



**Publiacqua**

## Publiacqua S.p.A

*Sede legale e Amministrativa*  
Via Villamagna, 90/c – 50126 Firenze  
Tel. 055.6862001 – Fax 055.6862495

*Uffici Commerciali*  
Via De Sanctis, 49/51 – 50136 Firenze  
Via del Gelsio, 15 – 59100 Prato  
Viale Adua, 450 – 51100 Pistoia  
Via C.E. Gadda, 1 – 52027 S. Giovanni Valdarno  
P.le Curtatone e Montanara, 29 – 50032 Borgo S. Lorenzo  
Via Morrocchesi, 50/A – 50026 San Casciano Val di Pesa

Cap. Soc. € 150.280.056,72 i.v.  
Reg. Imprese Firenze – C.F. e P.I. 05040110487  
R.E.A. 514782

*Posta elettronica certificata*  
[protocollo@cert.publiacqua.it](mailto:protocollo@cert.publiacqua.it)

## VERBALE DI GARA

**Procedura aperta n. 2100002391 distinta in 3 (tre) lotti, per la definizione di un Accordo Quadro con unico operatore per ogni lotto ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei Lavori di manutenzione ordinaria, compreso il pronto intervento (24 ore al giorno) delle reti idriche e fognarie distribuite sul territorio di Publiacqua S.p.A.**

**LOTTO A – AREA PRATO/PISTOIA – CIG 83954933FE**

**LOTTO B – AREA MUGELLO/VALDARNO – CIG 839549774A**

**LOTTO C – AREA BAGNO A RIPOLI/CHIANTI – CIG – 839549881D**

(Seduta aperta del 15 settembre 2020)

Premesso che:

- Publiacqua S.p.A. – con bando di gara pubblicato in data 14/08/2020 (data invio 10/08/2020) sulla G.U.U.E. al n. 2020/S 157-384121, in data 17/08/2020 sulla 5<sup>a</sup> Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 95 della G.U.R.I., nonché sul profilo del Committente ed in conformità alle altre pubblicazioni di legge –, ha indetto una procedura aperta distinta in 3 (tre) lotti, per la definizione di un Accordo Quadro con unico operatore per ogni lotto ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei Lavori di manutenzione ordinaria, compreso il pronto intervento (24 ore al giorno) delle reti idriche e fognarie distribuite sul territorio di Publiacqua S.p.A. con aggiudicazione - per ciascun lotto - con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa; i tre lotti sono identificati e registrati presso l'ANAC nei seguenti termini: lotto A – Area Prato/Pistoia – CIG 83954933FE; lotto B – Area Mugello/Valdarno – CIG 839549774A; lotto C – Area Bagno a Ripoli/Chianti – CIG – 839549881D;
- La stazione appaltante, in risposta a quesiti pervenuti, ha pubblicato sul profilo societario [www.publiacqua.it](http://www.publiacqua.it):
  - (i) in data 27/08/2020 con nota prot. 44434/20 un documento denominato “CHIARIMENTO N 1”;
  - (ii) in data 31/08/2020 con nota prot. 44848/20 un documento denominato “CHIARIMENTO N 2”;
  - (iii) in data 01/09/2020 con nota prot. 45084/20 un documento denominato “CHIARIMENTO N 3”;
  - (iv) in data 02/09/2020 con nota 45327/20 un documento denominato “CHIARIMENTO N 4”;
- Il termine ultimo per la presentazione delle Offerte attraverso la piattaforma e-procurement di Publiacqua S.p.A. è stato fissato al giorno 11/09/2020 ore 12:30;
- In data 14/09/2020 (i) con nota prot. 47380/20 è stato istituito, ai sensi dell'art. 22.1 del Disciplinare di Gara, il Seggio di gara (di seguito anche solo “Ufficio”) deputato all'esame della documentazione amministrativa; e

(ii) con nota prot. 47381/20 è stata nominata, ai sensi dell'art. 15.A del Disciplinare di Gara, la commissione tecnica valutatrice delle proposte degli offerenti;

- a seguito dell'emergenza nazionale dovuta al diffondersi della pandemia da Covid 19, la Stazione Appaltante ha deciso che l'apertura delle Offerte - nel giorno e all'orario convenuti nel Disciplinare di Gara -, avvenga tramite la piattaforma <https://framatalk.org/>, che consente il collegamento da remoto anche per i rappresentanti dei concorrenti e la visualizzazione in diretta delle operazioni del Seggio di gara;

Tutto ciò premesso,

alle ore 10:00 in questo giorno 15 (quindici) del mese di settembre 2020 tramite la piattaforma <https://framatalk.org/> - a cui ciascun membro del Seggio di gara è collegato - viene svolta la prima seduta aperta della procedura telematica relativamente all'affidamento dell'appalto avente per oggetto "Lavori di manutenzione ordinaria, compreso il pronto intervento (24 ore al giorno) delle reti idriche e fognarie distribuite sul territorio di Publiacqua S.p.A."

