

Publiacqua S.p.A

Sede legale e Amministrativa
Via Villamagna, 90/c – 50126 Firenze
Tel. 055.6862001 – Fax 055.6862495

Uffici Commerciali
Via De Sanctis, 49/51 – 50136 Firenze
Via del Gelso, 15 – 59100 Prato
Viale Adua, 450 – 51100 Pistoia
Via C.E. Gadda, 1 – 52027 S. Giovanni Valdarno
P.le Curtatone e Montanara, 29 – 50032 Borgo S. Lorenzo
Via Morrocchesi, 50/A – 50026 San Casciano Val di Pesa

Cap. Soc. € 150.280.056,72 i.v.
Reg. Imprese Firenze – C.F. e P.I. 05040110487
R.E.A. 514782

Posta elettronica certificata
protocollo@cert.publiacqua.it

VERBALE DI GARA

Gara n. 21/2736, C.I.G. N. 880911038A Lavori di “Interconnessione serbatoio quattro vie – San Donato”

Premesso che:

- Publiacqua S.p.A. con lettera di invito del giorno 29/06/2021 ha indetto - ai sensi dell’art. 6 del proprio “Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti” - una procedura negoziata ad inviti per l’affidamento, in unico lotto, dei Lavori di “Interconnessione serbatoio quattro vie – San Donato” con C.I.G. n. 880911038A;
- alla suddetta procedura sono stati invitati - mediante interpello dal proprio Sistema di qualificazione istituito ai sensi dell’art. 134 del D. Lgs. 50/2016 con Bando GUUE n. 2016/S 209-378922 - n 25 (venticinque) operatori economici a presentare offerta;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte attraverso la piattaforma e-procurement di Publiacqua S.p.A. (il “Sistema”), è stato fissato al giorno 08/07/2021 ore 12:30;
- sono pervenute 10 (dieci) Offerte;
- il giorno 09/07/2021 è stato nominato il Seggio di Gara (il “Seggio”)(deputato all’esame della documentazione di gara;
- i componenti del Seggio, con specifica dichiarazione hanno accettato la nomina e avendo preso atto dell’elenco dei soggetti che hanno presentato offerta hanno dichiarato l’assenza di cause di conflitto di interessi, l’assenza di cause di incompatibilità o impossibilità a svolgere il ruolo commissariale;
- a seguito dell’emergenza nazionale dovuta al diffondersi dell’infezione Covid 19, la Stazione Appaltante ha deciso che l’apertura delle Offerte, nel giorno e all’orario convenuti nella Lettera di Invito, avvenga - diversamente da quanto indicato nell’art. 21 della Lettera di Invito – tramite la piattaforma meet.google.com, con collegamento e condivisione del video assicurando in ogni caso il rispetto di pubblicità della seduta di gara.

Tutto ciò premesso,

alle ore 10:00 in questo giorno 12 (dodici) del mese di luglio 2021 tramite la piattaforma meet.google.com, - a cui ciascun membro del Seggio è collegato - viene esperita la procedura telematica relativamente all’affidamento dei Lavori di “Interconnessione serbatoio quattro vie – San Donato” C.I.G. 880911038A.

Il Seggio è costituito dal Dott. Alessio Di Giacomantonio con ruolo di **Presidente** e dal Dott. Eros Lacovara e dal Dott. Federico Nardi, tutti dipendenti della società Publiacqua S.p.A.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante lo stesso Dott. Federico Nardi il quale è altresì autorizzato all'apertura delle buste digitali sul Sistema telematico.

Partecipa, alla seduta, sempre in modalità di collegamento a video il Sig.:

- Maurizio Ferri per conto della società Bieffe Costruzioni S.r.l. in virtù di apposito atto di delega del 07/07/2021.

