



Publiacqua S.p.A

Sede legale e Amministrativa
Via Villamagna, 90/c – 50126 Firenze
Tel. 055.6862001 – Fax 055.6862495

Uffici Commerciali
Via De Sanctis, 49/51 – 50136 Firenze
Via del Gelso, 15 – 59100 Prato
Viale Matteotti, 45 – 51100 Pistoia
Via C.E. Gadda, 1 – 52027 S. Giovanni Valdarno
P.le Curtatone e Montanara, 29 – 50032 Borgo S. Lorenzo
Via Morrocchesi, 50/A – 50026 San Casciano Val di Pesa

Cap. Soc. € 150.280.056,72 i.v.
Reg. Imprese Firenze – C.F. e P.I. 05040110487
R.E.A. 514782

Posta elettronica certificata
protocollo@cert.publiacqua.it

VERBALE SEDUTA APERTA

PROCEDURA NEGOZIATA DISTINTA IN 3 (TRE) LOTTI, PER LA DEFINIZIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE PER OGNI LOTTO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE EDILI IMMOBILI ED IMPIANTI

LOTTO 1 – AREA PRATO/PISTOIA - CIG 8865028488

LOTTO 2 – AREA FIRENZE /CHIANTI - CIG 8865062098

LOTTO 3 – AREA MUGELLO/VALDARNO - CIG 8865097D76

Premesso che:

- Publiacqua S.p.A. con lettera di invito (“Invito”) del 16 agosto 2021 ha indetto - ai sensi dell’art. 6 del proprio “Regolamento per la Disciplina dei Contratti e degli Appalti” - la procedura negoziata n. 21/2775 per la definizione di un accordo quadro con unico operatore per ogni lotto ai sensi dell’art. 54 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, per l’affidamento dei lavori di manutenzione edili immobili ed impianti; l’appalto è suddiviso in tre lotti identificati e registrati presso l’A.N.AC. come di seguito:

Lotto 1 – Area Prato/Pistoia - CIG 8865028488

Lotto 2 – Area Firenze /Chianti - CIG 8865062098

Lotto 3 – Area Mugello/Valdarno - CIG 8865097d76

- alla suddetta procedura sono stati invitati a presentare offerta i fornitori iscritti sul Sistema di Qualificazione per gli appalti di Lavori istituito da Publiacqua S.p.A. ai sensi ai sensi dell’art.134 del D.Lgs. 50/2016 con Bando GUUE 2016/S 209-378922 per la categoria di acquisto di riferimento; in particolare sono stati invitati a presentare offerta n. 27 (ventisette) operatori economici.
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte attraverso la piattaforma di e-procurement di Publiacqua S.p.A. (il “Sistema”), è stato fissato al giorno 03/09/2021 ore 12:30;
- il giorno 03/09/2021, con nota prot. n. 0057560/21, è stato nominato ai sensi dell’art. 3.3. del “Regolamento Nomina, composizione e funzionamento delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara” di Publiacqua S.p.A., il Seggio deputato all’esame della documentazione di gara;
- i componenti del Seggio, con specifica dichiarazione hanno accettato la nomina ed avendo preso atto dell’elenco dei partecipanti, hanno dichiarato l’assenza di situazioni di conflitto di interesse di cui all’art. 42, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 nonché l’inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell’art.77 del decreto richiamato;

- a seguito dell'emergenza nazionale dovuta al diffondersi dell'infezione Covid-19, la Stazione Appaltante ha deciso che l'apertura delle Offerte avverrà mediante videoconferenza, con collegamento da remoto e condivisione a video assicurando il rispetto di pubblicità della seduta di gara.

Tutto ciò premesso,

alle ore 09:00 del giorno 06 (sei) del mese di settembre 2021, mediante videoconferenza viene esperita la procedura telematica per la gara relativa all'affidamento dei Lavori di manutenzione edile immobili ed impianti in oggetto.

Il Seggio di gara è composto dalla Sig.ra Stefania Tolve, con funzioni di Presidente, e dai Sigg.ri Federico Nardi e Federico Tavassi La Greca.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il Sig. Federico Tavassi La Greca il quale è altresì autorizzato all'apertura delle buste del Sistema telematico.

Alla seduta partecipano, con collegamento video da remoto, in rappresentanza delle imprese concorrenti, i Signori:

- Martina Camelio per Appalti e Servizi S.r.l.
- Filippo Magnelli per Castaf S.r.l.
- Simona Rosson per Costruire S.r.l.
- Maurizio Capone per Impresa Edilizia Guerrisi e Tripodi S.r.l.
- Matteo Di Stasio per Infrastrutture S.r.l.

