

PUBLIACQUA S.p.A.  
Via Villamagna 90/c – 50126 Firenze  
c.f. e p.iva 5040110487

\*

**Procedura negoziata n. 2100002830 distinta in 3 (tre) lotti, per la definizione di un Accordo Quadro con unico operatore - per ogni lotto - ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei Lavori di manutenzione, compreso pronto intervento h. 24, degli impianti del ciclo idrico integrato sul territorio di Publiacqua S.p.A.**

**LOTTO 1 – AREA PRATO-PISTOIA - CIG 8952312192**

**LOTTO 2 – AREA FIRENZE-CHIANTI - CIG 8952331140**

**LOTTO 3 – AREA MUGELLO-VALDARNO - CIG 8952347E70**

(Verbale della seduta aperta del giorno 11 aprile 2022)

\*

**Premesso che** a seguito dell'emergenza nazionale dovuta al diffondersi dell'infezione Covid 19, la Stazione Appaltante procede alla presente seduta aperta a mezzo piattaforma <https://meet.google.com>, con collegamento e condivisione del video nel rispetto di pubblicità della seduta di gara.

Il giorno 11 (undici) del mese di aprile 2022, alle ore 9:30, tramite la piattaforma [meet.google.com/](https://meet.google.com), previo avviso a mezzo Sistema del 06/04/2022 a tutti i concorrenti ammessi, si è riunita la Commissione Giudicatrice (*breviter* "CG") in seduta aperta per l'apertura della Busta telematica relativa alla Offerta economica dei Lotti 1, 2 e 3.

La CG (giusta nomina prot. societario 0073890/21 del 19/11/2021) è composta dal Presidente Leonardo Rossi, e dai Commissari Maurizio Martini e Mario Cubeddu.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante Alessio Di Giacomantonio il quale è altresì autorizzato all'apertura del Sistema.

Partecipano alla seduta in modalità di collegamento a video:

- Claudia Guarnieri per conto di ISTAL NUOVA SRL quale capogruppo di un RTI con NUOVA S.E.I.R. SRL quale mandante.
- Lucia Serini per conto di G. Toniolo Impianti e Lavori edili Soc. Coop. Quale capogruppo di un RTI con C.I.T.E.P. SOC. COOP quale mandante.


Il Presidente ricorda la procedura seguita e ai sensi di quanto disposto all'art. 22.2 della Lettera di invito informa i presenti dei punteggi tecnici che la commissione medesima ha attribuito alle offerte tecniche ai criteri indicati all'art. 15.B della Lettera di invito, così riepilogati:

**LOTTO 1 – AREA PRATO-PISTOIA - CIG 8952312192**

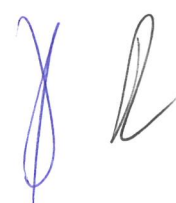
OFF 2	RTI ING. G. LUPI SRL / CONSORZIO SIMPLEX SCARL
OFF 3	RTI ISTAL NUOVA SRL / NUOVA SEIR SRL
OFF 4	RDR SPA

### Riepilogo punteggio LOTTO 1

				OFF 2	OFF 3	OFF 4
K1	Criterio tecnico		Responsabilità Sociale, Ambiente, Sicurezza, Modello 231 e Anticorruzione Impresa - Formazione	5,667	8,500	10,667
K1.1	sotto-criterio (n1)	QUANT	Certificazione SA 8000:2014 in corso di validità alla data di scadenza della presentazione dell'Offerta	0,000	0,500	1,000
K1.2	sotto-criterio (n2)	QUANT	Certificazione UNI EN ISO 14001:2015 nel settore IAF 28 in corso di validità alla data di scadenza della presentazione dell'Offerta	1,000	1,000	1,000
K1.3	sotto-criterio (n3)	QUANT	Certificazione UNI ISO 45001:2018 nel settore IAF 28 in corso di validità alla data di scadenza della presentazione dell'Offerta	2,000	2,000	2,000
K1.4	sotto-criterio (n4)	QUANT	Adozione ed implementazione di modello organizzativo 231 in corso di validità alla data di scadenza della presentazione dell'Offerta	0,000	0,000	2,000
K1.5	sotto-criterio (n5)	QUANT	Certificazione UNI ISO 37001:2016 in corso di validità alla data di scadenza della presentazione dell'Offerta	0,000	1,000	2,000
K1.6	sotto-criterio (n6)	QUAL	Formazione aggiuntiva sulla sicurezza	2,667	4,000	2,667

 2





K2	Criterio tecnico		Organizzazione dell'Impresa per la gestione dell'appalto	8,000	14,333	19,000
K2.1	sotto-criterio (n1)	QUAL	Organizzazione Amministrativa e Gestionale per l'esecuzione dell'Appalto.	2,333	4,667	7,000
K2.2	sotto-criterio (n2)	QUAL	Qualità delle risorse professionali che verranno impiegate nella gestione operativa dell'appalto.	2,333	4,667	7,000
K2.3	sotto-criterio (n3)	QUAL	Disponibilità nell'organigramma aziendale di struttura tecnica per la progettazione di impianti idraulici/meccanici/elettrici.	3,333	5,000	5,000
K3	Criterio tecnico		Organizzazione dell'impresa nella gestione del cantiere - Espletamento attività	2,667	16,000	12,667
K3.1	sotto-criterio (n1)	QUAL	Articolazione della struttura organizzativa, sistema dei ruoli, modalità e strumenti di gestione per l'esecuzione dei lavori	1,000	2,000	3,000
K3.2	sotto-criterio (n2)	QUAL	Modalità e strumenti di gestione per il coordinamento, monitoraggio delle squadre operative e dispacciamento delle attività.	1,000	2,000	3,000
K3.3	sotto-criterio (n3)	QUAL	Modalità di interfaccia con il Committente	0,667	2,000	2,000
K3.4	sotto-criterio (n4)	QUAL	Soluzioni che l'Appaltatore si impegna ad attuare per garantire un adeguato grado di flessibilità nell'esecuzione dei lavori e fronteggiare situazioni determinate da eventi imprevisti	0,000	2,000	2,000
K3.5	sotto-criterio (n5)	QUAL	Organizzazione e modalità di espletamento per attività specifiche	0,000	8,000	2,667



K4	Criterio tecnico		Reperibilità e pronto intervento	3,000	6,000	9,000
K4.1	sotto-criterio (n1)	QUAL	Modalità di gestione ed organizzazione delle attività, anche in spazi confinati, da eseguirsi in regime di reperibilità e pronto intervento, e proposte migliorative rispetto ai contenuti minimi previsti da C.S.A.	2,000	4,000	6,000
K4.2	sotto-criterio (n2)	QUAL	Disponibilità di squadre aggiuntive per l'esecuzione, in regime di reperibilità, di attività previste da C.S.A.	1,000	2,000	3,000
K5	Criterio tecnico		Infrastrutture, parco mezzi/attrezzature	4,000	11,000	12,000
K5.1	sotto-criterio (n1)	QUAL	Magazzino, mezzi, attrezzature per la corretta esecuzione dei lavori previsti in appalto riferibili alle imprese esecutrici (in caso di raggruppamento riferibili a mandanti e mandatarie)	1,667	5,000	5,000
K5.2	sotto-criterio (n2)	QUAL	Officine meccaniche ed elettromeccaniche che verranno impiegate nell'ambito dell'appalto	1,333	4,000	4,000
K5.3	sotto-criterio (n3)	QUAL	Possesso di strumentazione da utilizzare per la diagnostica in campo di apparecchiature elettriche ed elettromeccaniche.	1,000	2,000	3,000
<b>K1 + K2 + K3 + K4 + K5</b>				<b>23,333</b>	<b>55,833</b>	<b>63,333</b>

