziata ad inviti per l’affidamento, in unico lotto, dei Lavori di Realizzazione del Collettore fognario presso Castelfranco di Sopra - Faella (AR) - II lotto con C.I.G. n. 8458589874;
- alla suddetta procedura sono stati invitati - mediante interpello dal proprio Sistema di qualificazione istituito ai sensi dell’art. 134 del D. Lgs. 50/2016 con Bando GUUE n. 2016/S 209-378922 - n 23 (ventitre) operatori economici a presentare offerta;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte attraverso la piattaforma e-procurement di Publiacqua S.p.A. (il “Sistema”), è stato fissato al giorno 19/10/2020 ore 12:30;
- sono pervenute 13 (tredici) Offerte;
- il giorno 21/10/2020 è stata nominata ai sensi dell’art. 10 del Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti una Commissione di gara (la “Commissione” e/o “Ufficio”) deputata all’esame della documentazione di gara;
- i componenti della Commissione, con specifica dichiarazione hanno accettato la nomina di Commissario e avendo preso atto dell’elenco dei soggetti che hanno presentato offerta hanno dichiarato l’assenza di cause di conflitto di interessi, l’assenza di cause di incompatibilità o impossibilità a svolgere il ruolo commissariale;
- a seguito dell’emergenza nazionale dovuta al diffondersi dell’infezione Covid 19, la Stazione Appaltante ha deciso che l’apertura delle Offerte, nel giorno e all’orario convenuti nella Lettera di Invito, avvenga tramite la piattaforma meet.google.com/, con collegamento e condivisione del video assicurando in ogni caso il rispetto di pubblicità della seduta di gara.

Tutto ciò premesso,

alle ore 10:00 in questo giorno 21 (ventuno) del mese di ottobre 2020 tramite la piattaforma meet.google.com/, - a cui ciascun membro della Commissione è collegato - viene esperita la procedura telematica relativamente all’affidamento dei Lavori di “Realizzazione del Collettore fognario presso Castelfranco di Sopra - Faella (AR) - II lotto” C.I.G. 8458589874.

La Commissione è costituita dalla Dott.ssa Stefania Tolve con ruolo di **Presidente** e **dai Commissari** Dott. Eros Lacovara e Dott. Federico Nardi, tutti dipendenti della

società Publiacqua S.p.A.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante lo stesso Commissario Dott. Eros Lacovara il quale è altresì autorizzato all'apertura delle buste digitali sul Sistema telematico.

Partecipano, alla seduta, sempre in modalità di collegamento a video i Sigg. ri:

- Gabriele Vuolo per conto della società Polistrade S.p.A in virtù di apposito atto di delega del giorno 20/10/2020;
- Gaetano Marrazzo per conto della società R.D.R S.r.l., in qualità di mandataria del RTI con Consorzio Stabile del Mediterraneo S.c.a.r.l (mandante), in virtù di apposito atto di delega del 20/10/2020;

Il Presidente illustra preliminarmente le procedure e le modalità di svolgimento della gara previste nella lettera di invito, nonché le modalità di esame e verifica della documentazione presentata e comunica che entro le ore 12:30 del giorno 19/10/2020 sono state ricevute sulla piattaforma web di Publiacqua S.p.A. le offerte delle imprese di seguito elencate:

N	Denominazione
Off.1	APULIA SRL
Off.2	BENITO STIRPE SPA
Off.3	C.F.C CONSORZIO FRA COSTRUTTORI
Off.4	CONSORZIO INNOVA SOC. COOP
Off.5	CONSORZIO INTEGRA
Off.6	RTI G. TONIOLO IMP. E LAVORI EDILI SOC. COOP. (Mandataria) – EDILVIE SRL (Mandante)
Off.7	GEMIS SRL
Off.8	IDROAMBIENTE SRL
Off.9	MONACO SPA
Off.10	POLISTRAD SPA
Off.11	RTI RDR SRL (Mandataria) - CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO (Mandante)
Off.12	S.I.A SRL
Off.13	SO.CO.MI SRL

Il fascicolo contenente la documentazione amministrativa dei suddetti Concorrenti è stato aperto per la prima volta il giorno 21/10/2020 a partire dalle ore 10:30.

Seguendo l'ordine di presentazione si procede allo sblocco telematico della busta "A" denominato "Questionario Amministrativo" di ciascun Concorrente:

Off. 1. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente APULIA SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 2. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal BENITO STIRPE SPA risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Off. 3. Con riferimento alle dichiarazioni ed ai documenti presentati dal concorrente C.F.C CONSORZIO FRA COSTRUTTORI la Commissione esaminato il contenuto del "Questionario amministrativo", lette le dichiarazioni rese mediante documento DGUE (Parte II, Sez. D) in ordine all'intenzione di ricorrere, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016, all'istituto del subappalto, ha riscontrato un'incoerenza tra le dichiarazioni rese per Categoria di lavorazioni OS35 e la certificazione SOA posseduta.

