



Publiacqua S.p.A.

Sede legale e Amministrativa
Via Villamagna, 90/c – 50126 Firenze
Tel. 055.688903 – Fax 055.6862495

Uffici Commerciali
Via Benedetto Accolti, 23/A – 50126 Firenze
Via del Gelso, 15 – 59100 Prato
Viale Matteotti, 45 – 51100 Pistoia
Via C.E. Gadda, 1 – 52027 S. Giovanni Valdarno
P.le Curtatone e Montanara, 29 – 50032 Borgo S. Lorenzo

Cap. Soc. € 150.280.056,72 i.v.
Reg. Imprese Firenze – C.F. e P.I. 05040110487
R.E.A. 514782

Posta elettronica certificata

protocollo@cert.publiacqua.it

VERBALE DI GARA

Procedura Negoziata n. 2100003371 per l'affidamento dei lavori di “Potenziamento IDL Seano II Lotto – Carmignano” – CIG 9913519EAA.

(Seduta aperta del 22 agosto 2023)

Alle ore 10:00 del giorno 22 (ventidue) agosto 2023 come da comunicazione inviata a ciascun concorrente, il Seggio di gara si riunisce in seduta aperta, tramite collegamento a video, per l'apertura della Busta telematica relativa alla Offerta economica.

Partecipano alla seduta sempre in modalità di collegamento a video:

- il Sig. Santoro Mangeruca per conto di Calgeco S.r.l.;
- la Sig.ra Alessandra Argento per conto di Consorzio Integra Soc. Coop.;
- la Sig.ra Claudia Guarnieri per conto di Istal Nuova S.r.l.;

Il Presidente comunica che i procedimenti di soccorso istruttorio, ex art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, avviati nei confronti dei concorrenti:

- OFF. 1 - R.T.I. CALGECO S.R.L. – LGM S.R.L.;
- OFF. 3 – R.T.I. ISTAL NUOVA S.R.L. – NUOVA S.E.I.R. S.R.L.;
- OFF. 4 - SIDERIDRAULIC SYSTEM S.P.A.;
- OFF. 5 - SO.T.ECO. S.P.A.;

si sono conclusi positivamente e, quindi, i concorrenti sono stati ammessi alla successiva fase della procedura.

Il seggio decide che le verifiche dei requisiti dichiarati da ciascun Concorrente saranno controllati (ex art. 85 co 5 del D. Lgs. 50/2016) alla conclusione delle operazioni di gara e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto.

Il Seggio procede allo sblocco telematico della busta contenente la documentazione economica (Busta B) a partire dalle ore 10:02 ed alla lettura del “Ribasso” presentato dalle imprese ammesse, da cui risulta quanto segue:

OFF. 1 _ R.T.I. CALGECO S.R.L. – LGM S.R.L.;

Il Raggruppamento ha presentato i documenti LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e MODELLO DI OFFERTA nei quali viene dichiarata una percentuale di ribasso pari a 10,60%.

Il Raggruppamento dichiara altresì:

- a) di aver effettuato una verifica circa la disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto
- b) che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza, là dove necessari, e comunque per l'ottemperanza alla legislazione sulla sicurezza e salute dei lavoratori;
- c) di aver esaminato gli elaborati progettuali, di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori; di aver giudicato l'appalto realizzabile, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire i ribassi offerti;
- d) di obbligarsi alla propria offerta per il periodo di 180 (centoottanta) giorni a far data dal termine previsto per la presentazione dell'offerta, e la stessa ha valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'articolo 1329 del Codice Civile;
- e) che l'offerta è incondizionata;
- f) di aver preso atto che in caso di discordanza tra il ribasso offerto espresso in cifre e quello espresso in lettere, è valida l'indicazione in lettere;
- g) che il ribasso offerto è stato determinato valutando le spese relative al costo del personale, sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, di cui ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e indica l'importo dei costi della manodopera pari ad Euro 261.252,77.
- h) di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia e di aver quantificato - per l'appalto di cui in epigrafe - gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale ex art. 95 comma 10 D. Lgs 50/2016 pari ad Euro 38.500,00

Il Seggio accerta che l'Offerta economica del Raggruppamento **R.T.I. CALGECO S.R.L. – LGM S.R.L.** è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa;

*

OFF. 2 _ CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP

Il Concorrente ha presentato i documenti LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e MODELLO DI OFFERTA nei quali viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 11,578%.