Il Presidente illustra preliminarmente le procedure e le modalità di svolgimento della gara previste nella lettera di invito, nonché le modalità di esame e verifica della documentazione presentata e comunica che entro le ore 12:30 del giorno 08/07/2021 sono state ricevute sulla piattaforma web di Publiacqua S.p.A. le offerte delle imprese di seguito elencate:

| N | Denominazione |
|--------|--|
| Off 1 | BIEFFE COSTRUZIONI SRL |
| Off 2 | BRUSCHI SRL |
| Off 3 | CAFISSI ALVARO SRL |
| Off 4 | CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. |
| Off 5 | G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP |
| Off 6 | KREA COSTRUZIONI SRL |
| Off 7 | MONACO SPA |
| Off 8 | PANCANI STRADE SAS |
| Off 9 | RECO APPALTI SRL |
| Off 10 | SOCIETA' ING. MAGNANI SRL |

Il fascicolo contenente la documentazione amministrativa dei suddetti Concorrenti è stato aperto per la prima volta il giorno 12/07/2021 a partire dalle ore 10:13.

Seguendo l'ordine di presentazione si procede allo sblocco telematico della busta "A" denominato "Questionario Amministrativo" di ciascun Concorrente:

Off. 1. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente BIEFFE COSTRUZIONI SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 2. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente BRUSCHI SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 3. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente CAFISSI ALVARO SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Off. 4 Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Off. 5 Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Off. 6 Con riferimento alle dichiarazioni ed ai documenti presentati dall'Impresa KREA COSTRUZIONI SRL il Seggio, esaminato il contenuto della Busta Telematica A - Questionario amministrativo, ha riscontrato l'impossibilità ad aprire il documento Modello 2 DGUE.

Richiamato:

- l'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;

- l'art. 18 della Lettera di Invito,

al fine di velocizzare i tempi di gara anche in considerazione della peculiarità delle modalità di svolgimento della stessa, contatta l'operatore economico in questione chiedendo la trasmissione del documento all'indirizzo mail: infoappaltipublicacqua.it.

In attesa di ricevere quanto richiesto il Seggio sospende il giudizio di ammissibilità del concorrente.

Off. 7 Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente MONACO SPA risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Off. 8 Con riferimento alle dichiarazioni ed ai documenti presentati dall'Impresa PANCANI STRADE SAS il Seggio, esaminato il contenuto della Busta Telematica A - Questionario amministrativo, ha riscontrato l'assenza del certificato ISO 9001.

Richiamato:

- l'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;

- l'art. 18 della Lettera di Invito,

al fine di velocizzare i tempi di gara anche in considerazione della peculiarità delle modalità di svolgimento della stessa, contatta l'operatore economico in questione chiedendo la trasmissione del documento all'indirizzo mail: infoappaltipublicacqua.it

Il concorrente PANCANI STRADE SAS trasmette subito la documentazione richiesta.

Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente PANCANI STRADE SAS risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

*

La seduta viene sospesa alle ore 13:00 e riprende alle ore 14:00.

*

Off. 9 Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente RECO APPALTI SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Off. 10 Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente SOCIETA' ING. MAGNANI SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

*

La seduta viene sospesa alle ore 15:00 e riprende alle ore 15:45.

*

Il Seggio prende atto che il concorrente KREA COSTRUZIONI SRL ha trasmesso la documentazione richiesta.

Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente KREA COSTRUZIONI SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Il Seggio decide che le verifiche dei requisiti dichiarati da ciascun concorrente saranno controllati (ex art. 85 co 5 del D. Lgs. 50/2016) alla conclusione delle

operazioni di gara e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto.

Il Seggio procede allo sblocco telematico della busta contenente la documentazione economica (Busta B) ed alla lettura delle offerte economiche presentate dalle imprese ammesse, da cui risulta quanto segue:

Off 1 BIEFFE COSTRUZIONI SRL

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 22,233%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 2 BRUSCHI SRL

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 19,640%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 3 CAFISSI ALVARO SRL

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 2,178%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 4 CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 16,073%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 5 G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP.

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 20,828%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 6 KREA COSTRUZIONI SRL

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 19,192%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 7 MONACO SPA

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 21,780%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di

gara.

