



## Publiacqua S.p.A

Sede legale e Amministrativa  
Via Villamagna, 90/c – 50126 Firenze  
Tel. 055.688903 – Fax 055.6862495

Uffici Commerciali  
Via Benedetto Accolti, 23/A – 50126 Firenze  
Via del Gelso, 15 – 59100 Prato  
Viale Matteotti, 45 – 51100 Pistoia  
Via C.E. Gadda, 1 – 52027 S. Giovanni  
Valdarno

Cap. Soc. € 150.280.056,72 i.v.  
Reg. Imprese Firenze – C.F. e P.I.  
05040110487  
R.E.A. 514782

Posta elettronica certificata  
[protocollo@cert.publiacqua.it](mailto:protocollo@cert.publiacqua.it)

### DETERMINA A CONTRARRE

(ex art. 32 co. 2 del D. Lgs. 50/2016)

\*

### L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Rilevato che:

- Ai sensi dell'art. 32, comma 2), del D. Lgs. 50/2016 “*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;
- La determina a contrarre definisce la volontà contrattuale e garantisce la legittimità del procedimento;

**Visto** il “Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti” (il “Regolamento”) di Publiacqua S.p.A. (reso disponibile al seguente link <https://www.publiacqua.it/area-fornitori/regolamento>).

**Vista** la richiesta della struttura richiedente per procedere alla definizione di Accordo Quadro con unico operatore ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei “Lavori di rifacimento totale e/o parziale allacciamenti idrici e sostituzione contatori”.

**Visto che** trattandosi di attività strumentale all'erogazione del S.I.I. da parte di Publiacqua S.p.A. trova applicazione la normativa relativa ai Settori Speciali (Titolo VI, Capo I) del D. Lgs. 50/2016 nonché le disposizioni ivi richiamate.

**Visto** l'art. 51 del D. Lgs. 50/2016 che stabilisce che nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti devono, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti.

**Dato atto** del valore stimato complessivo dei Lavori, sulla base delle stime presentate dalla struttura richiedente, pari a Euro 5.354.400,00 di cui euro 460.255,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso = e che pertanto si tratta di appalto che attiene ai settori speciali, che si attesta **sotto la soglia comunitaria** e precisamente:

- Lotto 1: Euro 2.904.100,00 di cui Euro 250.370,45 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- Lotto 2: Euro 2.450.300,00 di cui Euro 209.885,25 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

**Dato atto che** l'intervento rientra nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR):

- nella misura Codice Intervento M2C4 I4.2\_019 Titolo intervento “Riduzione delle perdite idriche nei sistemi acquedottistici dell'area metropolitana Firenze-Prato-Pistoia” CUP H92E22000070008;

e che pertanto Publiacqua S.p.A. relativamente all'importo sopra citato beneficia dei fondi del finanziamento legato al succitato PNRR; in ogni caso i Lavori potranno essere finanziati anche dalla tariffa del S.I.I.

**Richiamata** la disposizione dell'art. 1, comma 2, del D.L. 77/2021, conv. con modif. in L. 108/2021, che qualifica di preminente interesse nazionale la sollecita e puntuale realizzazione degli interventi previsti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

**Richiamato** il Regolamento citato nel **Titolo I – Disposizioni generali** – e nello specifico **l'art. 2 – Ambito di applicazione** nella parte in cui specifica che per “*Appalti correlati alla gestione istituzionale del Servizio Idrico Integrato (c.d. rientranti nei Settori Speciali), di valore stimato inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria in relazione ai quali trova applicazione il presente Regolamento ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 8, D. Lgs. 50/2016*”.

**Richiamato** il bando GUUE 2016/S 209-378922 relativo al “Sistema di qualificazione Lavori” istituito da Publiacqua S.p.A. (ex art 134 del D. Lgs. 50/2016) disponibile al seguente link <https://www.publiacqua.it/area-fornitori/sistemi-qualificazione-fornitori>.

**Richiamato altresì** l'art. 134 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, il quale dispone che: *quando viene indetta una gara con un*

avviso sull'esistenza di un sistema di qualificazione, i contratti specifici per i lavori, le forniture o i servizi contemplati dal sistema di qualificazione sono aggiudicati con procedure ristrette o procedure negoziate, nelle quali tutti gli offerenti ed i partecipanti sono scelti tra i candidati già qualificati con tale sistema”.