Il Concorrente dichiara altresì:

- a) di aver effettuato una verifica circa la disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto
- b) che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza, là dove necessari, e comunque per l'ottemperanza alla legislazione sulla sicurezza e salute dei lavoratori;
- c) di aver esaminato gli elaborati progettuali, di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori; di aver giudicato l'appalto realizzabile, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire i ribassi offerti;
- d) di obbligarsi alla propria offerta per il periodo di 180 (centoottanta) giorni a far data dal termine previsto per la presentazione dell'offerta, e la stessa ha valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'articolo 1329 del Codice Civile;
- e) che l'offerta è incondizionata;

- f) di aver preso atto che in caso di discordanza tra il ribasso offerto espresso in cifre e quello espresso in lettere, è valida l'indicazione in lettere;
- g) che il ribasso offerto è stato determinato valutando le spese relative al costo del personale, sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, di cui ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e indica l'importo dei costi della manodopera pari ad Euro 251.137,25;
- h) di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia e di aver quantificato - per l'appalto di cui in epigrafe - gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale ex art. 95 comma 10 D. Lgs 50/2016 pari ad Euro 71.753,50.

Il Seggio accerta che l'Offerta economica del Concorrente **CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.** è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa;

*

OFF. 3 _ ISTAL NUOVA S.R.L. – NUOVA S.E.I.R. S.R.L.

Il Raggruppamento ha presentato i documenti LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e MODELLO DI OFFERTA nei quali viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 26,72%.

Il Raggruppamento dichiara altresì:

- a) di aver effettuato una verifica circa la disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto
- b) che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza, là dove necessari, e comunque per l'ottemperanza alla legislazione sulla sicurezza e salute dei lavoratori;
- c) di aver esaminato gli elaborati progettuali, di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori; di aver giudicato l'appalto realizzabile, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire i ribassi offerti;
- d) di obbligarsi alla propria offerta per il periodo di 180 (centoottanta) giorni a far data dal termine previsto per la presentazione dell'offerta, e la stessa ha valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'articolo 1329 del Codice Civile;
- e) che l'offerta è incondizionata;
- f) di aver preso atto che in caso di discordanza tra il ribasso offerto espresso in cifre e quello espresso in lettere, è valida l'indicazione in lettere;
- g) che il ribasso offerto è stato determinato valutando le spese relative al costo del personale, sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, di cui ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e indica l'importo dei costi della manodopera pari ad Euro 252.000,00.
- h) di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia e di aver quantificato - per l'appalto di cui in epigrafe - gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale ex art. 95 comma 10 D. Lgs 50/2016 pari ad Euro 14.500,00

Il Seggio accerta che l'Offerta economica del Raggruppamento **R.T.I. ISTAL NUOVA S.R.L. – NUOVA S.E.I.R. S.R.L.** è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa;

*

OFF. 4 _ SIDERIDRAULIC SYSTEM S.P.A.

Il Concorrente ha presentato i documenti LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e MODELLO DI OFFERTA nei quali viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 13,69%.

Il Concorrente dichiara altresì:

- a) di aver effettuato una verifica circa la disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto
- b) che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza, là dove necessari, e comunque per l'ottemperanza alla legislazione sulla sicurezza e salute dei lavoratori;
- c) di aver esaminato gli elaborati progettuali, di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori; di aver giudicato l'appalto realizzabile, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire i ribassi offerti;
- d) di obbligarsi alla propria offerta per il periodo di 180 (centoottanta) giorni a far data dal termine previsto per la presentazione dell'offerta, e la stessa ha valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'articolo 1329 del Codice Civile;
- e) che l'offerta è incondizionata;
- f) di aver preso atto che in caso di discordanza tra il ribasso offerto espresso in cifre e quello espresso in lettere, è valida l'indicazione in lettere;
- g) che il ribasso offerto è stato determinato valutando le spese relative al costo del personale, sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, di cui ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e indica l'importo dei costi della manodopera pari ad Euro 390.000,00;
- h) di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia e di aver quantificato - per l'appalto di cui in epigrafe - gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale ex art. 95 comma 10 D. Lgs 50/2016 pari ad Euro 30.000,00.

Il Seggio accerta che l'Offerta economica del Concorrente **SIDERIDRAULIC SYSTEM S.P.A.** è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa;

*

OFF. 5 _ SO.T.ECO. S.P.A.

Il Concorrente ha presentato i documenti LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e MODELLO DI OFFERTA nei quali viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 18,783%.

