



Publiacqua S.p.A

Sede legale e Amministrativa
Via Villamagna, 90/c – 50126 Firenze
Tel. 055.6862001 – Fax 055.6862495

Uffici Commerciali
Via De Sanctis, 49/51 – 50136 Firenze
Via del Gelso, 15 – 59100 Prato
Viale Adua, 450 – 51100 Pistoia
Via C.E. Gadda, 1 – 52027 S. Giovanni Valdarno
P.le Curtatone e Montanara, 29 – 50032 Borgo S. Lorenzo
Via Morrocchesi, 50/A – 50026 San Casciano Val di Pesa

Cap. Soc. € 150.280.056,72 i.v.
Reg. Imprese Firenze – C.F. e P.I. 05040110487
R.E.A. 514782

Posta elettronica certificata
protocollo@cert.publiacqua.it

VERBALE DI GARA

Gara n. 21/2749, C.I.G. N. 88404634DA Lavori di “Potenziamento acquedotto Sesto Fiorentino e recupero della risorsa Galleria Vaglia Sud – Lotto 1A - 1B”

Premesso che:

- Publiacqua S.p.A. con lettera di invito del giorno 21/07/2021 ha indetto - ai sensi dell'art. 6 del proprio “Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti” - una procedura negoziata ad inviti per l'affidamento, in unico lotto, dei Lavori di “Potenziamento acquedotto Sesto Fiorentino e recupero della risorsa Galleria Vaglia Sud – Lotto 1A - 1B” con C.I.G. n. 88404634DA;
- alla suddetta procedura sono stati invitati - mediante interpello dal proprio Sistema di qualificazione istituito ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 50/2016 con Bando GUUE n. 2016/S 209-378922 - n 24 (ventiquattro) operatori economici a presentare offerta;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte attraverso la piattaforma e-procurement di Publiacqua S.p.A. (il “Sistema”), è stato fissato al giorno 02/08/2021 ore 12:30;
- sono pervenute 12 (dodici) Offerte;
- il giorno 03/08/2021, con nota prot. 52068/21 del 03/08/2021, è stato nominato il Seggio di Gara (il “Seggio”) deputato all'esame della documentazione di gara;
- i componenti del Seggio, con specifica dichiarazione hanno accettato la nomina e avendo preso atto dell'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta hanno dichiarato l'assenza di cause di conflitto di interessi, l'assenza di cause di incompatibilità o impossibilità a svolgere il ruolo commissoriale;
- a seguito dell'emergenza nazionale dovuta al diffondersi dell'infezione Covid 19, la Stazione Appaltante ha deciso che l'apertura delle Offerte, nel giorno e all'orario convenuti nella Lettera di Invito, avvenga - diversamente da quanto indicato nell'art. 21 della Lettera di Invito – tramite la piattaforma meet.google.com, con collegamento e condivisione del video assicurando in ogni caso il rispetto di pubblicità della seduta di gara.

Tutto ciò premesso,

alle ore 09:00 in questo giorno 03 (tre) del mese di agosto 2021 tramite la piattaforma meet.google.com, - a cui ciascun membro del Seggio è collegato - viene esperita la procedura telematica relativamente all'affidamento dei Lavori di “Potenziamento acquedotto Sesto Fiorentino e recupero della risorsa Galleria Vaglia Sud – Lotto 1A - 1B” C.I.G. 88404634DA .

Il Seggio è costituito dalla Dott.ssa Stefania Tolve con ruolo di **Presidente** e dal

Dott. Alessandro Mannocci e dal Dott. Federico Nardi, tutti dipendenti della società Publiacqua S.p.A.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante lo stesso Dott. Federico Nardi il quale è altresì autorizzato all'apertura delle buste digitali sul Sistema telematico.

Partecipano, alla seduta, sempre in modalità di collegamento a video i Sig.:

- Gabriele Vuolo per conto della società Polistrade Costruzioni Generali S.p.A. in virtù di apposito atto di delega del 02/08/2021;
- Marco Palandri per conto della società Rosi Leopoldo, in qualità di mandataria del RTI con Jacini S.r.l. (mandante)

Il Presidente illustra preliminarmente le procedure e le modalità di svolgimento della gara previste nella lettera di invito, nonché le modalità di esame e verifica della documentazione presentata e comunica che entro le ore 12:30 del giorno 02/08/2021 sono state ricevute sulla piattaforma web di Publiacqua S.p.A. le offerte delle imprese di seguito elencate:

N	Denominazione
Off 1	ACQUAVIVA SRL
Off 2	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.
Off 3	CONPAT SCARL
Off 4	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.
Off 5	ITALSCAVI SRL
Off 6	KREA COSTRUZIONI SRL
Off 7	MONACO SPA
Off 8	PARENTE LAVORI SRL
Off 9	POLISTRADE COSTRUZIONI GENERALI SPA
Off 10	ROSI LEOPOLDO SPA
Off 11	TENCI TULLIO SRL
Off 12	VESCOVI RENZO SPA

Il fascicolo contenente la documentazione amministrativa dei suddetti Concorrenti è stato aperto per la prima volta il giorno 03/08/2021 a partire dalle ore 09:18.

