

**Publiacqua S.p.A**

*Sede legale e Amministrativa*  
Via Villamagna, 90/c – 50126 Firenze  
Tel. 055.6862001 – Fax 055.6862495

*Uffici Commerciali*  
Via De Sanctis, 49/51 – 50136 Firenze  
Via del Gelso, 15 – 59100 Prato  
Viale Adua, 450 – 51100 Pistoia  
Via C.E. Gadda, 1 – 52027 S. Giovanni Valdarno  
P.le Curtatone e Montanara, 29 – 50032 Borgo S. Lorenzo  
Via Morrocchesi, 50/A – 50026 San Casciano Val di Pesa

Cap. Soc. € 150.280.056,72 i.v.  
Reg. Imprese Firenze – C.F. e P.I. 05040110487  
R.E.A. 514782

*Posta elettronica certificata*  
[protocollo@cert.publiacqua.it](mailto:protocollo@cert.publiacqua.it)

**VERBALE DI GARA**

**Gara n. 21/2778, C.I.G. N. 8890335886 Lavori di “Risanamento fognario zona via Galilei - 1° Lotto”**

Premesso che:

- Publiacqua S.p.A. con lettera di invito del giorno 08/09/2021 ha indetto - ai sensi dell’art. 6 del proprio “Regolamento per la Disciplina dei Contratti e degli Appalti” - una procedura negoziata ad inviti per l’affidamento, in unico lotto, dei Lavori di “Risanamento fognario zona via Galilei – 1° Lotto” con C.I.G. n. 8890335886;
- alla suddetta procedura sono stati invitati a presentare Offerta i fornitori iscritti sul Sistema di Qualificazione per gli appalti di Lavori istituito da Publiacqua S.p.A. ai sensi dell’art. 134 del D. Lgs. 50/2016 con Bando GUUE n. 2016/S 209-378922 per la categoria di acquisto di riferimento; in particolare sono stati invitati a presentare offerta n. 14 (quattordici) operatori economici;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte attraverso la piattaforma e-procurement di Publiacqua S.p.A. (il “Sistema”), è stato fissato al giorno 20/09/2021 ore 12:30;
- sono pervenute 6 (sei) Offerte;
- il giorno 21/09/2021, con nota prot. 60824/21 del 21/09/2021, è stato nominato ai sensi dell’art. 3.3 del “Regolamento Nomina, composizione e funzionamento delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara” di Publiacqua S.p.A., il Seggio deputato all’esame della documentazione di gara;
- i componenti del Seggio, con specifica dichiarazione hanno accettato la nomina ed avendo preso atto dell’elenco dei partecipanti hanno dichiarato l’assenza di situazioni di conflitto di interesse di cui all’art. 42 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 nonché l’inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell’art. 77 del decreto richiamato;
- a seguito dell’emergenza nazionale dovuta al diffondersi dell’infezione Covid 19, la Stazione Appaltante ha deciso che l’apertura delle Offerte, nel giorno e all’orario convenuti nella Lettera di Invito, avvenga - diversamente da quanto indicato nell’art. 22 della Lettera di Invito – tramite la piattaforma [meet.google.com](https://meet.google.com), con collegamento da remoto e condivisione a video assicurando in ogni caso il rispetto di pubblicità della seduta di gara.

Tutto ciò premesso,

alle ore 10:00 del giorno 21 (ventuno) del mese di settembre 2021 tramite la piattaforma [meet.google.com](https://meet.google.com), - a cui ciascun membro del Seggio è collegato - viene

esperita la procedura telematica per la gara relativa all'affidamento dei Lavori di "Risanamento fognario zona via Galilei – 1° Lotto" C.I.G. 8890335886.

Il Seggio è composto dalla Dott.ssa Stefania Tolve con funzioni di **Presidente**, dal Dott. Alessandro Mannocci e dal Dott. Federico Nardi, tutti dipendenti della società Publiacqua S.p.A.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante lo stesso Dott. Federico Nardi il quale è altresì autorizzato all'apertura delle buste digitali sul Sistema telematico.

Nessun operatore economico partecipa alla seduta.

