



## **Publiacqua S.p.A**

*Sede legale e Amministrativa*  
Via Villamagna, 90/c – 50126 Firenze  
Tel. 055.6862001 – Fax 055.6862495

*Uffici Commerciali*  
Via De Sanctis, 49/51 – 50136 Firenze  
Via del Gelso, 15 – 59100 Prato  
Viale Matteotti, 45 – 51100 Pistoia  
Via C.E. Gadda, 1 – 52027 S. Giovanni Valdarno  
P.le Curtatone e Montanara, 29 – 50032 Borgo S. Lorenzo  
Via Morrocchesi, 50/A – 50026 San Casciano Val di Pesa

Cap. Soc. € 150.280.056,72 i.v.  
Reg. Imprese Firenze – C.F. e P.I. 05040110487  
R.E.A. 514782

*Posta elettronica certificata*  
[protocollo@cert.publiacqua.it](mailto:protocollo@cert.publiacqua.it)

### **AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

**Procedura aperta n. 2100002391 distinta in 3 (tre) lotti, per la definizione di un Accordo Quadro con unico operatore per ogni lotto ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei Lavori di manutenzione ordinaria, compreso il pronto intervento (24 ore al giorno) delle reti idriche e fognarie distribuite sul territorio di Publiacqua S.p.A.**

**LOTTO A – AREA PRATO/PISTOIA – CIG 83954933FE**

**LOTTO B – AREA MUGELLO/VALDARNO – CIG 839549774A**

**LOTTO C – AREA BAGNO A RIPOLI/CHIANTI – CIG – 839549881D**

### **L'AMMINISTRATORE DELEGATO**

#### **Richiamato:**

- Il bando di gara pubblicato in data 14/08/2020 (data invio 10/08/2020) sulla G.U.U.E. al n. 2020/S 157-384121, ed in data 17/08/2020 sulla 5ª Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 95 della G.U.R.I., nonché sul profilo del Committente ed in conformità alle altre pubblicazioni di legge, con cui Publiacqua S.p.A. ha indetto una procedura aperta distinta in 3 (tre) lotti, per la definizione di un Accordo Quadro con unico operatore per ogni lotto ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei Lavori di manutenzione ordinaria, compreso il pronto intervento (24 ore al giorno) delle reti idriche e fognarie distribuite sul territorio di Publiacqua S.p.A.
- Lo stesso bando di gara dove sono indicati ed individuati:
  - la suddivisione dei 3 (tre) lotti come aree di intervento:
    - LOTTO A: Area Prato/Pistoia (CIG 83954933FE);
    - LOTTO B Area Mugello/Valdarno (CIG 839549774A);
    - LOTTO C: Area Bagno a Ripoli/Chianti (CIG 839549881D);
  - l'importo massimo complessivo previsto per l'Accordo Quadro di Euro 82.000.000,00 di cui Euro 6.708.200,01 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso così suddiviso:
    - LOTTO A: Euro 40.000.000,00 di cui Euro 3.331.600,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;
    - LOTTO B: Euro 30.000.000,00 di cui Euro 2.416.500,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;
    - LOTTO C: Euro 12.000.000,00 di cui Euro 960.100,01 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;
  - il metodo di gara per procedura aperta ai sensi dell'art. 123 del D. Lgs. n. 50/2016;
  - il criterio di aggiudicazione – distintamente per ciascun lotto - dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 con la precisazione (di cui al *Disciplinare di gara*) che “*ciascun Concorrente potrà partecipare ad uno o più lotti (anche tutti*

e 3 (tre)) e potrà aggiudicarsi UN SOLO LOTTO e che nel caso in cui il concorrente risulti primo nelle graduatorie relative a più lotti (anche a tutti e 3 (tre)) sarà dichiarato aggiudicatario di un solo Lotto in ragione del seguente ordine: Lotto A, Lotto B, Lotto C. Nei lotti non aggiudicati si procederà allo scorrimento della graduatoria rispetto all'offerta del concorrente”;