Le deleghe sono allegate al presente verbale.

Il Presidente illustra preliminarmente le procedure e le modalità di svolgimento della gara previste nella lettera di invito, nonché le modalità di esame e verifica della documentazione presentata e comunica che entro le ore 12:30 del giorno 03/09/2021 sono state ricevute sulla piattaforma web di Publiacqua S.p.A. le offerte delle imprese di seguito riportate:

N.	Denominazione	LOTTO 1 SI (Presenta Offerta) NO (non Presenta Offerta)	LOTTO 2 SI (Presenta Offerta) NO (non Presenta Offerta)	LOTTO 3 SI (Presenta Offerta) NO (non Presenta Offerta)
OFF. 1.	AEDIFICA S.R.L	SI	SI	SI
OFF. 2.	APPALTI E SERVIZI S.R.L.	SI	SI	SI
OFF. 3.	ARIETE S.R.L.	SI	SI	SI
OFF. 4.	AURA S.R.L.	SI	SI	SI
OFF. 5.	BANCHELLI REMO I.I.	SI	SI	NO
OFF. 6.	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO&C. S.N.C.	NO	SI	SI
OFF. 7.	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI	NO	SI	SI
OFF. 8.	C.I.T.E.P. SOC. COOP	SI	SI	SI
OFF. 9.	CASTAF S.R.L.	SI	SI	SI
OFF. 10.	COSTRUIRE S.R.L.	SI	SI	SI
OFF. 11.	IMPR.EDILIZ. GUERRISI E TRIPODI S.R.L.	SI	SI	SI
OFF. 12.	IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI S.R.L.	SI	NO	NO
OFF. 13.	IMPRESA FRASSINETI S.R.L.	SI	SI	SI
OFF. 14.	INFRASTRUTTURE S.R.L.	SI	SI	SI
OFF. 15.	TENCI TULLIO S.R.L.	SI	SI	SI

Il fascicolo contenente la documentazione amministrativa dei suddetti Concorrenti è stato aperto per la prima volta il giorno **06/09/2021** a partire dalle ore **09.11**.

Seguendo l'ordine di presentazione si procede allo sblocco telematico della busta "A" denominato "Questionario Amministrativo" di ciascun Concorrente:

Off. 1. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente AEDIFICA S.R.L. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 2. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente APPALTI E SERVIZI S.R.L. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 3. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente ARIETE S.R.L. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 4. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente AURA S.R.L. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 5. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente BANCHELLI REMO I.I. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 6. Con riferimento alle dichiarazioni ed ai documenti presentati dal concorrente C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO&C. S.N.C. il Seggio, esaminando il contenuto del "Questionario amministrativo", ha rilevato la mancanza, in riferimento al solo lotto 3 di partecipazione, (i) dell'attestazione di pagamento del contributo A.N.AC. e (ii) del PASS OE di cui all'art.3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP.

Il Seggio,

Richiamato:

- l'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;
- l'art. 18 della Lettera di Invito,

al fine di velocizzare i tempi di gara ed in considerazione della peculiarità delle modalità di svolgimento della stessa, chiede telefonicamente al concorrente C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO&C. S.N.C. la possibilità di trasmettere la documentazione mancante in seduta stante tramite invio all'indirizzo mail: infoappalti@publiacqua.it

Il concorrente C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO&C. S.N.C. si rende disponibile e trasmette prontamente la documentazione richiesta.

Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO&C. S.N.C. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Off. 7. Con riferimento alle dichiarazioni ed ai documenti presentati dal concorrente C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI il Seggio, esaminando il contenuto del "Questionario amministrativo", ha rilevato la mancanza, richiesta dalla Stazione Appaltante mediante presentazione del "Modello 3" messo a disposizione delle imprese invitate, dell'indicazione da parte del Consorzio (i) dei dati identificativi dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, soggetti nei confronti dei quali il Consorzio dichiara la non sussistenza delle cause di esclusione di cui ai commi 1 e 2 dell'art.80 del D. Lgs. 50/2016.

Il Seggio,

Richiamato:

- l'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;
- l'art. 18 della Lettera di Invito,

al fine di velocizzare i tempi di gara ed in considerazione della peculiarità delle modalità di svolgimento della stessa, chiede telefonicamente al concorrente C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI la possibilità di trasmettere la documentazione mancante in seduta stante tramite invio all'indirizzo mail: infoappalti@publiacqua.it

il concorrente C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI si rende disponibile e trasmette prontamente la documentazione richiesta.

Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Off. 8. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente C.I.T.E.P. SOC. COOP risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

La seduta viene sospesa alle ore 12:45 ca. e riprende alle ore 14:00.