La Commissione,

Richiamato:

- l'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;

- l'art. 18 della Lettera di Invito,

al fine di velocizzare i tempi di gara anche in considerazione della peculiarità delle modalità di svolgimento della stessa, chiede telefonicamente alla ditta C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI la possibilità di trasmettere la documentazione indicata in seduta stante tramite invio all'indirizzo mail: infoappalti@publiacqua.it.

La ditta C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI si rende disponibile e trasmette subito la documentazione richiesta.

Il documento inviato dal C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI risulta conforme a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off 4. Con riferimento alle dichiarazioni ed ai documenti presentati dal concorrente CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. la Commissione esaminando il contenuto del "Questionario amministrativo", non ha potuto aprire la documentazione relativa all'Atto Costitutivo del Consorzio poiché compressa digitalmente.

La Commissione,

Richiamato:

- l'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;

- l'art. 18 della Lettera di Invito,

al fine di velocizzare i tempi di gara anche in considerazione della peculiarità delle modalità di svolgimento della stessa, chiede telefonicamente alla ditta CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. la possibilità di trasmettere la documentazione mancante in seduta stante tramite invio all'indirizzo mail: infoappalti@publiacqua.it.

La ditta CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. si rende disponibile e trasmette subito la documentazione richiesta.

I documenti presentati dal CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 5. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente CONSORZIO INTEGRA risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 6. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal RTI G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP. (Mandataria) – EDILVIE SRL (Mandante) risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 7. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente GEMIS SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 8. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente IDROAMBIENTE SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 9. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente MONACO S.P.A. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 10. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente POLISTRAD E S.P.A risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 11. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal RTI R.D.R. SRL (Mandataria) – CONSORZIO DEL MEDITERRANEO SCARL (Mandante) risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 12. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente S.I.A SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 13. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente SO.CO.MI SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

A causa di problemi di accesso al portale telematico degli acquisti (SAP - SRM), la seduta viene sospesa alle ore 16:35.

*

La seduta, previa comunicazione a mezzo Sistema, riprende il giorno 22 ottobre 2020, ore 15:54.

Partecipano, alla seduta, sempre in modalità di collegamento a video i Sig.ri:

- Gabriele Vuolo per conto della società POLISTRAD E S.P.A in virtù di apposito atto di delega del giorno 20/10/2020;
- Gaetano Marrazzo per conto della società R.D.R S.r.l., in qualità di mandataria del RTI con CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO S.C.A.R.L (mandante), in virtù di apposito atto di delega del 20/10/2020;

La Commissione procede allo sblocco telematico della busta contenente la documentazione economica (Busta B) ed alla lettura delle offerte economiche presentate dalle imprese ammesse, da cui risulta quanto segue:

Off 1 APULIA SRL

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 27,561 %.

La Commissione accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 2 BENITO STIRPE SPA

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 24,176 %.

La Commissione accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 3 C.F.C CONSORZIO FRA COSTRUTTORI

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 23,610 %.

La Commissione accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 4 CONSORZIO INNOVA SOC. COOP.

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 13,170 %.

La Commissione accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 5 CONSORZIO INTEGRA

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 24,153 %.

La Commissione accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 6 RTI G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP. – EDILVIE SRL

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 17,290 %.

La Commissione accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 7 GEMIS SRL.

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 23,553 %.

La Commissione accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 8 IDROAMBIENTE SRL

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 14,334 %.

La Commissione accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 9 MONACO SPA

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 21,300 %.

La Commissione accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 10 POLISTRADA SPA

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 25,291 %.

La Commissione accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 11 RTI R.D.R. SRL – CONSORZIO DEL MEDITERRANEO SCARL.

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 18,066 %.

La Commissione accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli

atti di gara.

Off 12 S.I.A SRL

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 27,273 %.

La Commissione accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 13 SO.CO.MI SRL

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 24,410 %.

La Commissione accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

*

La Commissione in coerenza con quanto disposto nell'art. 21 della Lettera di invito, stila la seguente graduatoria:

Graduatoria per ribasso offerto	N. Off.	Denominazione Impresa	Ribasso %
1	Off.1	APULIA SRL	27,561
2	Off.12	S.I.A SRL	27,273
3	Off.10	POLISTRADA SPA	25,291
4	Off.13	SO.CO.MI SRL	24,410
5	Off.2	BENITO STIRPE SPA	24,176
6	Off.5	CONSORZIO INTEGRA	24,153
7	Off.3	C.F.C CONSORZIO FRA COSTRUTTORI	23,610
8	Off.7	GEMIS SRL	23,553
9	Off.9	MONACO SPA	21,300
10	Off.11	RTI RDR SRL – CONS. DEL MEDITERRANEO S.C.A.R.L	18,066
11	Off.6	RTI G. TONIOLO – EDILVIE SRL	17,290
12	Off.8	IDROAMBIENTE SRL	14,334
13	Off.4	CONSORZIO INNOVA	13,170