**Ritenuto**, quindi, di poter procedere mediante procedura negoziata alla scelta del contraente ai sensi dell'art. 6 del Regolamento e dell'art. 134 del citato decreto sopra richiamato.

**Preso atto** del “Regolamento dei sistemi di qualificazione di Publiacqua S.p.A.” reso disponibile al seguente link [https://www.publiacqua.it/sites/publiacqua/files/regolamento\\_sistemi\\_di\\_qualificazione\\_ver.2\\_bis\\_1.pdf](https://www.publiacqua.it/sites/publiacqua/files/regolamento_sistemi_di_qualificazione_ver.2_bis_1.pdf).

**Preso atto altresì** che i soggetti da invitare al confronto concorrenziale per classe di importo di cui alla procedura in narrativa, come previsto dal “Regolamento dei sistemi di qualificazione di Publiacqua S.p.A.” sono in numero tale da rispettare la prescrizione di cui all'art. 1 comma 2 lett. b) del D. L. 76/2020 conv. con modif. in L. 120/2020 così come prorogato e modificato dall'art. 51 D. L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021 che prevede la “consultazione (...) di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016;”.

**Rilevato** che la scelta del criterio di aggiudicazione deve ricadere su quello più adeguato e connesso in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto.

**Ritenuto:**

- che l'aggiudicazione debba procedere con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 6 del D. Lgs. 50/2016 che prevede la valutazione dell'offerta secondo il miglior rapporto qualità/prezzo;
- che per la tipologia di Lavori, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa preveda l'attribuzione di 70 punti per l'offerta tecnica e di 30 punti per l'offerta economica;
- che l'attribuzione di punti 70 per l'offerta tecnica permette di valorizzare al meglio sia gli aspetti che attengono alle caratteristiche dei Lavori sia gli elementi premiali dell'offerta tra quelli di cui all'art. 47 comma 5 del D.L. 77/2021 conv. con modif. in L. 108/2021, mediante l'attribuzione di punteggio tecnico ai diversi elementi di valutazione, secondo i pesi previsti dalle *Linee guida a volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC* approvate con decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri 7 dicembre 2021;
- che verrà costituita una apposita Commissione al fine di valutare le offerte presentate;
- di fissare, dando applicazione ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, i contenuti minimi essenziali come segue:
  - a) oggetto: “Lavori di rifacimento totale e/o parziale allacciamenti idrici e sostituzione contatori”;
  - b) corrispettivo: Euro 5.354.000,00 di cui Euro 460.255,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (iva esclusa)
  - c) durata: 31 mesi;
  - d) modalità di sottoscrizione del contratto: scrittura privata;
  - e) le clausole contrattuali sono quelle precisate nel Capitolato Speciale di Appalto;
- di poter approvare, la documentazione di gara comprendente la Lettera di Invito, il Capitolato Speciale di Appalto nonché tutti i documenti complementari;
- di fissare la base d'asta come segue:

Euro 5.354.400,00 di cui Euro 460.255,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e precisamente:  
LOTTO 1: Euro 2.904.100,00 di cui Euro 250.370,45 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; LOTTO 2: Euro 2.450.300,00 di cui Euro 209.885,25 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

**Dato atto che**, poiché l'intervento utilizza i fondi del PNRR, sarà richiesto il rispetto dei requisiti e degli adempimenti previsti dall'art. 47, D. L. 77/2021 conv. con modif. in L. 108/2021.

**Dato atto che** la Società si riserva comunque la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara in tutti i casi in cui, a suo insindacabile giudizio, il procedimento di gara non abbia consentito di tutelare il pubblico interesse e/o qualora l'offerta non sia compatibile con i propri obiettivi economici, nonché di procedere all'assegnazione anche nel caso pervenga una sola offerta purché giudicata congrua e/o di procedere a trattativa privata nei casi previsti all'art. 59 e 125

del D. Lgs. 50/2016.