- la durata di ciascun contratto per Accordo Quadro di 36 (trentasei) mesi;

**Preso atto che:**

- Entro i termini fissati nel suddetto Bando di Gara (entro e non oltre il giorno 11 settembre 2020 ore 12.30) sulla piattaforma e-procurement di Publiacqua S.p.A. sono pervenute le seguenti Offerte:

	<b>Concorrente</b>	<b>Lotto A</b>	<b>Lotto B</b>	<b>Lotto C</b>
OFF 1	ACCIONA AGUA S.A	Presenta Offerta	Presenta Offerta	Presenta Offerta
OFF 2	<b>Raggruppamento temporaneo di imprese (RTI)</b> (mandataria) ALMA C.I.S. SRL (mandante) COOPERATIVA EDILE APPENNINO SOC. COOP.	Presenta Offerta	Presenta Offerta	Presenta Offerta
OFF 3	<b>Raggruppamento temporaneo di imprese (RTI)</b> (mandataria) CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. (mandante) CIRES SOC. COOP.	NESSUNA OFFERTA	NESSUNA OFFERTA	Presenta Offerta
OFF 4	<b>Raggruppamento temporaneo di imprese (RTI)</b> (mandataria) MONACO SPA (mandante) C.E.L.F.A. SRL (mandante) VARIA COSTRUZIONI SRL	Presenta Offerta	Presenta Offerta	Presenta Offerta
OFF 5	<b>Raggruppamento temporaneo di imprese (RTI)</b> (mandataria) R.D.R. SRL (mandante) C.F.C. SOC. COOP.	Presenta Offerta	Presenta Offerta	Presenta Offerta

- In data 14/09/2020: (i) con nota prot. 47380/20 è stato istituito, ai sensi dell'art. 22.1 del Disciplinare di Gara, il Seggio di gara deputato all'esame della documentazione amministrativa; e (ii) con nota prot. 47381/20 è stata nominata, ai sensi dell'art. 15.A del Disciplinare di Gara, la commissione tecnica valutatrice delle proposte degli offerenti.
- Come risulta dal verbale di gara per seduta aperta del giorno 15/09/2020 e di seduta riservata dei giorni 16/18/21/28 settembre 2020 e dei giorni 21/28 ottobre 2020 relativamente alla documentazione presentata dai Concorrenti si è constatato che le dichiarazioni ed i documenti presentati dai Concorrenti come in tabella sopra riportata definiti OFF 2, OFF 3, OFF 4 e OFF 5 risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto gli stessi sono stati ammessi alla procedura di gara.
- Con provvedimento del giorno 5/11/2020 il concorrente identificato OFF 1 ACCIONA AGUA SA è stato escluso dalla procedura di cui in narrativa (prot societario 0059066/20).

**Preso atto:**

- Del verbale di gara di seduta riservata di valutazione dell'offerta tecnica con inizio operazioni il giorno 16/11/2020 e con termine in data 08/01/2021.
- Del verbale di gara per seduta aperta del giorno 14/01/2021 da cui risulta la seguente graduatoria:

Lotto A: Area Prato/Pistoia (CIG 83954933FE)

<b>GRADUATORIA</b>	<b>N</b>	<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>T</b>	<b>E</b>	<b>T+E</b>
<b>1</b>	OFF 4	RTI MONACO SPA / CELFA SRL / VARIA COSTRUZIONI SRL	62,694	30,000	92,694
<b>2</b>	OFF 2	RTI ALMA CIS SRL / CEA SOC COOP	58,008	27,793	85,801
<b>3</b>	OFF 5	RTI RDR SRL / CFC SOC COOP	65,021	20,364	85,385

\*

Lotto B Area Mugello/Valdarno (CIG 839549774A)

<b>GRADUATORIA effettiva a seguito di scorrimento del concorrente primo nella classifica del lotto A</b>	<b>N</b>	<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>T</b>	<b>E</b>	<b>T+E</b>
<b>1</b>	OFF 5	RTI RDR SRL / CFC SOC COOP	65,021	24,437	89,458
<b>2</b>	OFF 2	RTI ALMA CIS SRL / CEA SOC COOP	58,008	20,462	78,470

