

Publiacqua S.p.A

Sede legale e Amministrativa
Via Villamagna, 90/c – 50126 Firenze
Tel. 055.688903 – Fax 055.6862495

Uffici Commerciali
Via Benedetto Accolti, 23/A – 50126 Firenze
Via del Gelso, 15 – 59100 Prato
Viale Matteotti, 45 – 51100 Pistoia
Via C.E. Gadda, 1 – 52027 S. Giovanni Valdarno
P.le Curtatone e Montanara, 29 – 50032 Borgo S. Lorenzo

Cap. Soc. € 150.280.056,72 i.v.
Reg. Imprese Firenze – C.F. e P.I. 05040110487
R.E.A. 514782

Posta elettronica certificata
protocollo@cert.publiacqua.it



Spett.^{le}
ITEM S.r.l.

Sua Sede

A mezzo PEC item@arubapec.it

Firenze, 19 febbraio 2024

OGGETTO PROCEDURA NEGOZIATA N. 21-3425 DISTINTA IN 3 LOTTI TERRITORIALI PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE IMMOBILI ED IMPIANTI

LOTTO 1 – AREA PRATO PISTOIA – C.I.G. A043C3EF84

LOTTO 2 – AREA FIRENZE CHIANTI – C.I.G. A043C68231

LOTTO 3 - AREA MUGELLO VALDARNO – C.I.G. A043C68231

PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE DELLA SOCIETÀ ITEM S.R.L.

Il sottoscritto Ing. Paolo Tolmino Saccani in qualità di Amministratore Delegato della società Publiacqua S.p.A. (c.f. 05040110487) con sede legale in 50126 Firenze, Via Villamagna n. 90/C,

Premesso che:

- con lettera di invito n. 2100003425 è stata indetta una procedura negoziata per l’affidamento dei Lavori come meglio dettagliato in oggetto;
- alla gara ha presentato offerta, in forma di impresa individuale, la società ITEM S.r.l., Via del Feudo snc – 80039 Saviano (NA) - p. iva 03436651214;
- il giorno 07/02/2024 si è tenuta la seduta aperta per l’apertura dei plichi contenenti le domande di partecipazione della procedura (busta telematica A – Questionario Amministrativo) e il suddetto operatore è stato ammesso alla successiva fase di apertura dell’offerta economica per tutti i lotti per cui ha presentato;

Esaminato il contenuto della Busta Telematica B – *Offerta economica* – **LOTTO 2 - CIG A043C68231** presentata dalla società ITEM S.r.l., il Seggio di Gara ha riscontrato (i) la presenza del documento identificato come “RicevutaLOTTO2.pdf.p7m”, (ii) **l’assenza del documento** identificato come “Modello 5 – Modello di Offerta” e (iii) che l’offerta economica prodotta, pertanto, non è conforme a quanto richiesto dalla Lettera di Invito essendo altresì **priva**, delle **dichiarazioni** di cui all’art 21 dell’Invito e riportate nel Modello Offerta richiamato che qui si riporta:

“(…)

1. di voler offrire il seguente ribasso percentuale unico (...) sull’elaborato 1.4 – ELENCO PREZZI_lotto 2

2. di aver effettuato una verifica circa la disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto
3. che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza, là dove necessari, e comunque per l'ottemperanza alla legislazione sulla sicurezza e salute dei lavoratori;
4. di aver esaminato gli elaborati progettuali, di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori; di aver giudicato l'appalto realizzabile, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire i ribassi offerti;
5. di obbligarsi alla propria Offerta per il periodo di 180 (centoottanta) giorni a far data dal termine previsto per la presentazione dell'Offerta, e la stessa ha valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'articolo 1329 del Codice Civile;
6. che l'Offerta è incondizionata;
7. di aver preso atto che in caso di discordanza tra il "ribasso" offerto espresso in cifre e quello espresso in lettere, è valida l'indicazione in lettere;
8. (...);
9. (...)"