\*

**LOTTO 2 – AREA FIRENZE-CHIANTI - CIG 8952331140**

OFF 1	RTI G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP. / C.I.T.E.P. SOC. COOP.
OFF 2	RTI ING. G. LUPI SRL / CONSORZIO SIMPLEX SCARL
OFF 3	RTI ISTAL NUOVA SRL / NUOVA SEIR SRL
OFF 4	RDR SPA



## Riepilogo punteggio LOTTO 2

				OFF 1	OFF 2	OFF 3	OFF 4
<b>K1</b>	<b>Criterio tecnico</b>		<b>Responsabilità Sociale, Ambiente, Sicurezza, Modello 231 e Anticorruzione Impresa - Formazione</b>	<b>6,500</b>	<b>5,667</b>	<b>8,500</b>	<b>10,667</b>
K1.1	sotto-criterio (n1)	QUANT	Certificazione SA 8000:2014 in corso di validità alla data di scadenza della presentazione dell'Offerta	0,500	0,000	0,500	1,000
K1.2	sotto-criterio (n2)	QUANT	Certificazione UNI EN ISO 14001:2015 nel settore IAF 28 in corso di validità alla data di scadenza della presentazione dell'Offerta	0,500	1,000	1,000	1,000
K1.3	sotto-criterio (n3)	QUANT	Certificazione UNI ISO 45001:2018 nel settore IAF 28 in corso di validità alla data di scadenza della presentazione dell'Offerta	1,000	2,000	2,000	2,000
K1.4	sotto-criterio (n4)	QUANT	Adozione ed implementazione di modello organizzativo 231 in corso di validità alla data di scadenza della presentazione dell'Offerta	0,500	0,000	0,000	2,000
K1.5	sotto-criterio (n5)	QUANT	Certificazione UNI ISO 37001:2016 in corso di validità alla data di scadenza della presentazione dell'Offerta	0,000	0,000	1,000	2,000
K1.6	sotto-criterio (n6)	QUAL	Formazione aggiuntiva sulla sicurezza	4,000	2,667	4,000	2,667
<b>K2</b>	<b>Criterio tecnico</b>		<b>Organizzazione dell'Impresa per la gestione dell'appalto</b>	<b>16,667</b>	<b>8,000</b>	<b>14,333</b>	<b>19,000</b>
K2.1	sotto-criterio (n1)	QUAL	Organizzazione Amministrativa e Gestionale per l'esecuzione dell'Appalto.	4,667	2,333	4,667	7,000
K2.2	sotto-criterio (n2)	QUAL	Qualità delle risorse professionali che verranno impiegate nella gestione operativa dell'appalto.	7,000	2,333	4,667	7,000

K2.3	sotto-criterio (n3)	QUAL	Disponibilità nell'organigramma aziendale di struttura tecnica per la progettazione di impianti idraulici/meccanici/elettrici.	5,000	3,333	5,000	5,000
<b>K3</b>	<b>Criterio tecnico</b>		<b>Organizzazione dell'impresa nella gestione del cantiere - Espletamento attività</b>	<b>14,333</b>	<b>2,667</b>	<b>16,000</b>	<b>12,667</b>
K3.1	sotto-criterio (n1)	QUAL	Articolazione della struttura organizzativa, sistema dei ruoli, modalità e strumenti di gestione per l'esecuzione dei lavori	2,000	1,000	2,000	3,000
K3.2	sotto-criterio (n2)	QUAL	Modalità e strumenti di gestione per il coordinamento, monitoraggio delle squadre operative e dispacciamento delle attività.	3,000	1,000	2,000	3,000
K3.3	sotto-criterio (n3)	QUAL	Modalità di interfaccia con il Committente	2,000	0,667	2,000	2,000
K3.4	sotto-criterio (n4)	QUAL	Soluzioni che l'Appaltatore si impegna ad attuare per garantire un adeguato grado di flessibilità nell'esecuzione dei lavori e fronteggiare situazioni determinate da eventi imprevisti	2,000	0,000	2,000	2,000
K3.5	sotto-criterio (n5)	QUAL	Organizzazione e modalità di espletamento per attività specifiche	5,333	0,000	8,000	2,667
<b>K4</b>	<b>Criterio tecnico</b>		<b>Reperibilità e pronto intervento</b>	<b>6,000</b>	<b>3,000</b>	<b>6,000</b>	<b>9,000</b>
K4.1	sotto-criterio (n1)	QUAL	Modalità di gestione ed organizzazione delle attività, anche in spazi confinati, da eseguirsi in regime di reperibilità e pronto intervento, e proposte migliorative rispetto ai contenuti minimi previsti da C.S.A.	4,000	2,000	4,000	6,000
K4.2	sotto-criterio (n2)	QUAL	Disponibilità di squadre aggiuntive per l'esecuzione, in regime di reperibilità, di attività previste da C.S.A.	2,000	1,000	2,000	3,000

K5	Criterio tecnico		Infrastrutture, parco mezzi/attrezzature	8,000	4,000	11,000	12,000
K5.1	sotto-criterio (n1)	QUAL	Magazzino, mezzi, attrezzature per la corretta esecuzione dei lavori previsti in appalto riferibili alle imprese esecutrici (in caso di raggruppamento riferibili a mandanti e mandatarie)	3,333	1,667	5,000	5,000
K5.2	sotto-criterio (n2)	QUAL	Officine meccaniche ed elettromeccaniche che verranno impiegate nell'ambito dell'appalto	2,667	1,333	4,000	4,000
K5.3	sotto-criterio (n3)	QUAL	Possesso di strumentazione da utilizzare per la diagnostica in campo di apparecchiature elettriche ed elettromeccaniche.	2,000	1,000	2,000	3,000
K1 + K2 + K3 + K4 + K5				51,500	23,333	55,833	63,333

\*

### LOTTO 3 – AREA MUGELLO-VALDARNO - CIG 8952347E70

OFF 2	RTI ING. G. LUPI SRL / CONSORZIO SIMPLEX SCARL
OFF 3	RTI ISTAL NUOVA SRL / NUOVA SEIR SRL
OFF 4	RDR SPA

### Riepilogo punteggio LOTTO 3

			OFF 2	OFF 3	OFF 4
K1	Criterio tecnico	Responsabilità Sociale, Ambiente, Sicurezza, Modello 231 e Anticorruzione Impresa - Formazione	5,667	8,500	10,667