La Commissione, ai sensi di quanto disposto all'art. 21 lett. D) della lettera di invito, considerato che il ricorso dei presupposti di cui all'art 97 del D. Lgs. 50/2016 procede a determinare la soglia di anomalia con il metodo di cui al co. 2 bis del citato decreto (come modificato dall'art. 1, comma 3, del decreto-legge n. 76 del 2020), essendo le offerte ammesse in numero pari o superiore a 5 e precisamente 13:

- la soglia di anomalia calcolata è pari a 26,913 %. (vedasi all.to A per il dettaglio di calcolo)

La Commissione, altresì, ai sensi di quanto disposto all'art. 21 lett. D) della lettera di invito, essendo il numero delle offerte economiche ammesse pari o superiore a 5 (cinque), procede alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sopra individuata.

e

PROPONE

alla stazione appaltante di:

1. approvare i risultati e le graduatorie finali;
2. procedere all'aggiudicazione della gara n. 21/2461, C.I.G. N. 8458589874 relativamente ai lavori di "Realizzazione del Collettore fognario presso Castelfranco di Sopra - Faella (AR) - II lotto" alla ditta POLISTRADA SPA (p. iva 00752930487) con sede in Campi Bisenzio (FI), Via del Pantano n.11 – che ha offerto un ribasso del 25,291 % sull'importo a base di gara, per un importo complessivo pari ad Euro 2.938.371,69 (duemilioni novecentotrentottomila trecentosettantuno/69) di cui Euro 245.382,99 (duecentoquarantacinquemilatrecentottantadue/99) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. perfezionare l'aggiudicazione definitiva a mezzo di specifica determina, dando atto che l'efficacia del provvedimento di aggiudicazione è subordinato alla verifica con esito positivo del possesso dei requisiti di ordine generale ed eventuali requisiti di carattere speciale autodichiarati, e di procedere, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dalla normativa di settore

e DISPONE che gli atti di cui ai lavori svolti – unitamente al presente verbale – siano trasmessi al Rup ai fini dei successivi adempimenti.

I rappresentanti delle società collegate a video non hanno nulla da dichiarare.

La seduta aperta termina alle ore 16:55.

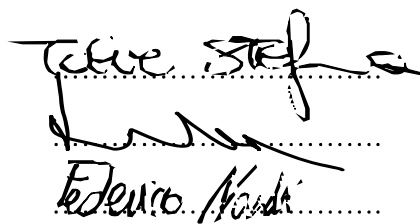
Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

La Commissione di gara

Il Presidente Dott.ssa Stefania Tolve

Il Commissario Dott. Eros Lacovara

Il Commissario Dott. Federico Nardi



Stefania Tolve
Eros Lacovara
Federico Nardi

Negoziata su Sistema di Qualificazione
Realizzazione del Collettore fognario presso Castelfranco di Sopra - Faella
(AR) - II lotto

Base d'appalto: € 3.850.020,59
 di cui Oneri sicurezza: € 245.382,99

Gara n. 21/2461
 CIG n. 8458589874

Imprese Ammesse: 13
 Numero Offerte ali 4
 ribassi delle ali 22,428

A) Media dei ribassi ammessi esclusi i ribassi delle ali

1,771

B) Scarto medio % dei ribassi che superano la media (non computando le offerte delle ali)

0,079

C) Rapporto B)/A)

26,913

Soglia di Anomalia: A)+20% A) oppure A)+B)

Numero offerte pari o superiori alla soglia di anomalia

4

Primo ribasso inferiore alla soglia

25,291

n.	Denominazione Impresa	Ribasso
	<i>Inserire le Offerte e ordinarle per Ribasso decrescente</i>	
1	Apulia Srl	27,561
2	S.I.A Srl	27,273
3	Polistrade Spa	25,291
4	SO.CO.MI Srl	24,410
5	Benito Stirpe Spa	24,176
6	Consorzio Integra	24,153
7	C.F.C	23,610
8	Gemis Srl	23,553
9	Monaco Spa	21,300
10	Rdr Srl	18,066
11	G. Toniolo	17,290
12	Idroambiente Srl	14,334
13	Consorzio Innova	13,170

Anomala

Anomala

L'Impresa aggiudicataria è:

per un importo pari a Euro:

Cauzione definitiva se entro il 10%

Cauzione definitiva se dal 10% al 20%

Cauzione definitiva se > del 20%

Polistrade S.p.A

2.938.371,69

0,00

0,00

898.612,83 €