Offerta non in graduatoria in quanto primo nel lotto A	OFF 4	RTI MONACO SPA / CELFA SRL / VARIA COSTRUZIONI SRL	62,694	30,000	92,694
---	-------	---	--------	--------	--------

\*

Lotto C: Area Bagno a Ripoli/Chianti (CIG 839549881D)

<b>GRADUATORIA effettiva a seguito di scorrimento del concorrente primo nella classifica del lotto A e del concorrente primo del lotto B</b>	<b>N</b>	<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>T</b>	<b>E</b>	<b>T+E</b>
<b>1</b>	OFF 3	RTI CONSORZIO INTEGRA / CIRES SOC COOP	57,744	30,000	87,744
<b>2</b>	OFF 2	RTI ALMA CIS SRL / CEA SOC COOP	55,764	20,757	76,521

Offerta non in graduatoria in quanto primo nel lotto B	OFF 5	RTI RDR SRL / CFC SOC COOP	63,129	23,459	86,588
Offerta non in graduatoria in quanto primo nel lotto A	OFF 4	RTI MONACO SPA / CELFA SRL / VARIA COSTRUZIONI SRL	59,806	11,542	71,348

**Visto** i verbali del:

- (i) giorno 01/03/2021 di esito del procedimento di verifica di anomalia e conferma dei lavori svolti dalla Commissione Tecnica Valutatrice con riferimento al Lotto A: Area Prato/Pistoia identificato con CIG 83954933FE;
- (ii) giorno 02/03/2021 di esito del procedimento di verifica di anomalia e conferma dei lavori svolti dalla Commissione Tecnica Valutatrice con riferimento al Lotto B Area Mugello/Valdarno identificato con CIG 839549774A;
- (iii) giorno 08/03/2021 di esito del procedimento di verifica di anomalia e conferma dei lavori svolti dalla Commissione Tecnica Valutatrice con riferimento al Lotto C: Area Bagno a Ripoli/Chianti identificato con CIG 839549881D;

**Considerato che** le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia.

**Richiamato** il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 32 sulle fasi di affidamento e l'art. 33, relativo ai controlli sugli atti delle procedure di affidamento.

**Accertato** che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti come indicato dal comma 7 dell'articolo 32 del D. Lgs. 50/2016.

Per tutto quanto sopra esposto (la "**Premessa**"),

**DETERMINA**

- a) Che la **Premessa** è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento per cui si intende integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione.
- b) Di approvare e far propri i verbali citati nella parte narrativa.
- c) Di approvare i lavori svolti dalla Commissione Tecnica Valutatrice e le risultanze del verbale di gara del giorno 14/01/2021 relativo alla "Procedura aperta n. 2100002391 distinta in 3 (tre) lotti, per la definizione di un Accordo Quadro con unico operatore per ogni lotto ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei Lavori di manutenzione ordinaria, compreso il pronto intervento (24 ore al giorno) delle reti idriche e fognarie distribuite sul territorio di Publicacqua S.p.A." in particolare la seguente graduatoria:

Lotto A: Area Prato/Pistoia (CIG 83954933FE)

GRADUATORIA	N	DENOMINAZIONE	T	E	T+E
1	OFF 4	RTI MONACO SPA / CELFA SRL / VARIA COSTRUZIONI SRL	62,694	30,000	92,694
2	OFF 2	RTI ALMA CIS SRL / CEA SOC COOP	58,008	27,793	85,801
3	OFF 5	RTI RDR SRL / CFC SOC COOP	65,021	20,364	85,385

\*

Lotto B Area Mugello/Valdarno (CIG 839549774A)

GRADUATORIA	N	DENOMINAZIONE	T	E	T+E
1	OFF 5	RTI RDR SRL / CFC SOC COOP	65,021	24,437	89,458
2	OFF 2	RTI ALMA CIS SRL / CEA SOC COOP	58,008	20,462	78,470