K1.1	sotto-criterio (n1)	QUANT	Certificazione SA 8000:2014 in corso di validità alla data di scadenza della presentazione dell'Offerta	0,000	0,500	1,000
K1.2	sotto-criterio (n2)	QUANT	Certificazione UNI EN ISO 14001:2015 nel settore IAF 28 in corso di validità alla data di scadenza della presentazione dell'Offerta	1,000	1,000	1,000
K1.3	sotto-criterio (n3)	QUANT	Certificazione UNI ISO 45001:2018 nel settore IAF 28 in corso di validità alla data di scadenza della presentazione dell'Offerta	2,000	2,000	2,000
K1.4	sotto-criterio (n4)	QUANT	Adozione ed implementazione di modello organizzativo 231 in corso di validità alla data di scadenza della presentazione dell'Offerta	0,000	0,000	2,000
K1.5	sotto-criterio (n5)	QUANT	Certificazione UNI ISO 37001:2016 in corso di validità alla data di scadenza della presentazione dell'Offerta	0,000	1,000	2,000
K1.6	sotto-criterio (n6)	QUAL	Formazione aggiuntiva sulla sicurezza	2,667	4,000	2,667
<b>K2</b>	<b>Criterio tecnico</b>		<b>Organizzazione dell'Impresa per la gestione dell'appalto</b>	<b>8,000</b>	<b>14,333</b>	<b>19,000</b>
K2.1	sotto-criterio (n1)	QUAL	Organizzazione Amministrativa e Gestionale per l'esecuzione dell'Appalto.	2,333	4,667	7,000
K2.2	sotto-criterio (n2)	QUAL	Qualità delle risorse professionali che verranno impiegate nella gestione operativa dell'appalto.	2,333	4,667	7,000
K2.3	sotto-criterio (n3)	QUAL	Disponibilità nell'organigramma aziendale di struttura tecnica per la progettazione di impianti idraulici/meccanici/elettrici.	3,333	5,000	5,000

K3	Criterio tecnico		Organizzazione dell'impresa nella gestione del cantiere - Espletamento attività	2,667	16,000	12,667
K3.1	sotto-criterio (n1)	QUAL	Articolazione della struttura organizzativa, sistema dei ruoli, modalità e strumenti di gestione per l'esecuzione dei lavori	1,000	2,000	3,000
K3.2	sotto-criterio (n2)	QUAL	Modalità e strumenti di gestione per il coordinamento, monitoraggio delle squadre operative e dispacciamento delle attività.	1,000	2,000	3,000
K3.3	sotto-criterio (n3)	QUAL	Modalità di interfaccia con il Committente	0,667	2,000	2,000
K3.4	sotto-criterio (n4)	QUAL	Soluzioni che l'Appaltatore si impegna ad attuare per garantire un adeguato grado di flessibilità nell'esecuzione dei lavori e fronteggiare situazioni determinate da eventi imprevisti	0,000	2,000	2,000
K3.5	sotto-criterio (n5)	QUAL	Organizzazione e modalità di espletamento per attività specifiche	0,000	8,000	2,667
K4	Criterio tecnico		Reperibilità e pronto intervento	3,000	6,000	9,000
K4.1	sotto-criterio (n1)	QUAL	Modalità di gestione ed organizzazione delle attività, anche in spazi confinati, da eseguirsi in regime di reperibilità e pronto intervento, e proposte migliorative rispetto ai contenuti minimi previsti da C.S.A.	2,000	4,000	6,000
K4.2	sotto-criterio (n2)	QUAL	Disponibilità di squadre aggiuntive per l'esecuzione, in regime di reperibilità, di attività previste da C.S.A.	1,000	2,000	3,000
K5	Criterio tecnico		Infrastrutture, parco mezzi/attrezzature	4,000	11,000	12,000

K5.1	sotto-criterio (n1)	QUAL	Magazzino, mezzi, attrezzature per la corretta esecuzione dei lavori previsti in appalto riferibili alle imprese esecutrici (in caso di raggruppamento riferibili a mandanti e mandatarie)	1,667	5,000	5,000
K5.2	sotto-criterio (n2)	QUAL	Officine meccaniche ed elettromeccaniche che verranno impiegate nell'ambito dell'appalto	1,333	4,000	4,000
K5.3	sotto-criterio (n3)	QUAL	Possesso di strumentazione da utilizzare per la diagnostica in campo di apparecchiature elettriche ed elettromeccaniche.	1,000	2,000	3,000
K1 + K2 + K3 + K4 + K5				23,333	55,833	63,333

\*

La CG con riferimento ai punteggi attribuiti a ciascun concorrente,

**Premesso che:**

- In data 26/10/2021, Publiacqua S.p.A., ha indetto una procedura negoziata (numero 2100002830) ad inviti - ai sensi dell'art. 134 comma 8 D. Lgs. n. 50/2016 - per la definizione di un Accordo Quadro come meglio dettagliato in oggetto (la "**Procedura**");
- Gli artt. 7 e 8 della Lettera di Invito ("**Invito**") specificano i soggetti ammessi alla gara ed i requisiti che devono essere dichiarati e posseduti ai fini dell'ammissione;
- L'art. 15 dell'**Invito** indica il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, mentre l'art. 15.B dettaglia le modalità di valutazione e calcolo dei punteggi con l'indicazione della soglia di sbarramento ai fini dell'impedimento alla prosecuzione della gara a quelle offerte che non raggiungano uno standard minimo tecnico;
- Come risulta dal verbale di gara per seduta aperta del giorno 22/11/2021 e del giorno 10/01/2022 relativamente alla documentazione presentata dai suddetti **Concorrenti** si è constatato che le dichiarazioni ed i documenti presentati dagli stessi risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto sono stati ammessi alla procedura di gara;
- Dal verbale di gara di seduta riservata di valutazione dell'offerta tecnica - da parte della Commissione Giudicatrice responsabile della valutazione delle



offerte tecniche ed economiche -, risulta che il **Concorrente** (OFF 2) RTI ING. G. LUPI SRL / CONSORZIO SIMPLEX SCARL ha riportato il seguente punteggio relativo al Criterio Tecnico:

<b>LOTTO 1 – AREA PRATO-PISTOIA - CIG 8952312192</b>		
Punteggio Tecnico massimo attribuibile alla Offerta Tecnica (art. 15 Invito)	Punti	Max 70
Punteggio Tecnico attribuito al Concorrente “costituendo R.T.I. ING. G. LUPI S.R.L. / CONSORZIO SIMPLEX S.C.A.R.L.”	<b>Punti</b>	<b>23,333</b>

<b>LOTTO 2 – AREA FIRENZE-CHIANTI - CIG 8952331140</b>		
Punteggio Tecnico massimo attribuibile alla Offerta Tecnica (art. 15 Invito)	Punti	Max 70
Punteggio Tecnico attribuito al Concorrente “costituendo R.T.I. ING. G. LUPI S.R.L. / CONSORZIO SIMPLEX S.C.A.R.L.”	<b>Punti</b>	<b>23,333</b>

<b>LOTTO 3 – AREA MUGELLO-VALDARNO - CIG 8952347E70</b>		
Punteggio Tecnico massimo attribuibile alla Offerta Tecnica (art. 15 Invito)	Punti	Max 70
Punteggio Tecnico attribuito al Concorrente “costituendo R.T.I. ING. G. LUPI S.R.L. / CONSORZIO SIMPLEX S.C.A.R.L.”	<b>Punti</b>	<b>23,333</b>

#### **Richiamato:**

- l’art. 15.B – *CRITERI DI VALUTAZIONE E CALCOLO DEI PUNTEGGI* (per ciascun lotto) dell’Invito (pag. 16) che specifica con **clausola chiara, non equivoca e non interpretabile** la soglia di sbarramento ai fini dell’impedimento alla prosecuzione della gara a quelle offerte che non raggiungano uno standard minimo tecnico, e precisamente:

**“Clausola di sbarramento:** *si procederà all’apertura delle buste contenenti l’offerta economica dei soli concorrenti che hanno ottenuto almeno 42 (quarantadue) punti su 70 (settanta) punti massimi possibili nella valutazione relativa all’offerta tecnica”;*

#### **Considerato che:**

- nella procedura in questione emerge con assoluta chiarezza la clausola escludente dell’offerta tecnica che si colloca sotto tale soglia;
- da quanto riportato nell’art. 15.B dell’Invito non è revocabile in dubbio infatti che si tratti di una norma di *lex specialis* che ha natura chiaramente escludente, in quanto:
  - (i) esplicita l’espressione **“Clausola di sbarramento”**;

- (ii) e successivamente dispone che “*si procederà all’apertura delle buste contenenti l’offerta economica dei soli concorrenti (...)*”;
- il criterio di filtro dell’offerta tecnica adottato dalla Stazione Appaltante nella procedura di gara di cui trattasi è finalizzato ad addivenire a un livello qualitativo delle offerte particolarmente elevato;

**Considerato altresì** che non è ammesso procedere a soccorso istruttorio ai sensi dell’art.83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 a ragione del quale possono essere sanate “*Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda. In particolare, ... mancanza, incompletezza e ... ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all’articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all’offerta economica e all’offerta tecnica...*”;

**Richiamato** l’Allegato A (alla Lettera di invito) CRITERI DI VALUTAZIONE CALCOLO DEI PUNTEGGI (per ciascun lotto) che specifica in maniera adeguatamente dettagliata i criteri di valutazione della offerta tecnica esplicitando i punteggi e i giudizi sottesi al calcolo degli stessi criteri tecnici;

**Dato atto** che i criteri di scelta del contraente sono (i) in coerenza con le specificità del contratto da concludere; (ii) attinenti e proporzionati all’oggetto dell’appalto;

**Rilevato che** l’Invito non è stato oggetto di alcuna *errata corrige* o di alcuna modifica, né formale né sostanziale;

**Constatato che** l’offerta tecnica presentata da Concorrente “costituendo R.T.I. ING. G. LUPI S.R.L. / CONSORZIO SIMPLEX S.C.A.R.L., risulta “qualitativamente inadeguata” (Cons. Stato, V, 12 giugno 2017, n. 2852, cit.) in quanto non raggiunge per ciascun lotto oggetto di valutazione il minimo di punteggio tecnico previsto per la prosecuzione della gara e precisamente:

	Punti Max Attribuili Offerta Tecnica	Punti Clausola di Sbarramento	Punteggio attribuito Concorrente
LOTTO 1 – AREA PRATO-PISTOIA - CIG 8952312192	70	42	23,333
LOTTO 2 – AREA FIRENZE-CHIANTI - CIG 8952331140	70	42	23,333
LOTTO 3 – AREA MUGELLO-VALDARNO - CIG 8952347E70	70	42	23,333

**Ricordato** tra l’altro che alla Commissione Giudicatrice non è consentito di procedere alla disapplicazione di una clausola escludente della *lex specialis*, espressa ed inequivoca a meno che questa non sia chiaramente riconducibile alla nullità *ex art. 21 septies* della L. n. 241/1990;

**Ritenuto, per le ragioni di cui sopra, che** dalla documentazione tecnica presentata dal costituendo R.T.I. ING. G. LUPI S.R.L. / CONSORZIO SIMPLEX S.C.A.R.L. ed a seguito di una valutazione complessiva della stessa, il

Concorrente non ha raggiunto la soglia tecnica stabilita dalla disciplina di gara volta a garantire un livello prestazionale minimo qualitativamente in linea con le finalità dell'appalto da affidare;

**Ricordato che** l'ammissione di una offerta non rispettosa della *lex specialis* viola la *par condicio* tra concorrenti;

La CG per le ragioni e motivazioni sopra esposte, e come già assunto nel verbale di seduta riservata di valutazione delle offerte tecniche di ciascun Concorrente, da atto:

1. per il concorrente (OFF 2) RTI ING. G. LUPI SRL – CONSORZIO SIMPLEX SCARL:
  - 1.1. La NON ammissione alla fase successiva di apertura dell'offerta economica con riferimento alla PROCEDURA NEGOZIATA N. 2100002830 - LOTTO 1 – AREA PRATO-PISTOIA - CIG 8952312192.
  - 1.2. La NON ammissione alla fase successiva di apertura dell'offerta economica con riferimento alla PROCEDURA NEGOZIATA N. 2100002830 - LOTTO 2 – AREA FIRENZE-CHIANTI - CIG 8952331140.
  - 1.3. La NON ammissione alla fase successiva di apertura dell'offerta economica con riferimento alla PROCEDURA NEGOZIATA N. 2100002830 - LOTTO 3 – AREA MUGELLO-VALDARNO - CIG 8952347E70.

\*

Ai sensi di quanto indicato all'art. 22.2 della Lettera di Invito si procede allo sblocco telematico della busta contenente la documentazione economica (Busta C) dei soli Concorrenti:

OFF 1	RTI G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP. / C.I.T.E.P. SOC. COOP.
OFF 3	RTI ISTAL NUOVA SRL / NUOVA SEIR SRL
OFF 4	RDR SPA

partendo secondo il seguente ordine Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3.

Il Presidente ai sensi di quanto indicato all'art. 22.2 della Lettera di Invito ricorda che *“Nel caso in cui il concorrente risulti primo nelle graduatorie relative a più lotti (anche a tutti e 3 (tre)) sarà dichiarato aggiudicatario di un solo Lotto in ragione del seguente ordine: Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3. Nei lotti non aggiudicati si procederà allo scorrimento della graduatoria rispetto all'offerta del concorrente.”*



**LOTTO 1 – AREA PRATO-PISTOIA - CIG 8952312192**

**OFF 3 BUSTA C lotto 1)** Il Concorrente RTI ISTAL NUOVA SRL / NUOVA SEIR SRL formula la seguente offerta:

- Dichiaro di voler offrire il seguente ribasso percentuale unico, espresso in cifre e in lettere, sull'Elenco Prezzi a base di gara: .....19,00% (DICIANNOVEVIRGOLAZERO per cento);
- Dichiaro di voler offrire il seguente ribasso pesato percentuale, espresso in cifre e in lettere, così come risultante dall' Elaborato 1.1 – ELENCO PRINCIPALI MARCHE E MODULO OFFERTA SCONTI DELLE FORNITURE: .....20,00% (VENTIVIRGOLAZERO per cento);
- Dichiaro di aver effettuato una verifica circa la disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- Dichiaro che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza, là dove necessari, e comunque per l'ottemperanza alla legislazione sulla sicurezza e salute dei lavoratori;
- Dichiaro di aver esaminato gli elaborati progettuali, di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori; di aver giudicato l'appalto realizzabile, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- Dichiaro di obbligarsi alla propria offerta per il periodo di 180 (centoottanta) giorni a far data dal termine previsto per la presentazione dell'offerta, e la stessa ha valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'articolo 1329 del Codice Civile;
- Dichiaro che l'offerta è incondizionata;
- Dichiaro di aver preso atto che in caso di discordanza tra il ribasso offerto espresso in cifre e quello espresso in lettere, è valida l'indicazione in lettere;
- Dichiaro che il ribasso offerto è stato determinato valutando le spese relative al costo del personale, sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, ex art. 95 comma 10 D. Lgs

50/2016, e indica l'importo dei costi della manodopera pari a Euro 1.470.000,00.