Off 8 PANCANI STRADE SAS

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 17,060%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 9 RECO APPALTI SRL

ha presentato il documento MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 25,610%

Il Seggio

Esaminato il contenuto della Busta Telematica B – Offerta economica presentata dalla società Reco Appalti S.r.l., riscontra: (i) l'assenza del documento identificato come "Lista delle categorie e forniture" e (ii) che l'offerta economica prodotta, pertanto, non è conforme a quanto richiesto dall'Invito.

Rilevato che l'Invito non è stato oggetto di alcuna errata corripo o di alcuna modifica, né formale né sostanziale.

Richiamati gli artt. 19 e 20 dell'Invito che dettagliano i requisiti che devono essere dichiarati e posseduti ai fini dell'ammissione, oltre che la documentazione ai fini dell'aggiudicazione.

Considerato che l'art. 20 - BUSTA TELEMATICA "B OFFERTA ECONOMICA" dell'Invito (pagg. 17 e 18) con clausola chiara, non equivoca e non interpretabile, indica le modalità e la documentazione da presentare relativamente all'offerta economica che qui si riporta:

"Il Concorrente, A PENA DI ESCLUSIONE, inserisce a Sistema, (...), la seguente documentazione:

1. LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE FORNITURE: (...)
2. MODELLO OFFERTA ECONOMICA (Modello 5) (...).

Il Concorrente invia l'offerta economica attraverso l'inserimento a Sistema delle informazioni richieste."

Considerato inoltre che:

-nella procedura in questione emerge con assoluta chiarezza, nell'Invito, la clausola escludente per il mancato inserimento del documento identificato come "Lista delle categorie e forniture";

- dall'Invito (art. 20) non è revocabile in dubbio che si tratti di una norma di lex specialis che ha natura chiaramente escludente, in quanto:

- (i) esplicita l'espressione "A PENA DI ESCLUSIONE";
- (ii) a tale espressione seguono due punti, tutti quanti dalla stessa espressione retti e, tra questi, anche il punto "1";

Considerato per di più che:

- nella procedura in questione l'aggiudicazione procede al prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, offerta che il concorrente è chiamato a formulare presentando debitamente compilata la lista a disposizione dalla stazione appaltante;

- la mancanza di tale documento rende l'offerta economica presentata dal concorrente - in tal caso espressa solo mediante il ribasso percentuale (rif. Modello 5) -, parziale e indeterminata ed altresì conseguentemente non assoggettabile alla

ordinaria verifica dei conteggi dei prezzi unitari rispetto al ribasso offerto;

Richiamato:

- l'art. 18 dell'Invito che ribadisce *“Le carenze di qualsiasi elemento formale e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi di carattere amministrativo, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016”*;
- l'art. 20 dell'Invito che precisa *“Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 qualunque irregolarità riferita all'offerta economica non può essere sanata e comporta quindi l'esclusione dalla procedura di gara”*;
- l'art. 22 dell'Invito che prescrive *“La Stazione appaltante, procederà all'esclusione dalla gara, oltre che per i casi già indicati”* precisando che:
 - *“altresì non sono ammesse Offerte condizionate, indeterminate, (...), incomplete e/o parziali e che non rispettano i documenti di gara”*;
 - *“Offerte che sostituiscano, modifichino e/o integrino le predette condizioni di cui in affidamento”*;
- il modello di autodichiarazione – allegato 3 agli atti di gara – con cui la società Reco Appalti S.r.l., nella propria istanza di ammissione alla gara, ha dichiarato: *“Che accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara”*.

Ritenuto, per le ragioni di cui sopra, che:

- l'offerta economica presentata dalla società Reco Appalti S.r.l. risulta incompleta e parziale, proprio in quanto priva del documento identificato come “Lista delle categorie e forniture” di cui all'art. 20 dell'Invito e pertanto, incoerente e non rispettosa delle prescrizioni della lex specialis;
- l'Offerta priva del documento identificato come “Lista delle categorie e forniture” espone in tal modo la Stazione Appaltante al rischio che possano essere sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni di affidamento e che non sia garantita la corretta esecuzione dell'appalto;

Visto l'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016.

