



## Publiacqua S.p.A

*Sede legale e Amministrativa*  
Via Villamagna, 90/c – 50126 Firenze  
Tel. 055.6862001 – Fax 055.6862495

*Uffici Commerciali*  
Via De Sanctis, 49/51 – 50136 Firenze  
Via del Gelso, 15 – 59100 Prato  
Viale Adua, 450 – 51100 Pistoia  
Via C.E. Gadda, 1 – 52027 S. Giovanni Valdarno  
P.le Curtatone e Montanara, 29 – 50032 Borgo S. Lorenzo  
Via Morrocchesi, 50/A – 50026 San Casciano Val di Pesa

Cap. Soc. € 150.280.056,72 i.v.  
Reg. Imprese Firenze – C.F. e P.I. 05040110487  
R.E.A. 514782

*Posta elettronica certificata*  
[protocollo@cert.publiacqua.it](mailto:protocollo@cert.publiacqua.it)

### VERBALE DI GARA

**Oggetto: Gara n. 21/1655, C.I.G. N. 7992519354 Lavori di “Realizzazione della fognatura ‘acque nere’ di Malmantile con adduzione all’Impianto di Depurazione della ‘Ginestra’”**

Premesso che:

- Publiacqua S.p.A. con lettera di invito del giorno 8/08/2019 ha indetto - ai sensi dell’art. 6 del proprio “Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti” - una procedura negoziata ad inviti per l’affidamento, in unico lotto, dei lavori di “Realizzazione della fognatura ‘acque nere’ di Malmantile con adduzione all’Impianto di Depurazione della ‘Ginestra’” identificata con C.I.G. n. 7992519354;
- alla suddetta procedura sono stati inviati - mediante interpello dal proprio Sistema di qualificazione istituito ai sensi dell’art. 134 del D. Lgs. 50/2016 con Bando GUUE n. 2016/S 209-378922 - n 21 (ventuno) operatori economici a presentare offerta;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte attraverso la piattaforma e-procurement di Publiacqua S.p.A. (il “Sistema”), è stato fissato al giorno 2/09/2019 ore 12:30;
- sono pervenute 11 (undici) offerte;
- il giorno 3/09/2019 con nota prot. n. 50122/19 è stata nominata ai sensi dell’art. 10 del “Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti” la commissione di gara (la “Commissione”) deputata all’esame della documentazione di gara;
- i componenti della Commissione, con specifica dichiarazione hanno accettato la nomina di Commissario e avendo preso atto dell’elenco dei soggetti che hanno presentato offerta hanno dichiarato l’assenza di cause di conflitto di interessi, l’assenza di cause di incompatibilità o impossibilità a svolgere il ruolo commissariale.

Tutto ciò premesso,

alle ore 14:00 in questo giorno 4 (quattro) del mese di Settembre 2019 in Firenze, e precisamente in una sala della Publiacqua S.p.A., in Via Villamagna 90/c, viene esperita la procedura telematica relativamente all’affidamento dei Lavori di “*Realizzazione della fognatura ‘acque nere’ di Malmantile con adduzione all’Impianto di Depurazione della ‘Ginestra’*” C.I.G. 7992519354.

La Commissione è costituita dal Dott. Alessio Di Giacomantonio con ruolo di **Presidente e dai Commissari** Dott. Alessandro Mannocci e dal Dott. Eros Lacovara.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il Dott. Federico Nardi che è altresì autorizzato all’apertura del Sistema.