Il Seggio riprende l'esame della busta "A" - "Questionario Amministrativo" - degli ulteriori Concorrenti:

Off. 9. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente CASTAF S.R.L. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 10. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente COSTRUIRE S.R.L. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 11. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente IMPR.EDILIZ. GUERRISI E TRIPODI S.R.L. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 12. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI S.R.L. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 13. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente IMPRESA FRASSINETI S.R.L. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 14. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente INFRASTRUTTURE S.R.L. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 15. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente TENCI TULLIO S.R.L. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

I rappresentanti dei concorrenti presenti non hanno nulla da dichiarare.

La seduta termina alle ore 16:30.

**

La seduta, previa comunicazione a mezzo pec inviata a tutti i concorrenti ammessi, riprende il giorno 07 settembre 2021 ore 14:00.

Alla seduta partecipano, con collegamento video da remoto, in rappresentanza delle imprese concorrenti, i Signori:

- Martina Camelio per Appalti e Servizi S.r.l.
- Filippo Magnelli per Castaf S.r.l.
- Simona Rosson per Costruire S.r.l.
- Maurizio Capone per Impresa Edilizia Guerrisi e Tripodi S.r.l.
- Matteo Di Stasio per Infrastrutture S.r.l.
- Katia Borgheresi per C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & c. S.n.c.

Le deleghe sono allegate al presente verbale.

Il Presidente dichiara procedibile la fase di apertura delle offerte economiche e, ai sensi di quanto indicato all'art. 21 lettera D) della Lettera di Invito, si procede allo sblocco ed apertura della busta telematica "B-OFFERTA ECONOMICA" degli operatori economici ammessi.

Si procede seguendo il seguente ordine: Lotto 1, Lotto 2 e Lotto 3.

A partire dalle ore 14:10 ca., è verificato il contenuto e data lettura dell'Offerta Economica presentata dai concorrenti con il seguente esito:

LOTTO 1 – AREA PRATO/PISTOIA - CIG 8865028488

OFF. 1. L'offerta economica del concorrente AEDIFICA S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 11,590% (undici virgola cinquecentonovanta per cento).

OFF. 2. L'offerta economica del concorrente APPALTI E SERVIZI S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 20,500% (venti virgola cinquecento per cento).

OFF. 3. L'offerta economica del concorrente ARIETE S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 15,800% (quindici virgola ottocento per cento).

OFF. 4. L'offerta economica del concorrente AURA S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 20,333% (venti virgola trecentotrentatre per cento).

OFF. 5. L'offerta economica del concorrente BANCHELLI REMO I.I. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 18,200% (diciotto virgola duecento per cento).

OFF. 8. L'offerta economica del concorrente C.I.T.E.P. SOC. COOP è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 5,000% (cinque virgola zero zero zero per cento).

OFF. 9. L'offerta economica del concorrente CASTAF S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 16,400% (sedici virgola quattrocento per cento).

OFF. 10. L'offerta economica del concorrente COSTRUIRE S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con

ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 22,660% (ventidue virgola seicentosessanta per cento).

OFF. 11. L'offerta economica del concorrente IMPR.EDILIZ. GUERRISI E TRIPODI S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 21,780% (ventuno virgola settecentottanta per cento).

OFF. 12. L'offerta economica del concorrente IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 22,280% (ventidue virgola ventotto per cento).

OFF. 13. L'offerta economica del concorrente IMPRESA FRASSINETI S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 21,350% (ventuno virgola trecentocinquanta per cento).

OFF. 14. L'offerta economica del concorrente INFRASTRUTTURE S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 22,777% (ventidue virgola settecentosettantasette per cento).

OFF. 15. L'offerta economica del concorrente TENCI TULLIO S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 10,200% (dieci virgola duecento per cento).

Data lettura delle Offerte economiche, è redatta la graduatoria delle offerte ammesse in ordine di ribasso percentuale decrescente come di seguito riepilogato:

Graduatoria per ribasso offerto	N.	Denominazione	Ribasso %
1	OFF. 14.	INFRASTRUTTURE S.R.L.	22,777%
2	OFF. 10.	COSTRUIRE S.R.L.	22,660%
3	OFF. 12.	IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI S.R.L.	22,280%
4	OFF. 11.	IMPR.EDILIZ. GUERRISI E TRIPODI S.R.L.	21,780%
5	OFF. 13.	IMPRESA FRASSINETI S.R.L.	21,350%
6	OFF. 2.	APPALTI E SERVIZI S.R.L.	20,500%
7	OFF. 4.	AURA S.R.L.	20,333%
8	OFF. 5.	BANCHELLI REMO I.I.	18,200%
9	OFF. 9.	CASTAF S.R.L.	16,400%
10	OFF. 3.	ARIETE S.R.L.	15,800%
11	OFF. 1.	AEDIFICA S.R.L.	11,590%
12	OFF. 15.	TENCI TULLIO S.R.L.	10,200%
13	OFF. 8.	C.I.T.E.P. SOC. COOP	5,000%