Il Presidente illustra preliminarmente le procedure e le modalità di svolgimento della gara previste nella lettera di invito, nonché le modalità di esame e verifica della documentazione presentata e comunica che entro le ore 12:30 del giorno 20/09/2021 sono state ricevute sulla piattaforma web di Publiacqua S.p.A. le offerte delle imprese di seguito elencate:

N.	Denominazione
OFF. 1	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI
OFF. 2	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.
OFF. 3	MONACO SPA
OFF. 4	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL
OFF. 5	SIA SOC. ITALIANA DELL'ACQUA SRL
OFF. 6	TECNOBUILDING SRL

Il fascicolo contenente la documentazione amministrativa dei suddetti Concorrenti è stato aperto per la prima volta il giorno 21/09/2021 a partire dalle ore 10:09.

Seguendo l'ordine di presentazione si procede allo sblocco telematico della busta "A" denominato "Questionario Amministrativo" di ciascun Concorrente:

**Off. 1.** Con riferimento alle dichiarazioni ed ai documenti presentati dal concorrente C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI il Seggio, esaminato il contenuto della Busta Telematica A - Questionario amministrativo, ha riscontrato che nel documento denominato "modello 3 autodichiarazione\_CFC.PDF.P7M" al romanino (i) risulta "si allega DPCM", ma tale allegato non è stato prodotto.

Richiamato:

- l'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;

- l'art. 18 della Lettera di Invito,

al fine di velocizzare i tempi di gara anche in considerazione della peculiarità delle modalità di svolgimento della stessa, contatta l'operatore economico in questione chiedendo la trasmissione del documento all'indirizzo mail: infoappaltipubliacqua.it

Il concorrente C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI trasmette subito la documentazione richiesta.

Le dichiarazioni ed il documento presentati dal concorrente C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva

**Off. 2.** Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva

\*

La seduta viene sospesa alle ore 13:00 e riprende alle ore 14:00.

\*

**Off. 3.** Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente MONACO SPA risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

**Off. 4** Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva .

**Off. 5** Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente SIA SOC. ITALIANA DELL'ACQUA SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

**Off. 6** Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente TECNOBUILDING SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

\*\*\*

Il Seggio decide che le verifiche dei requisiti dichiarati da ciascun concorrente saranno controllati (ex art. 85 co 5 del D. Lgs. 50/2016) alla conclusione delle operazioni di gara e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto.

\*\*\*

Il Presidente dichiara procedibile la fase di apertura delle offerte economiche e, ai sensi di quanto indicato all'art. 22 lettera D) della Lettera di Invito, si procede allo sblocco ed apertura della busta telematica "B-OFFERTA ECONOMICA" degli operatori economici ammessi.

A partire dalle ore 17.50 ca. è verificato il contenuto e data lettura dell'Offerta Economica presentata dai concorrenti con il seguente esito:

**OFF 1** L'offerta economica del concorrente CF.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 20,120%;

**Off 2** L'offerta economica del concorrente CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 13,109%;

**Off 3** L'offerta economica del concorrente MONACO SPA è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 21,030;

**Off 4** L'offerta economica del concorrente PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 19,830;

**Off 5** L'offerta economica del concorrente SIA SOC. ITALIANA DELL'ACQUA SRL è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE

E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 22,521;

**Off 6** L'offerta economica del concorrente TECNOBUILDING SRL è conforme alle prescrizioni della Lettera di Invito e, pertanto, valida ed ammessa; il Concorrente ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 16,240.

\*

Data lettura delle Offerte economiche, è redatta la graduatoria delle offerte ammesse in ordine di ribasso percentuale decrescente come di seguito riepilogato:

<b>Graduatoria per ribasso offerto</b>	<b>Denominazione</b>	<b>Ribasso %</b>
1	SIA SOC. ITALIANA DELL'ACQUA SRL	22,521%
2	MONACO SPA	21,030%
3	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI	20,120%
4	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	19,830%
5	TECNOBUILDING SRL	16,240%
6	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	13,109%

Il Seggio, ai sensi di quanto disposto all'art. 22 lett. D) della lettera di invito, accerta il ricorso dei presupposti per l'applicazione del dispositivo di cui all'art 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 (come modificato [dall'art. 1, comma 3, del decreto-legge n. 76 del 2020](#)) e procede a determinare la soglia di anomalia con il metodo di cui al co. 2 bis del citato articolo, essendo le offerte ammesse in numero inferiore a 15 e precisamente 6:

- la soglia di anomalia calcolata è pari a **23,166%**. (vedasi all.to 1 per il dettaglio di calcolo)

Il Seggio verifica che non sono presenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sopra individuata.