Seguendo l'ordine di presentazione si procede allo sblocco telematico della busta "A" denominato "Questionario Amministrativo" di ciascun Concorrente:

Off. 1. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente ACQUAVIVA SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 2. Con riferimento alle dichiarazioni ed ai documenti presentati dall'Impresa C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. il Seggio, esaminato il contenuto della Busta Telematica A - Questionario amministrativo, ha riscontrato l'assenza del modello 2 e del modello 3 della consorziata esecutrice PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL.

Richiamato:

- l'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;
- l'art. 18 della Lettera di Invito,

al fine di velocizzare i tempi di gara anche in considerazione della peculiarità delle modalità di svolgimento della stessa, contatta l'operatore economico in questione

chiedendo la trasmissione dei documenti all'indirizzo mail: infoappaltipubliacqua.it
Il concorrente C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP. trasmette subito la documentazione richiesta.

Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Off. 3. Con riferimento alle dichiarazioni ed ai documenti presentati dall'Impresa CONPAT SCARL il Seggio, esaminato il contenuto della Busta Telematica A - Questionario amministrativo, ha riscontrato l'assenza del modello 3 della consorziata esecutrice CGA APPALTI SRL.

Richiamato:

- l'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;
- l'art. 18 della Lettera di Invito,

al fine di velocizzare i tempi di gara anche in considerazione della peculiarità delle modalità di svolgimento della stessa, contatta l'operatore economico in questione chiedendo la trasmissione del documento all'indirizzo mail: infoappaltipubliacqua.it

Il concorrente CONPAT SCARL trasmette subito la documentazione richiesta.

Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente CONPAT SCARL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva

Off. 4 Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Off. 5 Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente ITALSCAVI SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Off. 6 Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente KREA COSTRUZIONI SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva

Off. 7 Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente MONACO SPA risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Off. 8 Con riferimento alle dichiarazioni ed ai documenti presentati dall'Impresa PARENTE LAVORI SRL il Seggio, esaminato il contenuto della Busta Telematica A - Questionario amministrativo, ha riscontrato l'assenza del certificato ISO 9001.

Richiamato:

- l'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;
- l'art. 18 della Lettera di Invito,

al fine di velocizzare i tempi di gara anche in considerazione della peculiarità delle modalità di svolgimento della stessa, contatta l'operatore economico in questione chiedendo la trasmissione del documento all'indirizzo mail: infoappaltipubliacqua.it

Il concorrente PARENTE LAVORI SRL trasmette subito la documentazione richiesta.

Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente PARENTE LAVORI risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Off. 9 Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente POLISTRADE

COSTRUZIONI GENERALI SPA risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Off. 10 Con riferimento alle dichiarazioni ed ai documenti presentati dal RTI ROSI LEOPOLDO SPA – JACINI SRL il Seggio esaminato il contenuto della Busta Telematica A - Questionario amministrativo, ha riscontrato:

- 1) nella sezione “informazioni sulla procedura di appalto” del modello 2 della mandante JACINI SRL l’assenza delle seguenti informazioni:
 - titolo o breve descrizione dell’appalto;
 - numero di riferimento attribuito al fascicolo dall’amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore (ove esistente);
 - CIG

Richiamato:

- l’art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;
- l’art. 18 della Lettera di Invito,

al fine di velocizzare i tempi di gara anche in considerazione della peculiarità delle modalità di svolgimento della stessa, contatta il RTI in questione chiedendo la trasmissione dei documenti all’indirizzo mail: infoappaltipubliacqua.it

Il RTI trasmette subito la documentazione richiesta.

Il Seggio esaminata la documentazione prodotta ne riscontra la conformità

- 2) le dichiarazioni rese dalla mandataria Rosi Leopoldo S.p.A. mediante documento DGUE (parte II, sez. D) in ordine all’intenzione di ricorrere, ai sensi dell’art. 105 D. Lgs. 50/2016, all’Istituto del subappalto non risultano chiare in merito alla quota di subappalto della categoria OS 22.

Il Seggio, pertanto, decide di inviare al RTI richiesta di chiarimento.