Il Seggio, ai sensi di quanto disposto all'art. 21 lett. D) dell'Invito, accerta il ricorso dei presupposti per l'applicazione del dispositivo di cui all'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 (come modificato dall'art. 1, comma 3, del decreto-legge n. 76 del 2020) e procede a determinare la soglia di anomalia con il metodo di cui al co. 2-bis del citato articolo, essendo le offerte ammesse in numero inferiore a 15 e, precisamente, 13:

- la soglia di anomalia calcolata è pari a **22,431%**. (vedasi all.to A per il dettaglio di calcolo)

Il Seggio procede pertanto ad escludere automaticamente dalla procedura di gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sopra individuata stilando la seguente graduatoria di aggiudicazione:

Graduatoria per ribasso offerto	N.	Denominazione	Ribasso %
Escluso automaticamente	OFF. 14.	INFRASTRUTTURE S.R.L.	Valore sopra la soglia di anomalia (22,777%)
Escluso automaticamente	OFF. 10.	COSTRUIRE S.R.L.	Valore sopra la soglia di anomalia (22,660%)
1	OFF. 12.	IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI S.R.L.	22,280%
2	OFF. 11.	IMPR.EDILIZ. GUERRISI E TRIPODI S.R.L.	21,780%
3	OFF. 13.	IMPRESA FRASSINETI S.R.L.	21,350%
4	OFF. 2.	APPALTI E SERVIZI S.R.L.	20,500%
5	OFF. 4.	AURA S.R.L.	20,333%
6	OFF. 5.	BANCHELLI REMO I.I.	18,200%
7	OFF. 9.	CASTAF S.R.L.	16,400%
8	OFF. 3.	ARIETE S.R.L.	15,800%
9	OFF. 1.	AEDIFICA S.R.L.	11,590%
10	OFF. 15.	TENCI TULLIO S.R.L.	10,200%
11	OFF. 8.	C.I.T.E.P. SOC. COOP	5,000%

Il Seggio per quanto sopra verbalizzato

PROPONE

alla Stazione Appaltante di:

- 1) approvare i lavori svolti e la graduatoria finale;
- 2) procedere ad aggiudicazione del Lotto 1 della procedura n.21-2775 al concorrente IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI S.R.L. con sede in Pistoia (PT), Via delle Mura Urbane, 1 che ha offerto un ribasso del 22,280% sull'Elenco Prezzi a base di gara;
- 3) perfezionare l'aggiudicazione a mezzo di specifica determina, dando atto che l'efficacia del provvedimento di aggiudicazione è subordinato alla verifica con esito positivo del possesso dei requisiti di ordine generale ed eventuali requisiti di carattere speciale autodichiarati, e di procedere, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dalla normativa di settore.

*

LOTTO 2 – AREA FIRENZE /CHIANTI - CIG 8865062098

OFF. 1. L'offerta economica del concorrente AEDIFICA S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 11,590% (undici virgola cinquecentonovanta per cento).

OFF. 2. L'offerta economica del concorrente APPALTI E SERVIZI S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 20,500% (venti virgola cinquecento per cento).

OFF. 3. L'offerta economica del concorrente ARIETE S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 15,200% (quindici virgola duecento per cento).

OFF. 4. L'offerta economica del concorrente AURA S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 19,333% (diciannove virgola trecentotrentatre per cento).

OFF. 5. L'offerta economica del concorrente BANCHELLI REMO I.I. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 20,180% (venti virgola diciotto per cento).

OFF. 6. L'offerta economica del concorrente C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO&C. S.N.C. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 22,210% (ventidue virgola ventuno per cento).

OFF. 7. L'offerta economica del concorrente C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 23,861% (ventitré virgola ottocentosessantuno per cento).

OFF. 8. L'offerta economica del concorrente C.I.T.E.P. SOC. COOP è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 15,000% (quindici virgola zero zero zero per cento).

OFF. 9. L'offerta economica del concorrente CASTAF S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 15,700% (quindici virgola settecento per cento).

OFF. 10. L'offerta economica del concorrente COSTRUIRE S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 21,390% (ventidue virgola seicentosessanta per cento).

OFF. 11. L'offerta economica del concorrente IMPR.EDILIZ. GUERRISI E TRIPODI S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 22,480% (ventidue virgola quarantotto per cento).