Il Concorrente dichiara altresì:

- a) di aver effettuato una verifica circa la disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto
- b) che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza, là dove necessari, e comunque per l'ottemperanza alla legislazione sulla sicurezza e salute dei lavoratori;

- c) di aver esaminato gli elaborati progettuali, di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori; di aver giudicato l'appalto realizzabile, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire i ribassi offerti;
- d) di obbligarsi alla propria offerta per il periodo di 180 (centottanta) giorni a far data dal termine previsto per la presentazione dell'offerta, e la stessa ha valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'articolo 1329 del Codice Civile;
- e) che l'offerta è incondizionata;
- f) di aver preso atto che in caso di discordanza tra il ribasso offerto espresso in cifre e quello espresso in lettere, è valida l'indicazione in lettere;
- g) che il ribasso offerto è stato determinato valutando le spese relative al costo del personale, sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, di cui ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e indica l'importo dei costi della manodopera pari ad Euro 261.252,77;
- h) di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia e di aver quantificato - per l'appalto di cui in epigrafe - gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale ex art. 95 comma 10 D. Lgs 50/2016 pari ad Euro 40.000,00.

Il Seggio accerta che l'Offerta economica del Concorrente **SO.T.ECO. S.P.A.** è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa;

Il Seggio, ai sensi di quanto disposto dall'art. 22.1 lettera D) romanino "iii" della Lettera di Invito elabora la graduatoria - delle offerte economiche ammesse - sulla base del ribasso partendo dal valore più alto e proseguendo in senso decrescente (dal più grande al più piccolo), come segue:

N. offerta ammessa	% ribasso
R.T.I. ISTAL NUOVA S.R.L/NUOVA S.E.I.R. S.R.L	26,720
SO.T.E.CO S.P.A	18,783
SIDERIDRAULIC SYSTEM S.P.A.	13,690
CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	11,578
R.T.I. CALGECO S.R.L. - L.G.M. S.R.L.	10,600

Il Seggio, ai sensi di quanto disposto dall'art. 22.1 lettera D) romanino "iv" della Lettera di Invito, considerato che il numero delle offerte economiche ammesse è pari o superiore a 5 (cinque), procede a determinare la soglia di anomalia con il sistema di calcolo ivi richiamato nell'articolo citato (Art. 97 comma 2 bis del D. Lgs.50/2016 in quanto le offerte economiche ammesse sono inferiori a 15 e precisamente pari a **5**)

- la soglia di anomalia calcolata è pari a **18,783%**.

Il Seggio ai sensi di quanto disposto dall'art. 22.1 lettera D) romanino "iv" della Lettera di Invito procede alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sopra individuata.

Il Seggio per quanto sopra stila la graduatoria:

Graduatoria	Denominazione	% Ribasso
ESCLUSO in automatico	R.T.I. ISTAL NUOVA S.R.L/NUOVA S.E.I.R. S.R.L	Valore sopra la soglia di anomalia (26,720)
ESCLUSO in automatico	SO.T.E.CO S.P.A	Valore pari alla soglia di anomalia (18,783)
1	SIDERIDRAULIC SYSTEM S.P.A.	13,690
2	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	11,578
3	R.T.I. CALGECO S.R.L. - L.G.M. S.R.L.	10,600

e

PROPONE

alla Stazione Appaltante di:

1. approvare i risultati e le graduatorie finali;
2. procedere all'aggiudicazione della Procedura Negoziata n. 2100003371 per l'affidamento dei lavori di "Potenziamento IDL Seano II Lotto – Carmignano" – CIG 9913519EAA alla società SIDERIDRAULIC SYSTEM S.P.A. (p. iva 02953450174) con sede in Cellatica (BS) Via Badia, n.15 – che ha offerto un ribasso del 13,69% sull'importo a base di gara, per un importo complessivo dei lavori in affidamento pari ad Euro 3.721.701,54 (tremilionsettecentoventunomilasettecentouno/00) di cui Euro 219.719,81 (duecentodiciannovemilasettecentodiciannove/81) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
3. perfezionare l'aggiudicazione definitiva a mezzo di specifica determina e di procedere, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dalla normativa di settore.

I rappresentanti dei concorrenti non hanno nulla da dichiarare.

La seduta aperta termina alle ore 10:45 ca.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso

Il Seggio di gara

Il Presidente Sig. Alessio Di Giacomantonio

Sig.ra Barbara Paci

Sig.ra Pamela Consigli

.....
.....
.....