In attesa del chiarimento chiesto, il Seggio decide di mantenere la riserva sull’ammissibilità del RTI medesimo alla procedura di gara.

I rappresentanti dei concorrenti presenti non hanno nulla da dichiarare.

La seduta termina alle ore 13:20.

*

La seduta, previa comunicazione, a mezzo sistema, riprende il giorno 05 agosto 2021 ore 09:00.

Partecipano alla seduta, sempre in modalità di collegamento a video, i Sigg.:

- Saverio delle Donne per conto della società Acquaviva S.r.l. in virtù di apposito atto di delega del 03/08/2021;
- Samantha Corsi per conto della società Italscavi S.r.l.
- Nicolò Bardini per conto della società Rosi Leopoldo, in qualità di mandataria del RTI con Jacini S.r.l. (mandante) in virtù di apposito atto di delega del 03/08/2021.

Il Presidente comunica che è stato avviato il seguente procedimento di soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, di cui si allega copia al presente verbale:

- 1) RTI ROSI LEOPOLDO SPA – JACINI SRL con nota prot. 52405/21 del 04/08/2021

*

Entro i termini stabiliti nella richiesta e con le modalità ivi indicate è pervenuto il seguente chiarimento:

- 1) RTI ROSI LEOPOLDO SPA – JACINI SRL (prot. soc. 52757/21 del 05/08/2021)

Il Seggio prende atto che il documento e le dichiarazioni presentate dal RTI di cui sopra risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara.

Pertanto, sciolta la riserva, il concorrente RTI ROSI LEOPOLDO SPA – JACINI SRL viene ammesso alla successiva fase della procedura.

Il Seggio riprende quindi lo svolgimento delle attività di gare procedendo con l’apertura delle ultime due buste amministrative:

Off 11 Con riferimento alle dichiarazioni ed ai documenti presentati dall’Impresa TENCI TULLIO SRL il Seggio, esaminato il contenuto della Busta Telematica A - Questionario amministrativo, ha riscontrato:

- a) la mancanza del “flag” sulla forma di partecipazione nel modello 1;
- b) che il modello 2, ancorchè correttamente allegato, non risulta compilato;
- c) l’assenza del certificato ISO 14001;

Richiamato:

- l’art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;
- l’art. 18 della Lettera di Invito,

al fine di velocizzare i tempi di gara anche in considerazione della peculiarità delle modalità di svolgimento della stessa, contatta l’operatore economico in questione chiedendo la trasmissione dei documenti all’indirizzo mail: infoappaltipubliacqua.it

Il concorrente TENCI TULLIO SRL trasmette subito la documentazione richiesta.

Il Seggio esaminata la documentazione prodotta ne riscontra la conformità in merito ai punti a) e c); in merito al punto b) riscontra che le dichiarazioni rese dal concorrente TENCI TULLIO SRL mediante documento DGUE (parte II, sez. D) in ordine all’intenzione di ricorrere, ai sensi dell’art. 105 D. Lgs. 50/2016, all’Istituto del subappalto non risultano chiare in merito alla quota di subappalto della categoria OS 22.

Pertanto il Seggio richiede nuovamente integrazione del modello 2 in merito al profilo innanzi richiamato.

In attesa di ricevere quanto richiesto il Seggio sospende il giudizio di ammissibilità del concorrente.

Off. 12 Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal RTI VESCOVI RENZO SPA – LA CALENZANO ASFALTI SPA risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il RTI viene ammesso alla fase successiva.

*

La seduta viene sospesa alle ore 10:00 e riprende alle ore 11:00.

*

Il Seggio prende atto che il concorrente TENCI TULLIO SRL ha trasmesso la documentazione richiesta, ne riscontra la conformità in merito alla quota di subappalto della cat. OS 22 e pertanto ammette il Concorrente alla fase successiva.

*

Il Seggio decide che le verifiche dei requisiti dichiarati da ciascun concorrente saranno controllati (ex art. 85 co 5 del D. Lgs. 50/2016) alla conclusione delle operazioni di gara e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto.

Il Seggio procede allo sblocco telematico della busta contenente la documentazione economica (Busta B) ed alla lettura delle offerte economiche presentate dalle imprese ammesse, da cui risulta quanto segue:

Off 1 ACQUAVIVA SRL

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 13,910%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 2 C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 22,320%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 3 CONPAT SCARL

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 23,001%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 4 CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 16,853%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 5 ITALSCAVI SRL

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 23,120%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 6 KREA COSTRUZIONI SRL

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 12,912%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 7 MONACO SPA

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 15,303%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 8 PARENTE LAVORI SRL

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 1,690%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 9 POLISTRADE COSTRUZIONI GENERALI SPA

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 19,656%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 10 RTI ROSI LEOPOLDO SPA – JACINI SRL

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 18,560%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 11 TENCI TULLIO SRL

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 13,502%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 12 RTI VECOVI RENZO SPA – LA CALENZANO ASFALTI SPA

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 16,691%.