**Stabilito** che Responsabile del Procedimento (RP) ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 è il Dirigente della Società Ing. Cristiano Agostini (giusta nomina prot. societario 0061934/22 del 21/10/2022) che si avvale per la parte amministrativa e di affidamento della U. O. Acquisti e Appalti nella persona del suo responsabile Dott. Alessio di Giacomantonio; resta ferma l'applicazione dell'art. 31 comma 10 del D. Lgs. 50/2016.

**Dato atto** dell'esclusione di ogni possibile conflitto di interessi da parte del RP in relazione all'oggetto della presente procedura.

**Dato atto che** l'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 prevede la facoltà di ricorrere a procedure di gara svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione, e che quindi la procedura di gara si svolgerà in modalità telematica, esclusivamente tramite la piattaforma di e-procurement (di seguito per brevità anche solo "Sistema") del gruppo Acea – sezione di Publicacqua S.p.A.

**Visto** il D. Lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 nella parte applicabile.

### DETERMINA

1. Che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento per cui si intende integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione.
2. Di avviare con la presente determina a contrarre, la procedura, distinta in due lotti, per la definizione di un Accordo Quadro con unico operatore ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei "Lavori di rifacimento totale e/o parziale allacciamenti idrici e sostituzione contatori", stabilendo che la gara avvenga con procedura negoziata ai sensi dell'art. 6 del "Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti" (istituito ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 8, D. Lgs. 50/2016) e dell'art. 134 comma 8 D. Lgs. 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni del citato Decreto per quanto applicabili.
3. Che i lotti territoriali sono così descritti e di approvare il quadro economico dell'intervento per complessivi Euro 5.354.400,00 di cui Euro 460.255,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso = (iva esclusa):  
Lotto 1: Euro 2.904.100,00= di cui Euro 250.370,45= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;  
Lotto 2: Euro 2.450.300,00= di cui Euro 209.885,25= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.
4. Che l'affidamento di ciascun lotto avvenga con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 6 del D. Lgs. 50/2016 che prevede la valutazione dell'offerta secondo il miglior rapporto qualità/prezzo.
5. Di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono quelli indicati nella parte motivata del presente provvedimento.
6. Di approvare la documentazione di gara comprendente la Lettera di invito, il Capitolato Speciale di appalto, nonché tutti i documenti complementari.
7. Che la consultazione per l'individuazione dei soggetti da invitare al confronto concorrenziale - finalizzata alla selezione degli operatori economici - avvenga attraverso il sistema di qualificazione aziendale istituito ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 50/2016 e in numero tale da rispettare la prescrizione di cui all' art. 1 comma 2 lett. b) del D. L. 76/2020 conv. con modif. in L. 120/2020 così come prorogato e modificato dall'art. 51 D. L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021.
8. Che nell'ambito della procedura negoziata, devono essere mantenuti segreti:  
A) fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte:  
- l'elenco delle imprese che sono state invitate;  
- l'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte;  
B) fino alla approvazione dell'aggiudicazione:  
- le offerte;  
C) fino all'aggiudicazione:  
- gli atti del procedimento di eventuale verifica dell'anomalia dell'offerta.
9. Di confermare ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 le seguenti figure professionali: Responsabile del Procedimento (RP) Ing. Cristiano Agostini quale Dirigente della società Publicacqua S.p.A. dotato della adeguata competenza professionale richiesta nello svolgimento delle attività di cui ai Lavori da prestare che si avvale per la parte amministrativa e di affidamento della U. O. Acquisti e Appalti nella persona del suo responsabile Dott. Alessio di Giacomantonio. Resta ferma l'applicazione dell'art. 31 comma 10 del D. Lgs. 50/2016.

10. Di dare atto dell'esclusione di ogni possibile conflitto di interessi da parte del RP in relazione all'oggetto della presente procedura.
11. Di utilizzare la piattaforma di e-procurement (di seguito per brevità anche solo "Sistema") del gruppo Acea – sezione di Publiacqua S.p.A. per l'espletamento della gara on-line.
12. Di disporre che al presente provvedimento venga assicurata la pubblicità con la pubblicazione sul sito web aziendale.

Firenze, 01 marzo 2023.

**Publiacqua S.p.A.**  
**L'Amministratore Delegato**  
**Ing. Paolo Tolmino Saccani (\*)**

*(\*) Il presente documento è firmato digitalmente e ai sensi del D. Lgs 82/05 sostituisce la firma autografa*