Il Presidente illustra preliminarmente le procedure e le modalità di esecuzione della gara previste nella lettera di invito, e le modalità di esame e verifica della documentazione presentata e comunica che entro le ore 12:30 del giorno 2/09/2019 sono state ricevute sulla piattaforma web di Publiacqua S.p.A. le offerte delle società di seguito elencate:

N	Impresa	Numero Offerta
Off 1	ALEA SRL	50/9563
Off 2	APULIA SRL	50/9604
Off 3	AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS	50/9513
Off 4	BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI SPA	50/9591
Off 5	CAROMAR SRL	50/9607
Off 6	CO.AR.CO. SCARL	50/9587
Off 7	COSTRUZIONI CICUTTIN SRL	50/9593
Off 8	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL	50/9474
Off 9	DEL DEBBIO SPA	50/9577
Off 10	EDUMOL COSTRUZIONI ED IMPIANTI DI EDUARDO MOLINARO	50/9603
Off 11	IDROAMBIENTE SRL	50/9597

Prezianzo alla seduta: (i) il Sig. Giovanni Pierri (7475857) delegato da Eduardo Molinaro (titolare e direttore tecnico dell'Impresa Edumol Costruzioni ed Impianti di Molinaro Eduardo) in rappresentanza dell'operatore economico Edumol Costruzioni ed Impianti di Eduardo Molinaro; (ii) la Sig.ra Maria Mazzarella (AT1074429) delegata da Renato Paffumi (legale rappresentante dell'Impresa Caromar S.r.l.) in rappresentanza dell'operatore economico Caromar S.r.l.

Le società Impresa Signorello S.r.l. e Tenci Tullio S.r.l. con note rispettivamente del/i giorno/i 8/08/2019 e 2/09/2019 hanno comunicato di non partecipare alla gara.

Il fascicolo contenente la documentazione amministrativa dei suddetti Concorrenti è stato aperto per la prima volta il giorno 4/09/2019 a partire dalle ore 14:26.

Seguendo l'ordine di presentazione si procede allo sblocco telematico della busta "A" di ciascun Concorrente:

1. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente ALEA SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;
2. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente APULIA SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;
3. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;
4. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI SPA risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;
5. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente CAROMAR SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;
6. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente CO.AR.CO. SCARL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;
7. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente COSTRUZIONI CICUTTIN SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;
8. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente DE BLASIS COSTRUZIONI SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;
9. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente DEL DEBBIO SPA risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;
10. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente EDUMOL COSTRUZIONI ED IMPIANTI DI EDUARDO MOLINARO risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla

fase successiva;

11. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente IDROAMBIENTE SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

La Commissione decide che le verifiche dei requisiti dichiarati da ciascun concorrente saranno controllati (ex art. 85 co 5 del D. Lgs. 50/2016) alla conclusione delle operazioni di gara e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto.

La Commissione procede allo sblocco telematico della busta contenente la documentazione economica (Busta B) da cui risulta quanto segue:

**Off 1.** ALEA SRL ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a: .....16,17%

**Off 2.** APULIA SRL ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a: .....28,00%

**Off 3.** AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a: .....27,93%

**Off 4.** BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI SPA ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a: .....24,75%

**Off 5.** CAROMAR SRL ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a: .....24,69%

**Off 6.** CO.AR.CO. SCARL ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a: .....26,43%

**Off 7.** COSTRUZIONI CICUTTIN SRL ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a: .....17,84%

**Off 8.** DE BLASIS COSTRUZIONI SRL ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a: .....26,23%

**Off 9.** DEL DEBBIO SPA ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a: .....19,40%

**Off 10.** EDUMOL COSTRUZIONI ED IMPIANTI DI EDUARDO MOLINARO ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a: .....25,54%

**Off 11.** IDROAMBIENTE SRL ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a: .....17,89%

\*

La graduatoria delle offerte economiche ammesse risulta la seguente:

<b>Graduatoria per ribasso offerto</b>	<b>N</b>	<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>% ribasso</b>
1	Off 2	APULIA SRL	28,00%
2	Off 3	AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS	27,93%
3	Off 6	CO.AR.CO. SCARL	26,43%
4	Off 8	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL	26,23%
5	Off 10	EDUMOL COSTRUZIONI ED IMPIANTI DI EDUARDO MOLINARO	25,54%
6	Off 4	BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI SPA	24,75%
7	Off 5	CAROMAR SRL	24,69%
8	Off 9	DEL DEBBIO SPA	19,40%
9	Off 11	IDROAMBIENTE SRL	17,89%
10	Off 7	COSTRUZIONI CICUTTIN SRL	17,84%
11	Off 1	ALEA SRL	16,17%