OFF. 13. L'offerta economica del concorrente IMPRESA FRASSINETI S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 24,700% (ventiquattro virgola settecento per cento).

OFF. 14. L'offerta economica del concorrente INFRASTRUTTURE S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato

offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 22,777% (ventidue virgola settecentosettantasette per cento).

OFF. 15. L'offerta economica del concorrente TENCI TULLIO S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 10,200% (dieci virgola duecento per cento).

Data lettura delle Offerte economiche, è redatta la graduatoria delle offerte ammesse in ordine di ribasso percentuale decrescente come di seguito riepilogato:

Graduatoria per ribasso offerto	N.	Denominazione	Ribasso %
1	OFF. 13.	IMPRESA FRASSINETI S.R.L.	24,700%
2	OFF. 7.	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI	23,861%
3	OFF. 14.	INFRASTRUTTURE S.R.L.	22,777%
4	OFF. 11.	IMPR.EDILIZ. GUERRISI E TRIPODI S.R.L.	22,480%
5	OFF. 6.	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO&C. SNC	22,210%
6	OFF. 10.	COSTRUIRE S.R.L.	21,390%
7	OFF. 2.	APPALTI E SERVIZI S.R.L.	20,500%
8	OFF. 5.	BANCHELLI REMO I.I.	20,180%
9	OFF. 4.	AURA S.R.L.	19,333%
10	OFF. 9.	CASTAF S.R.L.	15,700%
11	OFF. 3.	ARIETE S.R.L.	15,200%
12	OFF. 8.	C.I.T.E.P. SOC. COOP	15,000%
13	OFF. 1.	AEDIFICA S.R.L	11,590%
14	OFF. 15.	TENCI TULLIO S.R.L.	10,200%

Il Seggio, ai sensi di quanto disposto all'art. 21 lett. D) dell'Invito, accerta il ricorso dei presupposti per l'applicazione del dispositivo di cui all'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 (come modificato dall'art. 1, comma 3, del decreto-legge n. 76 del 2020) e procede a determinare la soglia di anomalia con il metodo di cui al co. 2-bis del citato articolo, essendo le offerte ammesse in numero inferiore a 15 e, precisamente, 14:

- la soglia di anomalia calcolata è pari a **23,372%**. (vedasi all.to B per il dettaglio di calcolo)

Il Seggio procede pertanto ad escludere automaticamente dalla procedura di gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sopra individuata stilando la seguente graduatoria di aggiudicazione:

Graduatoria per ribasso offerto	N.	Denominazione	Ribasso %
Escluso automaticamente	OFF. 13.	IMPRESA FRASSINETI S.R.L.	Valore sopra la soglia di anomalia (24,700%)
Escluso automaticamente	OFF. 7.	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI	Valore sopra la soglia di

			anomalia (23,861%)
1	OFF. 14.	INFRASTRUTTURE S.R.L.	22,777%
2	OFF. 11.	IMPR.EDILIZ. GUERRISI E TRIPODI S.R.L.	22,480%
3	OFF. 6.	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO&C. SNC	22,210%
4	OFF. 10.	COSTRUIRE S.R.L.	21,390%
5	OFF. 2.	APPALTI E SERVIZI S.R.L.	20,500%
6	OFF. 5.	BANCHELLI REMO I.I.	20,180%
7	OFF. 4.	AURA S.R.L.	19,333%
8	OFF. 9.	CASTAF S.R.L.	15,700%
9	OFF. 3.	ARIETE S.R.L.	15,200%
10	OFF. 8.	C.I.T.E.P. SOC. COOP	15,000%
11	OFF. 1.	AEDIFICA S.R.L.	11,590%
12	OFF. 15.	TENCI TULLIO S.R.L.	10,200%

Il Seggio per quanto sopra verbalizzato

PROPONE

alla Stazione Appaltante di:

- 1) approvare i lavori svolti e la graduatoria finale;
- 2) procedere ad aggiudicazione del Lotto 2 della procedura n.21-2775 al concorrente INFRASTRUTTURE S.R.L. con sede in Casapesenna (CE), Via S. Antonio IV Trav., 16 che ha offerto un ribasso del 22,777% sull'Elenco Prezzi a base di gara;
- 3) perfezionare l'aggiudicazione a mezzo di specifica determina, dando atto che l'efficacia del provvedimento di aggiudicazione è subordinato alla verifica con esito positivo del possesso dei requisiti di ordine generale ed eventuali requisiti di carattere speciale autodichiarati, e di procedere, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dalla normativa di settore.