Propone alla Stazione appaltante l'esclusione del concorrente RECO APPALTI SRL

Off 10 SOCIETA' ING. MAGNANI SRL

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 20,700%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

*

La graduatoria delle offerte economiche ammesse risulta pertanto la seguente:

| Graduatoria per ribasso offerto | N. Off | Denominazione | % ribasso |
|--|---------------|---|------------------|
| 1 | 1 | BIEFFE COSTRUZIONI SRL | 22,233% |
| 2 | 7 | MONACO SPA | 21,780% |
| 3 | 5 | G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI SOC. COOP. | 20,828% |
| 4 | 10 | SOCIETA' ING. MAGNANI SRL | 20,700% |

| | | | |
|---|---|------------------------------|---------|
| 5 | 2 | BRUSCHI SRL | 19,640% |
| 6 | 6 | KREA COSTRUZIONI SRL | 19,192% |
| 7 | 8 | PANCANI STRADE SAS | 17,060% |
| 8 | 4 | CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. | 16,073% |
| 9 | 3 | CAFISSI ALVARO SRL | 2,178% |

Il Seggio, ai sensi di quanto disposto all'art. 21 lett. D) della lettera di invito, accerta il ricorso dei presupposti per l'applicazione del dispositivo di cui all'art 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 (come modificato dall'art. 1, comma 3, del decreto-legge n. 76 del 2020) e procede a determinare la soglia di anomalia con il metodo di cui al co. 2 bis del citato articolo, essendo le offerte ammesse in numero pari o superiore a 5 e precisamente 10:

- la soglia di anomalia calcolata è pari a **23,190%**. (vedasi all.to A per il dettaglio di calcolo)

Il Seggio, verifica che non sono presenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sopra individuata.

Il seggio, per quanto sopra, stila la graduatoria:

| Graduatoria per ribasso offerto | N. Off | Denominazione | % ribasso |
|--|---------------|---|------------------|
| 1 | 1 | BIEFFE COSTRUZIONI SRL | 22,233% |
| 2 | 7 | MONACO SPA | 21,780% |
| 3 | 5 | G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI SOC. COOP. | 20,828% |
| 4 | 10 | SOCIETA' ING. MAGNANI SRL | 20,700% |
| 5 | 2 | BRUSCHI SRL | 19,640% |
| 6 | 6 | KREA COSTRUZIONI SRL | 19,192% |
| 7 | 8 | PANCANI STRADE SAS | 17,060% |
| 8 | 4 | CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. | 16,073% |
| 9 | 3 | CAFISSI ALVARO SRL | 2,178% |

Il Seggio per quanto sopra verbalizzato

PROPONE

alla stazione appaltante di:

1. approvare i risultati e le graduatorie finali;
2. procedere all'aggiudicazione della gara n. 21/2736, C.I.G. N. 880911038A relativamente ai lavori di "Interconnessione serbatoio quattro vie – San Donato" all'Impresa BIEFFE COSTRUZIONI SRL (p. iva 04287140752) con sede in 73100 – Lecce (LE), Via Luigi Scarambone n. 47 – che ha offerto un ribasso del 22,233% sull'importo a base di gara, per un importo complessivo pari ad Euro 957.123,00 (novecentocinquantasettemilacentotrentatré/00) di cui Euro 52.652,32 (cinquantaduemilaseicentocinquantadue/32) per oneri della

sicurezza non soggetti a ribasso;

3. perfezionare l'aggiudicazione definitiva a mezzo di specifica determina, dando atto che l'efficacia del provvedimento di aggiudicazione è subordinato alla verifica con esito positivo del possesso dei requisiti di ordine generale ed eventuali requisiti di carattere speciale autodichiarati, e di procedere, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dalla normativa di settore.

*

Il rappresentante della società collegata a video non ha nulla da dichiarare.

La seduta aperta termina alle ore 17:00.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Il Seggio di gara

Il Presidente Dott. Alessio Di Giacomantonio 

Il Testimone Dott. Eros Lacovara 

Il Testimone Dott. Federico Nardi, con 
funzioni di segretario verbalizzante