Rilevato che la Lettera di Invito non è stata oggetto di alcuna errata correzione o di alcuna modifica, né formale né sostanziale;

Richiamato:

- l'art. 21 - *BUSTA TELEMATICA "B - OFFERTA ECONOMICA (distinta per ogni lotto per cui si partecipa)"* della Lettera di Invito (pagg. 21 e 22) che specifica con **clausola chiara, non equivoca e non interpretabile** le modalità e la documentazione da presentare relativamente all'offerta economica e precisamente:

"Il concorrente, A PENA DI ESCLUSIONE, (...), inserisce a Sistema nella BUSTA TELEMATICA "B-OFFERTA ECONOMICA" la seguente documentazione:

1. (...)
2. (...)
3. *MODELLO 5 – Modello di Offerta (...);"*

Considerato che:

- nella procedura in questione emerge con assoluta chiarezza la clausola escludente per la carenza del Modello di Offerta;
- da quanto riportato nell'art. 21 citato della Lettera di Invito non è revocabile in dubbio che si tratti di una norma di *lex specialis* che ha natura chiaramente escludente, in quanto:
 - (i) esplicita l'espressione "a pena di esclusione";
 - (ii) e successivamente dispone che "Tutti i documenti costituenti l'Offerta Economica, dovranno essere sottoscritti digitalmente, con le modalità indicate per la sottoscrizione della **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE** di cui all'art. 20.1";

Richiamato:

- l'art. 101 (soccorso istruttorio) del D. Lgs. n. 36/2023 che al comma 1 lett. b) precisa che **non possono essere sanati** i documenti che compongono l'offerta tecnica e l'offerta economica e pertanto ne deriva l'immediata esclusione dalla procedura di gara;

Preso atto che

- dall'assenza, tra le altre, della dichiarazione di cui al punto 4 del Modello Offerta ne deriva la mancanza di certezza in ordine alla remuneratività medesima dell'Offerta Economica ed altresì dell'affidabilità dell'offerta nel suo complesso;

Ricordato tra l'altro che:

- al Seggio di gara non è consentito di procedere alla disapplicazione di una clausola escludente della *lex specialis*, espressa ed inequivoca, a meno che questa non sia chiaramente riconducibile alla nullità *ex art. 21 septies* della L. n. 241/1990;

Ritenuto, per le ragioni di cui sopra, che

- l'Offerta **non rispetta** i documenti di Gara esponendo in tal modo la Stazione Appaltante al rischio possano essere sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni di affidamento e che non sia garantita la corretta esecuzione dell'appalto;
- l'offerta economica presentata dalla società ITEM S.r.l. **risulta incompleta** e parziale, **proprio in quanto priva del Modello Offerta** sottoscritto digitalmente e di conseguenza delle dichiarazioni ivi richiamate e pertanto, incoerente e non rispettosa delle prescrizioni della *lex specialis*, oltre che indeterminata;
- un'eventuale integrazione delle dichiarazioni/documentazione mancanti/e rischierebbe di ledere il principio comunitario della *par condicio* tra gli operatori economici in gara esponendo la Stazione Appaltante al ricorso giurisdizionale da parte di coloro che, diversamente, hanno corettamente adempiuto alle prescrizioni della lettera di invito.

Visto l'art. 101 del D. Lgs. 36/2023;

Visto il verbale del Seggio di gara;

Per le ragioni e motivazioni sopra esposte, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

DISPONE

l'esclusione della Società ITEM S.r.l., con sede legale in 80039 Saviano (NA), Via del Feudo sns - p.iva 03436651214 dalla "PROCEDURA NEGOZIATA N. 2100003425 – LAVORI DI LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE IMMOBILI ED IMPIANTI – **LOTTO 2 – CIG A043C68231**, per le motivazioni sopra riportate.

Publiacqua S.p.A.
L'Amministratore Delegato
Ing. Paolo Tolmino Saccani ¹

¹ Il presente documento è firmato digitalmente e ai sensi del D. Lgs 82/05 sostituisce la firma autografa.