*

Il Seggio,

all'esito delle operazioni della graduatoria di cui al Lotto 2 come da atti di gara,

Preso atto che il concorrente OFF 14 INFRASTRUTTURE S.R.L. risulta: (i) primo nella graduatoria del Lotto 2, e (ii) che ha presentato offerta economica anche per il Lotto 3;

Richiamato l'art. 15 della lettera di invito che al comma 15.2 prescrive che *“I lotti saranno aggiudicati in ragione del seguente ordine: Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3; ne segue che qualora il soggetto aggiudicatario del Lotto 1 abbia presentato offerta economica anche per un altro Lotto o entrambi gli ulteriori Lotti, le relative offerte economiche resteranno chiuse/bloccate a Sistema e, quindi, il relativo contenuto non sarà visibile né a Publicacqua S.p.A. né ai concorrenti, né a terzi; si procederà a motivo della stessa regola per l'apertura degli ulteriori lotti.”*

DISPONE

quanto segue:

1. l'offerta economica relativa al Lotto 3 del concorrente OFF 14 INFRASTRUTTURE

S.R.L. resta chiusa/bloccata a Sistema e, quindi, il relativo contenuto non sarà visibile.

*

Segue apertura Offerta Economica del LOTTO 3 – AREA MUGELLO/VALDARNO - CIG 8865097D76

OFF. 1. L'offerta economica del concorrente AEDIFICA S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 11,590% (undici virgola cinquecentonovanta per cento).

OFF. 2. L'offerta economica del concorrente APPALTI E SERVIZI S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 20,500% (venti virgola cinquecento per cento).

OFF. 3. L'offerta economica del concorrente ARIETE S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 15,980% (quindici virgola novecentottanta per cento).

OFF. 4. L'offerta economica del concorrente AURA S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 19,663% (diciannove virgola seicentosessantatre per cento).

OFF. 6. L'offerta economica del concorrente C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO&C. S.N.C. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 22,210% (ventidue virgola ventuno per cento).

OFF. 7. L'offerta economica del concorrente C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 21,861% (ventuno virgola ottocentosessantuno per cento).

OFF. 8. L'offerta economica del concorrente C.I.T.E.P. SOC. COOP è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 5,000% (cinque virgola zero zero zero per cento).

OFF. 9. L'offerta economica del concorrente CASTAF S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 14,100% (quattordici virgola dieci per cento).

OFF. 10. L'offerta economica del concorrente COSTRUIRE S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 19,190% (diciannove virgola centonovanta per cento).

OFF. 11. L'offerta economica del concorrente IMPR.EDILIZ. GUERRISI E TRIPODI S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 24,820% (ventiquattro virgola ottocentoventi per cento).

OFF. 13. L'offerta economica del concorrente IMPRESA FRASSINETI S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 18,900% (diciotto virgola novecento per cento).

OFF. 15. L'offerta economica del concorrente TENCI TULLIO S.R.L. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato offerta con ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi pari a 10,200% (dieci virgola duecento per cento).

Data lettura delle Offerte economiche, è redatta la graduatoria delle offerte ammesse in ordine di ribasso percentuale decrescente come di seguito riepilogato:

Graduatoria per ribasso offerto	N.	Denominazione	Ribasso %
1	OFF. 11.	IMPR.EDILIZ. GUERRISI E TRIPODI S.R.L.	24,820%
2	OFF. 6.	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO&C. SNC	22,210%
3	OFF. 7.	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI	21,861%
4	OFF. 2.	APPALTI E SERVIZI S.R.L.	20,500%
5	OFF. 4.	AURA S.R.L.	19,663%
6	OFF. 10.	COSTRUIRE S.R.L.	19,190%
7	OFF. 13.	IMPRESA FRASSINETI S.R.L.	18,900%
8	OFF. 3.	ARIETE S.R.L.	15,980%
9	OFF. 9.	CASTAF S.R.L.	14,100%
10	OFF. 1.	AEDIFICA S.R.L	11,590%
11	OFF. 15.	TENCI TULLIO S.R.L.	10,200%
12	OFF. 8.	C.I.T.E.P. SOC. COOP	5,000%

Il Seggio, ai sensi di quanto disposto all'art. 21 lett. D) dell'Invito, accerta il ricorso dei presupposti per l'applicazione del dispositivo di cui all'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 (come modificato dall'art. 1, comma 3, del decreto-legge n. 76 del 2020) e procede a determinare la soglia di anomalia con il metodo di cui al co. 2-bis del citato articolo, essendo le offerte ammesse in numero inferiore a 15 e, precisamente, 12:

- la soglia di anomalia calcolata è pari a **21,267%**. (vedasi all.to C per il dettaglio di calcolo)