\*

Lotto C: Area Bagno a Ripoli/Chianti (CIG 839549881D)

GRADUATORIA	N	DENOMINAZIONE	T	E	T+E
1	OFF 3	RTI CONSORZIO INTEGRA / CIRES SOC COOP	57,744	30,000	87,744
2	OFF 2	RTI ALMA CIS SRL / CEA SOC COOP	55,764	20,757	76,521

- d) Di aggiudicare la Procedura aperta n. 2100002391 distinta in 3 (tre) lotti, per la definizione di un Accordo Quadro con unico operatore per ogni lotto ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei Lavori di manutenzione ordinaria, compreso il pronto intervento (24 ore al giorno) delle reti idriche e fognarie distribuite sul territorio di Publicacqua S.p.A., nei seguenti termini:

(i) **LOTTO A – AREA PRATO/PISTOIA – CIG 83954933FE**

al costituendo RTI con capogruppo MONACO SPA (c.f. 06497400587 e p.iva 01560691006) e mandanti CELFA SRL (c.f. e p. iva 01059050466) / VARIA COSTRUZIONI SRL (c.f. e p.iva 01335160469), con sede in Roma (Roma) Via Lucrezio Caro 38, che ha totalizzato un punteggio complessivo di 92,694 punti e con un ribasso pari al **36,830%** sull'elenco prezzi a base di gara;

(ii) **LOTTO B – AREA MUGELLO/VALDARNO – CIG 839549774A**

al costituendo RTI con capogruppo RDR SRL (c.f. 01518260631 e p.iva 012622011214) e mandante CFC Soc Coop. (c.f. e p. iva 00447840356), con sede in Torre del Greco (NA) Viale Sardegna 2, che ha totalizzato un punteggio complessivo di 89,458 punti e con un ribasso pari al **30,000%** sull'elenco prezzi a base di gara;

(iii) **LOTTO C – AREA BAGNO A RIPOLI/CHIANTI – CIG 839549881D**

al costituendo RTI con capogruppo CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop. (c.f. e p.iva 03530851207) e mandante CIRES Soc Coop. (c.f. e p. iva 02584701001), con sede in Bologna (BO) Via Marco Emilio Lepido 182/2, che ha totalizzato un punteggio complessivo di 87,744 punti e con un ribasso pari al **31,970%** sull'elenco prezzi a base di gara;

- e) Di dare atto che, con la notifica della presente determina ai partecipanti alla procedura, si dà esecuzione alla disposizione di cui all'art. 76, comma 5 lett. a) del D. Lgs. 50/2016.
- f) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 93, comma 9 del D. Lgs. 50/2016, con la notifica del presente provvedimento è svincolata la garanzia provvisoria prestata in sede di gara dai concorrenti non aggiudicatari.
- g) Di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica del possesso in capo all'aggiudicatario di ciascun lotto dei requisiti previsti dalla vigente normativa.
- h) Di dare atto che ciascun contratto per Accordo Quadro verrà sottoscritto mediante scrittura privata.
- i) Di dare atto che il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 per la stipula di ciascun contratto decorre dalla notifica della presente determina.
- j) Di dare mandato all'ufficio "Acquisti e Appalti" di comunicare nel rispetto di quanto previsto nell'art. 76 del D. Lgs. 50/2016, l'esito della gara di cui alla presente determinazione ai partecipanti alla procedura e comunque di procedere alle comunicazioni dell'esito con le modalità previste dalla normativa di settore.
- k) Di dare mandato all'ufficio "Acquisti e Appalti" di procedere alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento nel rispetto delle previsioni contenute negli atti di gara, nell'offerta dell'aggiudicatario e degli elementi dettati dal Codice dei contratti pubblici.
- l) Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web della Società secondo la disciplina del Codice dei contratti pubblici.

**Publiacqua S.p.A.**  
**L'Amministratore Delegato**  
**Ing. Paolo Tolmino Saccani<sup>(1)</sup>**

<sup>(1)</sup> Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.