Il Seggio di gara è composto dalla Dott.ssa Stefania Tolve con il ruolo di Presidente, assistita dal Dott. Federico Tavassi La Greca e dal Dott. Cosimo Di Bari con il ruolo Componenti.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il Dott. Federico Nardi che è altresì autorizzato all'apertura delle buste digitali sul Sistema telematico.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e fa constare che assistono alla medesima, sempre in modalità di collegamento video da remoto, i seguenti Sigg.ri (previamente identificati tramite acquisizione di copia del documento di identità):

- Roberta Santoro per conto di Acciona Agua S.A. in virtù di apposito atto di delega del 14/09/2020;
- Alessandra Bonafede per conto di Consorzio Integra Società Cooperativa quale capogruppo di un RTI con CIRES Società Cooperativa quale mandante, in virtù di apposito atto di delega del 14/09/2020;
- Carlo Ingrassia per conto di Monaco S.p.A. quale capogruppo di un RTI con C.E.L.F.A. S.R.L. e Varia Costruzioni S.r.l. quali mandanti e Soc. Ing. Magnani S.r.l. quale cooptata, in virtù di apposito atto di delega del 14/09/2020;
- Gaetano Marrazzo per conto di R.D.R. S.r.l. quale capogruppo di un RTI con C.F.C. Consorzio fra Costruttori Società Cooperativa quale mandante, in virtù di apposito atto di delega del 14/09/2020.

Il Presidente illustra preliminarmente le modalità procedurali dell'odierna seduta, come stabilite dal Disciplinare di Gara, nonché le modalità di esame e verifica della documentazione presentata, e dà atto che entro le ore 12:30 del giorno 11/09/2020 (termine ultimo di presentazione delle Offerte) sono state ricevute sulla piattaforma web di Publiacqua S.p.A. le Offerte dei concorrenti di seguito elencate:

n.	Denominazione
OFF 1	ACCIONA AGUA S.A
OFF 2	RTI ALMA C.I.S. SRL – COOPERATIVA EDILE APPENNINO SOCIETA' COOPERATIVA
OFF 3	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA – CIRES SOCIETA' COOPERATIVA
OFF 4	RTI MONACO SPA - C.E.L.F.A. SRL – VARIA COSTRUZIONI SRL
OFF 5	RTI R.D.R. SRL – C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA

Si procede allo sblocco telematico delle buste amministrative e, a partire dalle ore 10:09, alla verifica del contenuto del “Questionario Amministrativo” presentato da ciascun operatore economico. Tutti i componenti del Seggio di Gara e tutti i soggetti che assistono hanno evidenza dello sblocco delle buste telematiche e visibilità dei documenti ivi contenuti. Il Seggio di Gara, come previsto dal Disciplinare di Gara, procede alla verifica della presenza delle dichiarazioni e dei documenti richiesti per la partecipazione alla procedura riservandosi la verifica puntuale della conformità delle/degli stesse/i alla/e prescrizioni del Disciplinare di Gara ad un momento successivo da svolgersi in seduta riservata.

Da una prima sommaria verifica del contenuto del Questionario Amministrativo, questionario unico per tutti i lotti in gara, risulta quanto segue:

OFF. 1: ACCIONA AGUA S.A.

Il Concorrente dichiara di presentare Offerta per i seguenti lotti:

- LOTTO A
- LOTTO B
- LOTTO C

Le dichiarazioni ed i documenti presentati risultano completi e conformi a quanto richiesto nei documenti di gara; il concorrente fa domanda di partecipazione alla procedura come impresa singola; la documentazione prodotta risulta completa (di tutte le pagine), regolarmente confezionata (i *files* risultano firmati con firma digitale verificata) e non risultano errori di compilazione, a prima lettura;

OFF. 2: RTI ALMA C.I.S. S.r.l. – COOPERATIVA EDILE APPENNINO SOCIETA' COOPERATIVA

Il Concorrente dichiara di presentare Offerta per i seguenti lotti:

- LOTTO A
- LOTTO B
- LOTTO C

Le dichiarazioni ed i documenti presentati risultano completi e conformi a quanto richiesto nei documenti di gara; il concorrente fa domanda di partecipazione alla procedura in qualità di costituendo RTI con mandataria Alma C.i.s. S.r.l. e mandante Cooperativa Edile Appennino Società Cooperativa; la documentazione prodotta risulta completa (di tutte le pagine), regolarmente confezionata (i *files* risultano firmati con firma digitale verificata) e non risultano errori di compilazione, a prima lettura.