- Dichiaro di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia e di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale ex art. 95 comma 10 D. Lgs 50/2016 pari a Euro 16.000,00.
- Dichiaro che il/i CCNL applicato/i ai lavoratori impiegati nell'appalto è/sono il/i seguente: ISTAL NUOVA SRL: commercio e metalmeccanica industria; NUOVA S.E.I.R. SRL: metalmeccanica industria;

Le dichiarazioni sono rese con il Modello 5 – Schema di Offerta economica, predisposto dalla Stazione appaltante; il concorrente presenta l'allegato Elaborato 1.1 – ELENCO PRINCIPALI MARCHE E MODULO OFFERTA SCONTI DELLE FORNITURE; la CG accerta che l'offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

\*

**OFF 4 BUSTA C lotto 1)** Il Concorrente RDR SPA formula la seguente offerta:

- Dichiaro di voler offrire il seguente ribasso percentuale unico, espresso in cifre e in lettere, sull'Elenco Prezzi a base di gara: .....20,10% (VENTIVIRGOLADIECI per cento);
- Dichiaro di voler offrire il seguente ribasso pesato percentuale, espresso in cifre e in lettere, così come risultante dall' Elaborato 1.1 – ELENCO PRINCIPALI MARCHE E MODULO OFFERTA SCONTI DELLE FORNITURE: .....20,10% (VENTIVIRGOLADIECI per cento)
- Dichiaro di aver effettuato una verifica circa la disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- Dichiaro che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza, là dove necessari, e comunque per l'ottemperanza alla legislazione sulla sicurezza e salute dei lavoratori;
- Dichiaro di aver esaminato gli elaborati progettuali, di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori; di aver giudicato l'appalto realizzabile, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;



- Dichiaro di obbligarsi alla propria offerta per il periodo di 180 (centottanta) giorni a far data dal termine previsto per la presentazione dell'offerta, e la stessa ha valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'articolo 1329 del Codice Civile;
- Dichiaro che l'offerta è incondizionata;
- Dichiaro di aver preso atto che in caso di discordanza tra il ribasso offerto espresso in cifre e quello espresso in lettere, è valida l'indicazione in lettere;
- Dichiaro che il ribasso offerto è stato determinato valutando le spese relative al costo del personale, sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, ex art. 95 comma 10 D. Lgs 50/2016, e indica l'importo dei costi della manodopera pari a Euro 1.047.314,60;
- Dichiaro di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia e di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale ex art. 95 comma 10 D. Lgs 50/2016 pari a Euro 24.500,00;
- Dichiaro che il/i CCNL applicato/i ai lavoratori impiegati nell'appalto è/sono il/i seguente: metalmeccanico;

Le dichiarazioni sono rese con il Modello 5 – Schema di Offerta economica, predisposto dalla Stazione appaltante; il concorrente presenta l'allegato Elaborato 1.1 – ELENCO PRINCIPALI MARCHE E MODULO OFFERTA SCONTI DELLE FORNITURE; la CG accerta che l'offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

\*

In coerenza con quanto disposto all'art. 15.B della Lettera di Invito la Commissione Giudicatrice calcola:

per il criterio **E.1.1 Prezzo** il seguente punteggio:

$$P_i = 28 \times V(a)_i$$

In cui

**$P_i$  = punteggio assegnato al concorrente i-esimo in esame**

Il coefficiente della prestazione offerta  $V(a)_i$  variabile tra 0 (zero) ed 1 (uno) è determinata tramite formula:



$$V(a)i = Ri / Rmax$$

Dove

**Ri = ribasso percentuale del concorrente i-esimo**

**Rmax = ribasso massimo percentuale offerto**

N	Ri	Rmax	V(a)i	Wi	Pi
OFF 3	19,000%	20,100%	0,945	28	26,468
OFF 4	20,100%		1,000		28,000

per il criterio **E.1.2 Prezzo** il seguente punteggio:

$$Pi = 2 \times V(a)i$$

In cui

**Pi = punteggio assegnato al concorrente i-esimo in esame**

Il coefficiente della prestazione offerta **V(a)i** variabile tra 0 (zero) ed 1 (uno) è determinata tramite formula:

$$V(a)i = Ri / Rmax$$

Dove

**Ri = ribasso pesato percentuale del concorrente i-esimo**

**Rmax = ribasso pesato massimo percentuale offerto**

N	Ri	Rmax	V(a)i	Wi	Pi
OFF 3	20,000%	20,100%	0,995	2	1,990
OFF 4	20,100%		1,000		2,000

Da cui segue:

N	E.1.1	E.1.2	E1
OFF 3	26,468	1,990	28,458
OFF 4	28,000	2,000	30,000

Pertanto:

per il lotto 1 il punteggio complessivo dato dalla sommatoria del punteggio del criterio tecnico "T" ed il punteggio relativo al criterio economico "E" è il seguente:

N	DENOMINAZIONE	T	E	T + E
OFF 3	RTI ISTAL NUOVA SRL - NUOVA S.E.I.R. SRL	55,833	28,458	84,291
OFF 4	RDR SPA	63,333	30,000	93,333

La Commissione, per quanto sopra verbalizzato stila la seguente graduatoria:

GRADUATORIA	N	DENOMINAZIONE	T	E	T + E
1	OFF 4	RDR SPA	63,333	30,000	93,333
2	OFF 3	RTI ISTAL NUOVA SRL - NUOVA S.E.I.R. SRL	55,833	28,458	84,291

\*

**LOTTO 2 – AREA FIRENZE-CHIANTI - CIG 8952331140**

**OFF 1 BUSTA C lotto 2)** Il Concorrente RTI G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP. - C.I.T.E.P. SOC. COOP formula la seguente offerta:

- Dichiaro di voler offrire il seguente ribasso percentuale unico, espresso in cifre e in lettere, sull'Elenco Prezzi a base di gara: .....22,525% (VENTIDUE per cento);
- Dichiaro di voler offrire il seguente ribasso pesato percentuale, espresso in cifre e in lettere, così come risultante dall' Elaborato 1.1 – ELENCO PRINCIPALI MARCHE E MODULO OFFERTA SCONTI DELLE FORNITURE: .....26,250% (VENTISEIVIRGOLADUECENTOCINQUANTA per cento);
- Dichiaro di aver effettuato una verifica circa la disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- Dichiaro che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza, là dove necessari, e comunque per l'ottemperanza alla legislazione sulla sicurezza e salute dei lavoratori;
- Dichiaro di aver esaminato gli elaborati progettuali, di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla

determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori; di aver giudicato l'appalto realizzabile, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