Il seggio, per quanto sopra, stila la graduatoria:

<b>Graduatoria per ribasso offerto</b>	<b>Denominazione</b>	<b>% ribasso</b>
1	SIA SOC. ITALIANA DELL'ACQUA SRL	22,521%
2	MONACO SPA	21,030%
3	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI	20,120%
4	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	19,830%
5	TECNOBUILDING SRL	16,240%
6	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	13,109%

Il Seggio per quanto sopra verbalizzato

PROPONE

alla stazione appaltante di:

1. approvare i lavori svolti e la graduatoria finale;
2. procedere all'aggiudicazione della procedura n. 21/2778 al concorrente SIA SOC. ITALIANA DELL'ACQUA SRL (p. iva 08346891214) con sede in 80125 – Napoli (NA), via Augusto Righi n. 15 – che ha offerto un ribasso del 22,521% sull'importo a base di gara;
3. perfezionare l'aggiudicazione a mezzo di specifica determina, dando atto che l'efficacia del provvedimento di aggiudicazione è subordinato alla verifica con esito positivo del possesso dei requisiti di ordine generale ed eventuali requisiti di carattere speciale autodichiarati, e di procedere, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dalla normativa di settore.

\*

Il Presidente di Seggio alle ore 18:30 ca. dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

### **Il Seggio di gara**

Il Presidente Dott.ssa Stefania Tolve

.....  
*Stefania Tolve*  
.....

Testimone di Seggio Dott. Alessandro Mannocci

.....  
*Alessandro Mannocci*  
.....

Testimone di Seggio e Segretario Verbalizzante Dott. Federico Nardi

.....  
*Federico Nardi*  
.....

GARA	2100002778	RISANAMENTO FOGNARIO ZONA VIA GALILEI - PRATO
------	------------	---

Importo lavori a base di gara	€ 3.630.646,39
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 237.518,09
Importo LAVORI	€ 3.868.164,48

N Off	Graduatoria	Denominazione	% ribasso	Importo lavori offerto	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	Importo totale offerto	Valore
OFF5	1	SIA SOC. ITALIANA DELL'ACQUA SRL	22,521%	€ 2.812.988,52	€ 237.518,09	€ 3.050.506,61	€ 817.657,87
OFF3	2	MONACO SPA	21,030%	€ 2.867.121,45	€ 237.518,09	€ 3.104.639,54	€ 763.524,94
OFF1	3	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI	20,120%	€ 2.900.160,34	€ 237.518,09	€ 3.137.678,43	€ 730.486,05
OFF4	4	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	19,830%	€ 2.910.689,21	€ 237.518,09	€ 3.148.207,30	€ 719.957,18
OFF6	5	TECNOBUILDING SRL	16,240%	€ 3.041.029,42	€ 237.518,09	€ 3.278.547,51	€ 589.616,97
OFF2	6	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	13,109%	€ 3.154.704,95	€ 237.518,09	€ 3.392.223,04	€ 475.941,44

N. offerta ammessa	Graduatoria per ribasso offerto	Denominazione	Ribassi al netto del taglio delle ali	Ribassi al netto del taglio delle ali	Scarti che superano la media	linea soglia di anomalia	
OFF5	1	SIA SOC. ITALIANA DELL'ACQUA SRL	22,521%				linea "taglio delle ali"
OFF3	2	MONACO SPA	21,030%	21,030%	1,725%		prevista dalla normativa
OFF1	3	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI	20,120%	20,120%	0,815%		
OFF4	4	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	19,830%	19,830%	0,525%		
OFF6	5	TECNOBUILDING SRL	16,240%	16,240%			linea "taglio delle ali"
OFF2	6	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	13,109%				prevista dalla normativa

Metodo di cui all' Art. 97 comma 2 bis del D. Lgs. 50/2016

TOTALE RIBASSI NETTI	77,220%		
MEDIA ARITMETICA (totale/4)	19,305%		
TOTALE SCARTI DALLA MEDIA ARITMETICA		3,065%	
MEDIA ARITMETICA SCARTI (totale/3)		1,022%	
RAPPORTO TRA LO SCARTO MEDIO ARITMETICO E LA MEDIA ARITMETICA (art. 97, comma 2-bis lett c) D. Lgs 50/2016)			0,0529
SOGLIA DI ANOMALIA (art. 97, comma 2-bis lett. d) D. Lgs 50/2016)			23,166%
AGGIUDICATARIO	SIA SOC. ITALIANA DELL'ACQUA SRL		22,521%