Il Seggio accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

*

La graduatoria delle offerte economiche ammesse risulta pertanto la seguente:

Graduatoria per ribasso offerto	Denominazione	% ribasso
1	ITALSCAVI SRL	23,120%
2	CONPAT SCARL	23,001%
3	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.	22,320%
4	POLISTRADE COSTRUZIONI GENERALI SPA	19,656%
5	RTI ROSI LEOPOLDO SPA – JACINI SRL	18,560%
6	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	16,853%

7	RTI VESCOVI RENZO SPA – LA CALENZANO ASFALTI SPA	16,691%
8	MONACO SPA	15,303%
9	ACQUAVIVA SRL	13,910%
10	TENCI TULLIO SRL	13,502%
11	KREA COSTRUZIONI SRL	12,912%
12	PARENTE LAVORI SRL	1,690%

Il Seggio, ai sensi di quanto disposto all'art. 21 lett. D) della lettera di invito, accerta il ricorso dei presupposti per l'applicazione del dispositivo di cui all'art 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 (come modificato ***dall'art. 1, comma 3, del decreto-legge n. 76 del 2020***) e procede a determinare la soglia di anomalia con il metodo di cui al co. 2 bis del citato articolo, essendo le offerte ammesse in numero pari o superiore a 5 e precisamente 12:

- la soglia di anomalia calcolata è pari a **20,179%**. (vedasi all.to A per il dettaglio di calcolo)

Il seggio, altresì, ai sensi di quanto disposto all'art. 21 lett. D) della lettera di invito, essendo il numero delle offerte economiche ammesse pari o superiore a 5 (cinque), procede alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sopra individuata.

Il seggio, per quanto sopra, stila la graduatoria:

Graduatoria per ribasso offerto	Denominazione	% ribasso
Escluso automaticamente	ITALSCAVI SRL	Valore sopra la soglia di anomalia (23,120%)
Escluso automaticamente	CONPAT SCARL	Valore sopra la soglia di anomalia (23,001%)
Escluso automaticamente	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.	Valore sopra la soglia di anomalia (22,320%)
1	POLISTRADE COSTRUZIONI GENERALI SPA	19,656%
2	RTI ROSI LEOPOLDO SPA – JACINI SRL	18,560%
3	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	16,853%
4	RTI VESCOVI RENZO SPA – LA CALENZANO ASFALTI SPA	16,691%
5	MONACO SPA	15,303%
6	ACQUAVIVA SRL	13,910%
7	TENCI TULLIO SRL	13,502%
8	KREA COSTRUZIONI SRL	12,912%
9	PARENTE LAVORI SRL	1,690%

Il Seggio per quanto sopra verbalizzato

PROPONE

alla stazione appaltante di:

1. approvare i risultati e le graduatorie finali;
2. procedere all'aggiudicazione della gara n. 21/2749, C.I.G. N. 88404634DA relativamente ai lavori di "Potenziamento acquedotto Sesto Fiorentino e recupero della risorsa Galleria Vaglia sud – Lotto 1A - 1B" all'Impresa POLISTRADE COSTRUZIONI GENERALI SPA (p. iva 00752930487) con sede in 50013 – Campi Bisenzio (FI), Via Pasolini n. 18 – che ha offerto un ribasso del 19,656% sull'importo a base di gara, per un importo complessivo pari ad Euro 3.125.894,00 (tremilonicentoventicinquemilaottocentonovantaquattro/00) di cui Euro 214.329,10 (duecentoquattordicimilatrecentoventinove/10) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. perfezionare l'aggiudicazione definitiva a mezzo di specifica determina, dando atto che l'efficacia del provvedimento di aggiudicazione è subordinato alla verifica con esito positivo del possesso dei requisiti di ordine generale ed eventuali requisiti di carattere speciale autodichiarati, e di procedere, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dalla normativa di settore.

*

I rappresentanti delle società collegate a video non hanno nulla da dichiarare.

La seduta aperta termina alle ore 12:00.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Il Seggio di gara

Il Presidente Dott.ssa Stefania Tolve

Tolve, Stefania

Il Testimone Dott. Alessandro Mannocci

Alessandro Mannocci

Il Testimone Dott. Federico Nardi, con funzioni di segretario verbalizzante

Federico Nardi