- Dichiarare di obbligarsi alla propria offerta per il periodo di 180 (centottanta) giorni a far data dal termine previsto per la presentazione dell'offerta, e la stessa ha valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'articolo 1329 del Codice Civile;
- Dichiarare che l'offerta è incondizionata;
- Dichiarare di aver preso atto che in caso di discordanza tra il ribasso offerto espresso in cifre e quello espresso in lettere, è valida l'indicazione in lettere;
- Dichiarare che il ribasso offerto è stato determinato valutando le spese relative al costo del personale, sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, ex art. 95 comma 10 D. Lgs 50/2016, e indica l'importo dei costi della manodopera pari a Euro 1.125.936,00;
- Dichiarare di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia e di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale ex art. 95 comma 10 D. Lgs 50/2016 pari a Euro 26.576,15;
- Dichiarare che il/i CCNL applicato/i ai lavoratori impiegati nell'appalto è/sono il/i seguente: G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP.: Edile cooperative e metalmeccanico cooperative; C.I.T.E.P. SOC. COOP.: CCNL Commercio;

Le dichiarazioni sono rese con il Modello 5 – Schema di Offerta economica, predisposto dalla Stazione appaltante; il concorrente presenta l'allegato Elaborato 1.1 – ELENCO PRINCIPALI MARCHE E MODULO OFFERTA SCONTI DELLE FORNITURE; la CG accerta che l'offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

\*

**OFF 3 BUSTA C lotto 2)** Il Concorrente RTI ISTAL NUOVA SRL - NUOVA S.E.I.R. SRL formula la seguente offerta:

- Dichiarare di voler offrire il seguente ribasso percentuale unico, espresso in cifre e in lettere, sull'Elenco Prezzi a base di gara: .....23,10%





(VENTITREVIRGOLADIECI per cento);

- Dichiaro di voler offrire il seguente ribasso pesato percentuale, espresso in cifre e in lettere, così come risultante dall' Elaborato 1.1 – ELENCO PRINCIPALI MARCHE E MODULO OFFERTA SCONTI DELLE FORNITURE: .....20,00%  
(VENTIVIRGOLAZERO per cento);
- Dichiaro di aver effettuato una verifica circa la disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- Dichiaro che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza, là dove necessari, e comunque per l'ottemperanza alla legislazione sulla sicurezza e salute dei lavoratori;
- Dichiaro di aver esaminato gli elaborati progettuali, di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori; di aver giudicato l'appalto realizzabile, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- Dichiaro di obbligarsi alla propria offerta per il periodo di 180 (centoottanta) giorni a far data dal termine previsto per la presentazione dell'offerta, e la stessa ha valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'articolo 1329 del Codice Civile;
- Dichiaro che l'offerta è incondizionata;
- Dichiaro di aver preso atto che in caso di discordanza tra il ribasso offerto espresso in cifre e quello espresso in lettere, è valida l'indicazione in lettere;
- Dichiaro che il ribasso offerto è stato determinato valutando le spese relative al costo del personale, sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, ex art. 95 comma 10 D. Lgs 50/2016, e indica l'importo dei costi della manodopera pari a Euro 1.470.000,00;
- Dichiaro di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia e di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale ex art. 95 comma 10 D. Lgs 50/2016

pari a Euro 16.000,00;

- Dichiaro che il/i CCNL applicato/i ai lavoratori impiegati nell'appalto è/sono il/i seguente: ISTAL NUOVA SRL: commercio metalmeccanico industria; NUOVA S.E.I.R. SRL: metalmeccanico industria.

Le dichiarazioni sono rese con il Modello 5 – Schema di Offerta economica, predisposto dalla Stazione appaltante; il concorrente presenta l'allegato Elaborato 1.1 – ELENCO PRINCIPALI MARCHE E MODULO OFFERTA SCONTI DELLE FORNITURE; la CG accerta che l'offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

\*

**OFF 4 BUSTA C lotto 2)** Il Concorrente RDR SPA formula la seguente offerta:

- Dichiaro di voler offrire il seguente ribasso percentuale unico, espresso in cifre e in lettere, sull'Elenco Prezzi a base di gara: .....19,10% (DICIANNOVEVIRGOLADIECI per cento);
- Dichiaro di voler offrire il seguente ribasso pesato percentuale, espresso in cifre e in lettere, così come risultante dall' Elaborato 1.1 – ELENCO PRINCIPALI MARCHE E MODULO OFFERTA SCONTI DELLE FORNITURE: .....19,10% (DICIANNOVEVIRGOLADIECI per cento);
- Dichiaro di aver effettuato una verifica circa la disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- Dichiaro che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza, là dove necessari, e comunque per l'ottemperanza alla legislazione sulla sicurezza e salute dei lavoratori;
- Dichiaro di aver esaminato gli elaborati progettuali, di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori; di aver giudicato l'appalto realizzabile, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- Dichiaro di obbligarsi alla propria offerta per il periodo di 180 (centoottanta) giorni a far data dal termine previsto per la presentazione dell'offerta, e la stessa ha valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'articolo 1329 del Codice Civile;
- Dichiaro che l'offerta è incondizionata;
- Dichiaro di aver preso atto che in caso di discordanza tra il ribasso offerto

espresso in cifre e quello espresso in lettere, è valida l'indicazione in lettere;

- Dichiarare che il ribasso offerto è stato determinato valutando le spese relative al costo del personale, sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, ex art. 95 comma 10 D. Lgs 50/2016, e indica l'importo dei costi della manodopera pari a Euro 1.047.314,60;
- Dichiarare di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia e di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale ex art. 95 comma 10 D. Lgs 50/2016 pari a Euro 24.500,00;
- Dichiarare che il/i CCNL applicato/i ai lavoratori impiegati nell'appalto è/sono il/i seguente: metalmeccanico.

Le dichiarazioni sono rese con il Modello 5 – Schema di Offerta economica, predisposto dalla Stazione appaltante; il concorrente presenta l'allegato Elaborato 1.1 – ELENCO PRINCIPALI MARCHE E MODULO OFFERTA SCONTI DELLE FORNITURE; la CG accerta che l'offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

\*

In coerenza con quanto disposto all'art. 15.B della Lettera di Invito la Commissione Giudicatrice calcola:

per il criterio **E.1.1 Prezzo** il seguente punteggio:

$$P_i = 28 \times V(a)_i$$

In cui

**$P_i$  = punteggio assegnato al concorrente i-esimo in esame**

Il coefficiente della prestazione offerta  $V(a)_i$  variabile tra 0 (zero) ed 1 (uno) è determinata tramite formula:

$$V(a)_i = R_i / R_{max}$$

Dove

**$R_i$  = ribasso percentuale del concorrente i-esimo**

**$R_{max}$  = ribasso massimo percentuale offerto**



N	Ri	Rmax	V(a)i	Wi	Pi
OFF 1	22,525%	23,100%	0,975	28	27,303
OFF 3	23,100%		1,000		28,000
OFF 4	19,100%		0,827		23,152

per il criterio **E.1.2 Prezzo** il seguente punteggio:

$$P_i = 2 \times V(a)_i$$

In cui

**Pi = punteggio assegnato al concorrente i-esimo in esame**

Il coefficiente della prestazione offerta  $V(a)_i$  variabile tra 0 (zero) ed 1 (uno) è determinata tramite formula:

$$V(a)_i = R_i / R_{max}$$

Dove

**Ri = ribasso pesato percentuale del concorrente i-esimo**

**Rmax = ribasso pesato massimo percentuale offerto**

N	Ri	Rmax	V(a)i	Wi	Pi
OFF 1	26,250%	26,250%	1,000	2	2,000
OFF 3	20,000%		0,762		1,524
OFF 4	19,100%		0,728		1,455