Il Seggio procede pertanto ad escludere automaticamente dalla procedura di gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sopra individuata stilando la seguente graduatoria di aggiudicazione:

Graduatoria per ribasso offerto	N.	Denominazione	Ribasso %
Escluso automaticamente	OFF. 11.	IMPR.EDILIZ. GUERRISI E TRIPODI S.R.L.	Valore sopra la soglia di anomalia (24,820%)
Escluso automaticamente	OFF. 6.	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO&C. SNC	Valore sopra la soglia di anomalia (22,210%)
Escluso automaticamente	OFF. 7.	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI	Valore sopra la soglia di

			anomalia (21,861%)
1	OFF. 2.	APPALTI E SERVIZI S.R.L.	20,500%
2	OFF. 4.	AURA S.R.L.	19,663%
3	OFF. 10.	COSTRUIRE S.R.L.	19,190%
4	OFF. 13.	IMPRESA FRASSINETI S.R.L.	18,900%
5	OFF. 3.	ARIETE S.R.L.	15,980%
6	OFF. 9.	CASTAF S.R.L.	14,100%
7	OFF. 1.	AEDIFICA S.R.L.	11,590%
8	OFF. 15.	TENCI TULLIO S.R.L.	10,200%
9	OFF. 8.	C.I.T.E.P. SOC. COOP	5,000%

Il Seggio per quanto sopra verbalizzato

PROPONE

alla Stazione Appaltante di:

- 1) approvare i lavori svolti e la graduatoria finale;
- 2) procedere ad aggiudicazione del Lotto 3 della procedura n.21-2775 al concorrente APPALTI E SERVIZI S.R.L. con sede in Itri (LT), Via S.S. Appia KM. 136,500, 7 che ha offerto un ribasso del 20,500% sull'Elenco Prezzi a base di gara;
- 3) perfezionare l'aggiudicazione a mezzo di specifica determina, dando atto che l'efficacia del provvedimento di aggiudicazione è subordinato alla verifica con esito positivo del possesso dei requisiti di ordine generale ed eventuali requisiti di carattere speciale autodichiarati, e di procedere, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dalla normativa di settore.

I rappresentanti dei concorrenti presenti non hanno nulla da dichiarare.

Il Presidente di Seggio alle ore 16.30 ca. dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso

Il Seggio di gara

Il Presidente Stefania Tolve 

Componente di Seggio Federico Nardi 

Componente di Seggio e Segretario Verbalizzante

Federico Tavassi La Greca 

GARA 21/2775 - Lavori di manutenzione edile immobili e impianti di Publiacqua Spa LOTTO 1 AREA PRATO/PISTOIA

Importo lavori a base di gara	€	725.000,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	58.000,00
Importo LAVORI	€	783.000,00

N. offerta ammessa	Denominazione	% di ribasso su importo a abse d'asta	Ribassi al netto del taglio delle ali	Scarti dalla media
OFF14	INFRASTRUTTURE SRL	22,777%		
OFF10	COSTRUIRE SRL	22,660%		
			<i>linea soglia di anomalia</i>	
OFF12	IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI SRL	22,280%	22,280%	3,587%
OFF11	IMPR.EDILIZ. GUERRISI E TRIPODI SRL	21,780%	21,780%	3,087%
OFF13	IMPRESA FRASSINETI SRL	21,350%	21,350%	2,657%
OFF2	APPALTI E SERVIZI SRL	20,500%	20,500%	1,807%
OFF4	AURA SRL	20,333%	20,333%	1,640%
OFF5	BANCHELLI REMO	18,200%	18,200%	
OFF9	CASTAF SRL	16,400%	16,400%	
OFF3	ARIETE SRL	15,800%	15,800%	
OFF1	AEDIFICA SRL	11,590%	11,590%	
			<i>linea "taglio delle ali"</i>	
OFF15	TENCI TULLIO SRL	10,200%		
OFF8	C.I.T.E.P. SOC. COOP	5,000%		

Metodo di cui all' Art. 97 comma 2 bis del D. Lgs. 50/2016

TOTALE RIBASSI NETTI	168,233%	
MEDIA ARITMETICA (totale/9)	18,693%	
TOTALE SCARTI DALLA MEDIA ARITMETICA		12,780%
MEDIA ARITMETICA SCARTI (totale/5)		2,556%
RAPPORTO TRA LO SCARTO MEDIO ARITMETICO E LA MEDIA ARITMETICA (art. 97, comma 2-bis lett c) D. Lgs 50/2016)		0,1367
SOGLIA DI ANOMALIA (art. 97, comma 2-bis lett. d) D. Lgs 50/2016)		22,431%
AGGIUFICATARIO offerta numero 12 IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI SRL	con ribasso	22,280%