OFF. 3: RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA – CIRES SOCIETA' COOPERATIVA

Il Concorrente dichiara di presentare Offerta per i seguenti lotti:

- LOTTO C

Le dichiarazioni ed i documenti presentati risultano completi e conformi a quanto richiesto nei documenti di gara; il concorrente fa domanda di partecipazione alla procedura in qualità di costituendo RTI con mandataria Consorzio Integra Società Cooperativa e mandante Cires Società Cooperativa; Consorzio Integra indica come impresa ausiliaria Guastamacchia S.p.A. e come socio esecutore l’impresa C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini; Cires Società Cooperativa indica come impresa ausiliaria Polistrade Costruzioni Generali S.p.A. e come socio esecutore l’Impresa Firenze Lavori S.r.l.; la documentazione prodotta risulta completa (di tutte le pagine), regolarmente confezionata (i *files* risultano firmati con firma digitale verificata) e non risultano errori di compilazione, a prima lettura.

\*

La seduta aperta viene sospesa alle 12.50 e riprende alle ore 13:45.

\*

OFF. 4: RTI MONACO S.p.A. - C.E.L.F.A. S.R.L. – VARIA COSTRUZIONI S.r.l.

Il Concorrente dichiara di presentare Offerta per i seguenti lotti:

- LOTTO A
- LOTTO B
- LOTTO C

Le dichiarazioni ed i documenti presentati risultano completi e conformi a quanto richiesto nei documenti di gara; il concorrente fa domanda di partecipazione alla procedura in qualità di costituendo RTI con mandataria Monaco S.p.A., mandanti C.E.L.F.A. S.r.l. e Varia Costruzioni S.r.l., cooptata Soc. Ing. Magnani S.r.l.; la documentazione prodotta risulta completa (di tutte le pagine), regolarmente confezionata (i files risultano firmati con firma digitale verificata) e non risultano errori di compilazione, a prima lettura;

OFF 5: RTI R.D.R. S.R.L. – C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA

Il Concorrente dichiara di presentare Offerta per i seguenti lotti:

- LOTTO A
- LOTTO B
- LOTTO C

Le dichiarazioni ed i documenti presentati risultano completi e conformi a quanto richiesto nei documenti di gara; il concorrente fa domanda di partecipazione alla procedura in qualità di costituendo RTI con mandataria R.D.R. S.r.l. e mandante C.F.C. Consorzio Fra Costruttori Società Cooperativa con designate esecutrici Idroambiente S.r.l. e Gemis S.r.l.; la documentazione prodotta risulta completa (di tutte le pagine), regolarmente confezionata (i files risultano firmati con firma digitale verificata) e non risultano errori di compilazione, a prima lettura.

\*

Il Presidente del Seggio di gara dichiara chiusa la seduta aperta e congeda i rappresentanti delle imprese ai quali comunica che l’Ufficio procederà, ai sensi dell’artt. 22.1 del Disciplinare di Gara, in seduta riservata, all’esame analitico della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti e scioglierà le riserve in merito all’ammissione di ciascun concorrente. Le determinazioni dell’Ufficio saranno rese note ai concorrenti in occasione della prossima seduta aperta di gara.

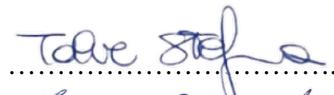
I rappresentanti dei concorrenti non hanno nulla da dichiarare.

La seduta aperta termina alle ore 15:30.

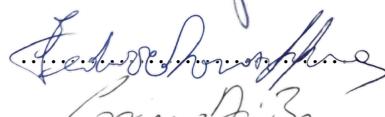
Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

### **Il Seggio di gara**

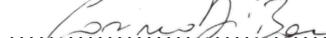
Il Presidente Dott.ssa Stefania Tolve

  
Tolve Stefania

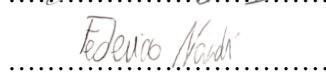
Il Componente Dott. Federico Tavassi La Greca

  
Federico Tavassi La Greca

Il Componente Dott. Cosimo Di Bari

  
Cosimo Di Bari

Il Segretario verbalizzante Dott. Federico Nardi

  
Federico Nardi