Da cui segue:

N	E.1.1	E.1.2	E1
OFF 1	27,303	2,000	29,303
OFF 3	28,000	1,524	29,524
OFF 4	23,152	1,455	24,607

Pertanto:

per il lotto 2 il punteggio complessivo dato dalla sommatoria del punteggio del criterio tecnico "T" ed il punteggio relativo al criterio economico "E" è il seguente:

N	DENOMINAZIONE	T	E	T + E
OFF 1	RTI G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP. - C.I.T.E.P. SOC. COOP	51,500	29,303	80,803
OFF 3	RTI ISTAL NUOVA SRL - NUOVA S.E.I.R. SRL	55,833	29,524	85,357
OFF 4	RDR SPA	63,333	24,607	87,940

La Commissione, per quanto sopra verbalizzato stila la seguente graduatoria:

GRADUATORIA	N	DENOMINAZIONE	T	E	T + E
1	OFF 4	RDR SPA	63,333	24,607	87,940
2	OFF 3	RTI ISTAL NUOVA SRL - NUOVA S.E.I.R. SRL	55,833	29,524	85,357
3	OFF 1	RTI G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP. - C.I.T.E.P. SOC. COOP	51,500	29,303	80,803

\*

**LOTTO 3 – AREA MUGELLO-VALDARNO - CIG 8952347E70**

**OFF 3 BUSTA C lotto 3)** Il Concorrente RTI ISTAL NUOVA SRL - NUOVA S.E.I.R. SRL formula la seguente offerta:

- Dichiaro di voler offrire il seguente ribasso percentuale unico, espresso in cifre e in lettere, sull'Elenco Prezzi a base di gara: .....23,70% (VENTITRE VIRGOLASETTANTA per cento);
- Dichiaro di voler offrire il seguente ribasso pesato percentuale, espresso in cifre e in lettere, così come risultante dall' Elaborato 1.1 – ELENCO PRINCIPALI MARCHE E MODULO OFFERTA SCONTI DELLE FORNITURE: .....20,00% (VENTI VIRGOLAZERO per cento);
- Dichiaro di aver effettuato una verifica circa la disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- Dichiaro che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza, là dove necessari, e comunque per l'ottemperanza alla legislazione sulla sicurezza e salute dei lavoratori;

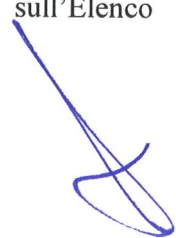
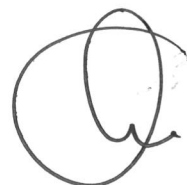
- Dichiaro di aver esaminato gli elaborati progettuali, di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori; di aver giudicato l'appalto realizzabile, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- Dichiaro di obbligarsi alla propria offerta per il periodo di 180 (centoottanta) giorni a far data dal termine previsto per la presentazione dell'offerta, e la stessa ha valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'articolo 1329 del Codice Civile;
- Dichiaro che l'offerta è incondizionata;
- Dichiaro di aver preso atto che in caso di discordanza tra il ribasso offerto espresso in cifre e quello espresso in lettere, è valida l'indicazione in lettere;
- Dichiaro che il ribasso offerto è stato determinato valutando le spese relative al costo del personale, sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, ex art. 95 comma 10 D. Lgs 50/2016, e indica l'importo dei costi della manodopera pari a Euro 1.470.000,00;
- Dichiaro di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia e di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale ex art. 95 comma 10 D. Lgs 50/2016 pari a Euro 16.000,00;
- Dichiaro che il/i CCNL applicato/i ai lavoratori impiegati nell'appalto è/sono il/i seguente: ISTAL NUOVA SRL: commercio metalmeccanico industria; NUOVA S.E.I.R. SRL: metalmeccanico industria.

Le dichiarazioni sono rese con il Modello 5 – Schema di Offerta economica, predisposto dalla Stazione appaltante; il concorrente presenta l'allegato Elaborato 1.1 – ELENCO PRINCIPALI MARCHE E MODULO OFFERTA SCONTI DELLE FORNITURE; la CG accerta che l'offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

\*

**OFF 4 BUSTA C lotto 3)** Il Concorrente RDR SPA formula la seguente offerta:

- Dichiaro di voler offrire il seguente ribasso percentuale unico, espresso in cifre e in lettere, sull'Elenco Prezzi a base di gara: .....18,10%





(DICIOTTOVIRGOLADIECI per cento);

- Dichiaro di voler offrire il seguente ribasso pesato percentuale, espresso in cifre e in lettere, così come risultante dall' Elaborato 1.1 – ELENCO PRINCIPALI MARCHE E MODULO OFFERTA SCONTI DELLE FORNITURE: .....18,10% (DICIOTTOVIRGOLADIECI per cento);
- Dichiaro di aver effettuato una verifica circa la disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- Dichiaro che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza, là dove necessari, e comunque per l'ottemperanza alla legislazione sulla sicurezza e salute dei lavoratori;
- Dichiaro di aver esaminato gli elaborati progettuali, di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori; di aver giudicato l'appalto realizzabile, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- Dichiaro di obbligarsi alla propria offerta per il periodo di 180 (centoottanta) giorni a far data dal termine previsto per la presentazione dell'offerta, e la stessa ha valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'articolo 1329 del Codice Civile;
- Dichiaro che l'offerta è incondizionata;
- Dichiaro di aver preso atto che in caso di discordanza tra il ribasso offerto espresso in cifre e quello espresso in lettere, è valida l'indicazione in lettere;
- Dichiaro che il ribasso offerto è stato determinato valutando le spese relative al costo del personale, sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, ex art. 95 comma 10 D. Lgs 50/2016, e indica l'importo dei costi della manodopera pari a Euro 1.047.314,60;
- Dichiaro di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia e di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale ex art. 95 comma 10 D. Lgs 50/2016



pari a Euro 24.500,00;

- Dichiaro che il/i CCNL applicato/i ai lavoratori impiegati nell'appalto è/sono il/i seguente: metalmeccanico.

Le dichiarazioni sono rese con il Modello 5 – Schema di Offerta economica, predisposto dalla Stazione appaltante; il concorrente presenta l'allegato Elaborato 1.1 – ELENCO PRINCIPALI MARCHE E MODULO OFFERTA SCONTI DELLE FORNITURE; la CG accerta che l'offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

\*

In coerenza con quanto disposto all'art. 15.B della Lettera di Invito la Commissione Giudicatrice calcola:

per il criterio **E.1.1 Prezzo** il seguente punteggio:

$$P_i = 28 \times V(a)_i$$

In cui

**P<sub>i</sub> = punteggio assegnato al concorrente i-esimo in esame**

Il coefficiente della prestazione offerta **V(a)<sub>i</sub>** variabile tra 0 (zero) ed 1 (uno) è determinata tramite formula:

$$V(a)_i = R_i / R_{max}$$

Dove

**R<sub>i</sub> = ribasso percentuale del concorrente i-esimo**

**R<sub>max</sub> = ribasso massimo percentuale offerto**

N	R <sub>i</sub>	R <sub>max</sub>	V(a) <sub>i</sub>	W <sub>i</sub>	P <sub>i</sub>
OFF 3	23,700%	23,700%	1,000	28	28,000
OFF 4	18,100%		0,764		21,384

per il criterio **E.1.2 Prezzo** il seguente punteggio:

$$P_i = 2 \times V(a)_i$$

In cui

**P<sub>i</sub> = punteggio assegnato al concorrente i-esimo in esame**

Il coefficiente della prestazione offerta **V(a)<sub>i</sub>** variabile tra 0 (zero) ed 1 (uno) è determinata tramite formula:

$$V(a)_i = R_i / R_{max}$$

**Dove**

**Ri = ribasso pesato percentuale del concorrente i-esimo**

**Rmax = ribasso pesato massimo percentuale offerto**

N	Ri	Rmax	V(a)i	Wi	Pi
OFF 3	20,000%	20,000%	1,000	2	2,000
OFF 4	18,100%		0,905		1,810