GARA 21/2775 - Lavori di manutenzione edile immobili e impianti di Publiacqua Spa LOTTO 2 AREA FIRENZE/CHIANTI

Importo lavori a base di gara	€ 725.000,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 58.000,00
Importo LAVORI	€ 783.000,00

N. offerta ammessa	Denominazione	% di ribasso su importo a abse d'asta	Ribassi al netto del taglio delle ali	Scarti che superano la media
OFF13	IMPRESA FRASSINETI SRL	24,700%		
OFF7	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI	23,861%		
			<i>linea soglia di anomalia</i>	
OFF14	INFRASTRUTTURE SRL	22,777%	22,777%	3,300%
OFF11	IMPR.EDILIZ. GUERRISI E TRIPODI SRL	22,480%	22,480%	3,003%
OFF6	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO&C. SNC	22,210%	22,210%	2,733%
OFF10	COSTRUIRE SRL	21,390%	21,390%	1,913%
OFF2	APPALTI E SERVIZI SRL	20,500%	20,500%	1,023%
OFF5	BANCHELLI REMO	20,180%	20,180%	0,703%
OFF4	AURA SRL	19,333%	19,333%	
OFF9	CASTAF SRL	15,700%	15,700%	
OFF3	ARIETE SRL	15,200%	15,200%	
OFF8	C.I.T.E.P. SOC. COOP	15,000%	15,000%	
			<i>linea "taglio delle ali"</i>	
OFF1	AEDIFICA SRL	11,590%		
			<i>prevista dalla normativa</i>	
OFF15	TENCI TULLIO SRL	10,200%		

Metodo di cui all' Art. 97 comma 2 bis del D. Lgs. 50/2016

TOTALE RIBASSI NETTI	194,770%	
MEDIA ARITMETICA (totale/10)	19,477%	
TOTALE SCARTI DALLA MEDIA ARITMETICA		12,675%
MEDIA ARITMETICA SCARTI (totale/6)		2,113%
RAPPORTO TRA LO SCARTO MEDIO ARITMETICO E LA MEDIA ARITEMICA (art. 97, comma 2-bis lett c) D. Lgs 50/2016)		0,1085
SOGLIA DI ANOMALIA (art. 97, comma 2-bis lett. d) D. Lgs 50/2016)		23,372%
AGGIUFCATARIO offerta numero 14 INFRASTRUTTURE SRL		22,777%

GARA 21/2775 - Lavori di manutenzione edile immobili e impianti di Publicacqua Spa LOTTO 3 AREA MUGELLO/VALDARNO

Importo lavori a base di gara	€ 725.000,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 58.000,00
Importo LAVORI	€ 783.000,00

N. offerta ammessa	Denominazione	Ribassi al netto del taglio delle ali	Ribassi al netto del taglio delle ali	Scarti che superano la media
OFF11	IMPR.EDILIZ. GUERRISI E TRIPODI SRL	24,820%		
OFF6	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO&C. SNC	22,210%		
OFF7	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI	21,861%	21,861%	4,138% <i>linea soglia di anomalia</i>
OFF2	APPALTI E SERVIZI SRL	20,500%	20,500%	2,777%
OFF4	AURA SRL	19,663%	19,663%	1,940%
OFF10	COSTRUIRE SRL	19,190%	19,190%	1,467%
OFF13	IMPRESA FRASSINETI SRL	18,900%	18,900%	1,177%
OFF3	ARIETE SRL	15,980%	15,980%	
OFF9	CASTAF SRL	14,100%	14,100%	
OFF1	AEDIFICA SRL	11,590%	11,590%	
OFF15	TENCI TULLIO SRL	10,200%		
OFF8	C.I.T.E.P. SOC. COOP	5,000%		

linea "taglio delle ali" prevista dalla normativa

linea "taglio delle ali" prevista dalla normativa

Metodo di cui all' Art. 97 comma 2 bis del D. Lgs. 50/2016

TOTALE RIBASSI NETTI	141,784%		
MEDIA ARITMETICA (totale/8)	17,723%		
TOTALE SCARTI DALLA MEDIA ARITMETICA		11,499%	
MEDIA ARITMETICA SCARTI (totale/5)		2,300%	
RAPPORTO TRA LO SCARTO MEDIO ARITMETICO E LA MEDIA ARITMETICA (art. 97, comma 2-bis lett c) D. Lgs 50/2016)			0,1298
SOGLIA DI ANOMALIA (art. 97, comma 2-bis lett. d) D. Lgs 50/2016)			21,268%
AGGIUFICATARIO offerta numero 2 APPALTI E SERVIZI SRL			20,500%