La Commissione, ai sensi di quanto disposto all'art. 21 della lettera di invito, procede a determinare la soglia di anomalia di cui al co. 2 bis art. 97 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto le offerte ammesse sono inferiori a 15 (quindici):

Si dà atto che la soglia di anomalia individuata è pari a 28,27% (vedasi all.to A per il dettaglio di calcolo).

Benché come da atti di gara si procede all'applicazione del dispositivo di cui all'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si evidenzia che la soglia di anomali calcolata è superiore a tutti i ribassi presentanti, per quanto la Commissione rileva che la prima offerta di ribasso inferiore alla soglia è la seguente:

<b>N offerta</b>	<b>Graduatoria per ribasso offerto</b>	<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>% ribasso</b>
1	Off 2	APULIA SRL	28,00%

Il Presidente dispone che le risultanze di cui sopra vengano trasmesse al RUP per agli adempimenti in merito.

I Rappresentanti dei concorrenti Impresa Edumol Costruzioni ed Impianti di Molinaro Eduardo e Caromar S.r.l. non hanno nulla da dichiarare.

La seduta aperta termina alle ore 17:00

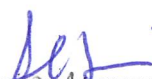
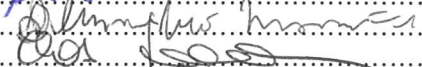
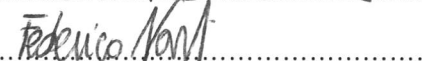

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso

**La Commissione di gara**

Dott. Alessio Di Giacomantonio  
Dott. Alessandro Mannocci  
Dott. Eros Lacovara

**Il Segretario verbalizzante**

Dott. Federico Nardi

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....

All.to A: calcolo soglia anomalia

**Negoziata su Sistema di Qualificazione  
Lavori di "Realizzazione della fognatura 'acque nere' di Malmantile con  
adduzione all'impianto di depurazione della 'Ginestra'"**

Gara n. 21/1655  
CIG n. 7992519354

Base d'appalto: € 2.815.070,87  
di cui Oneri sicurezza: € 171.324,90

Imprese Ammesse: 11  
Numero Offerte ali 4  
A) Media dei ribassi Offerte ammesse esclusi i ribassi delle ali 23,5629%

B) Scarto medio % dei ribassi che superano la media (non computando le offerte delle ali) 1,9657%

C) Rapporto B)/A) 0,083425

Soglia di Anomalia: A)+20% A) oppure A) +B) 28,27543%

Numero offerte pari o superiori alla soglia di anomalia 0  
Primo ribasso inferiore alla soglia

L'Impresa aggiudicataria è:  
per un importo pari a Euro:

Cauzione definitiva se entro il 10%

Cauzione definitiva se dal 10% al 20%

Cauzione definitiva se > del 20%

APULIA SRL  
2.074.822,00  
207.482,20  
0,00  
746.935,92

n.	Denominazione Impresa	Ribasso
2	APULIA SRL	28,00000%
3	AR. CO LAVORI SOC. COOP. CONS	27,93000%
6	CO.AR.CO. SCARL	26,43000%
8	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL	26,23000%
10	EDUMOL COSTRUZIONI ED IMPIANTI DI EDUARDO MOLINARO	25,54300%
4	BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI SPA	24,75000%
5	CAROMAR SRL	24,69000%
9	DEL DEBBIO SPA	19,40500%
11	IDROAMBIENTE SRL	17,89200%
7	COSTRUZIONI CICUTTIN SRL	17,84200%
1	ALEA SRL	16,17000%