Da cui segue:

N	E.1.1	E.1.2	E1
OFF 3	28,000	2,000	30,000
OFF 4	21,384	1,810	23,194

Pertanto:

per il lotto 3 il punteggio complessivo dato dalla sommatoria del punteggio del criterio tecnico "T" ed il punteggio relativo al criterio economico "E" è il seguente:

N	DENOMINAZIONE	T	E	T + E
OFF 3	RTI ISTAL NUOVA SRL - NUOVA S.E.I.R. SRL	55,833	30,000	85,833
OFF 4	RDR SPA	63,333	23,194	86,527

La Commissione, per quanto sopra verbalizzato stila la seguente graduatoria:

GRADUATORIA	N	DENOMINAZIONE	T	E	T + E
1	OFF 4	RDR SPA	63,333	23,194	86,527
2	OFF 3	RTI ISTAL NUOVA SRL - NUOVA S.E.I.R. SRL	55,833	30,000	85,833



\*\*\*\*

La CG,

all'esito delle operazioni del calcolo dei punteggi come da atti di gara,

**Preso atto** che il concorrente OFF 4 RDR SPA risulta: (i) primo nella graduatoria del Lotto 1, (ii) primo nella graduatoria del Lotto 2 e (iii) primo nella graduatoria del Lotto 3;

**Richiamato** l'art. 22.2 della Lettera di Invito che al comma 7 prescrive che *"Nel caso in cui il concorrente risulti primo nelle graduatorie relative a più lotti (anche a tutti e 3 (tre)) sarà dichiarato aggiudicatario di un solo Lotto in ragione del seguente ordine: Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3. Nei lotti non aggiudicati si procederà allo scorrimento della graduatoria rispetto all'offerta del concorrente"*.

### DISPONE

quanto segue:

1. CONFERMA la graduatoria di cui al Lotto 1 e precisamente:

GRADUATORIA	N	DENOMINAZIONE	T	E	T + E
1	OFF 4	RDR SPA	63,333	30,000	93,333
2	OFF 3	RTI ISTAL NUOVA SRL - NUOVA S.E.I.R. SRL	55,833	28,458	84,291

2. Procede allo scorrimento della graduatoria per il Lotto 2 rispetto all'offerta del concorrente OFF 4 RDR SPA (in quanto primo nel Lotto 1) e stila la relativa graduatoria per il Lotto 2 in esame e precisamente:

GRADUATORIA effettiva a seguito di scorrimento del concorrente primo nella classifica del lotto 1	N	DENOMINAZIONE	T	E	T + E
1	OFF 3	RTI ISTAL NUOVA SRL - NUOVA S.E.I.R. SRL	55,833	29,524	85,357
2	OFF 1	RTI G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP. - C.I.T.E.P. SOC. COOP	51,500	29,303	80,803

Offerta non in graduatoria in quanto primo nel lotto 1	OFF 4	RDR SPA	63,333	24,607	87,940
---	-------	---------	--------	--------	--------

3. Per quanto sopra, procede allo scorrimento della graduatoria per il Lotto 3 rispetto all'offerta del concorrente OFF 4 RDR SPA (in quanto primo nel Lotto

1) e del concorrente OFF 3 RTI ISTAL NUOVA SRL - NUOVA S.E.I.R. SRL  
(in quanto primo nel Lotto 2):

GRADUATORIA	N	DENOMINAZIONE	T	E	T + E
Offerta non in graduatoria in quanto primo nel lotto 1	OFF 4	RDR SPA	63,333	23,194	86,527
Offerta non in graduatoria in quanto primo nel lotto 2	OFF 3	RTI ISTAL NUOVA SRL - NUOVA S.E.I.R. SRL	55,833	30,000	85,833

e verifica che per il Lotto 3 nessuna offerta è in graduatoria;

4. Per quanto sopra esposto ai precedenti punti (1) e (2) - ai sensi di quanto disposto all'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, individua che i Concorrenti i quali, distintamente per ciascun lotto, in graduatoria presentano (i) sia i punti relativi all'elemento prezzo, (ii) sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione tecnica, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nella Lettera di Invito, sono i seguenti:

#### LOTTO 1 – AREA PRATO-PISTOIA - CIG 8952312192

GRADUATORIA	N	DENOMINAZIONE	T	E	T + E
1	OFF 4	RDR SPA	63,333	30,000	93,333

\*

La CG per quanto sopra esposto:

- Propone alla Stazione Appaltante di approvare i risultati e le graduatorie finali del LOTTO 2 – AREA FIRENZE-CHIANTI - CIG 8952331140;
- Propone alla Stazione Appaltante di procedere all'aggiudicazione della:
  - “Procedura negoziata n. 2100002830 distinta in 3 (tre) lotti, per la definizione di un Accordo Quadro con unico operatore - per ogni lotto - ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei Lavori di manutenzione, compreso pronto intervento h. 24, degli impianti del ciclo idrico integrato sul territorio di Publiacqua S.p.A.**

#### LOTTO 2 – AREA FIRENZE-CHIANTI - CIG 8952331140”

al costituendo RTI con capogruppo ISTAL NUOVA SRL (c.f. e p.iva 03101400483) e mandante NUOVA S.E.I.R. SRL (c.f. e p. iva 01459620504) con sede in Barberino Tavernelle (FI) Via Lucio Fontana 3, che ha totalizzato un punteggio complessivo di 85,357 punti e con un ribasso pari al 23,10%

sull'elenco prezzi a base di gara, e pari al 20,00% quale ribasso pesato percentuale sugli sconti delle forniture;

3. Da atto che la:

**“Procedura negoziata n. 2100002830 distinta in 3 (tre) lotti, per la definizione di un Accordo Quadro con unico operatore - per ogni lotto - ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei Lavori di manutenzione, compreso pronto intervento h. 24, degli impianti del ciclo idrico integrato sul territorio di Publiacqua S.p.A.**

**LOTTO 3 – AREA MUGELLO-VALDARNO - CIG 8952347E70”**

è andata deserta;

4. Dispone che le risultanze di cui al presente verbale vengano trasmesse al RP per gli adempimenti in merito;

\*

I rappresentanti dei Concorrenti collegati a video non hanno nulla da dichiarare.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso

La seduta aperta termina alle ore 10:30

**La Commissione Giudicatrice**

*Presidente Leonardo Rossi*

*Commissario Maurizio Martini*

*Commissario Mario Cubeddu*

**Il Segretario verbalizzante**

*Alessio Di Giacomantonio*

Handwritten signatures of the Commission members and the secretary, written in blue ink on dotted lines.