



Publiacqua S.p.A

Sede legale e Amministrativa
Via Villamagna, 90/c – 50126 Firenze
Tel. 055.6862001 – Fax 055.6862495

Uffici Commerciali
Via De Sanctis, 49/51 – 50136 Firenze
Via del Gelso, 15 – 59100 Prato
Viale Adua, 450 – 51100 Pistoia
Via C.E. Gadda, 1 – 52027 S. Giovanni Valdarno
P.le Curtatone e Montanara, 29 – 50032 Borgo S. Lorenzo
Via Morrocchesi, 50/A – 50026 San Casciano Val di Pesa

Cap. Soc. € 150.280.056,72 i.v.
Reg. Imprese Firenze – C.F. e P.I. 05040110487
R.E.A. 514782

Posta elettronica certificata
protocollo@cert.publiacqua.it

VERBALE DI GARA

Gara n. 21/1844, C.I.G. N. 8093471F8A Lavori di “Adeguamento e ampliamento Depuratore Lagaccioni – I° Lotto”

Premesso che:

- Publiacqua S.p.A. con lettera di invito del giorno 08/11/2019 ha indetto - ai sensi dell'art. 6 del proprio “Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti” (“Regolamento”) - una procedura negoziata ad inviti per l'affidamento, in unico lotto, dei lavori di “Adeguamento e ampliamento Depuratore Lagaccioni – I° Lotto” identificata con C.I.G. n. 8093471F8A;
- alla suddetta procedura sono stati invitati - mediante interpello dal proprio Sistema di qualificazione istituito ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 50/2016 con Bando GUUE n. 2016/S 209-378922 - n 22 (ventidue) operatori economici a presentare Offerta;
- il termine ultimo per la presentazione delle Offerte attraverso la piattaforma e-procurement di Publiacqua S.p.A. (il “Sistema”), è stato fissato al giorno 25/11/2019 ore 12:30, successivamente prorogato al giorno 29/11/2019 ore 12:30;
- sono pervenute n. 10 (dieci) Offerte;
- il giorno 02/12/2019 con nota prot. n. 68240/19 è stata nominata ai sensi dell'art. 10 del Regolamento la commissione di gara (la “Commissione”) deputata all'esame della documentazione di gara;
- i componenti della Commissione, con specifica dichiarazione hanno accettato la nomina di Commissario e avendo preso atto dell'elenco dei soggetti che hanno presentato Offerta hanno dichiarato l'assenza di cause di conflitto di interessi, l'assenza di cause di incompatibilità o impossibilità a svolgere il ruolo commissariale.

Tutto ciò premesso,

alle ore 9:00 in questo giorno due (2) del mese di dicembre 2019 in Firenze, e precisamente in una sala della Publiacqua S.p.A., in Via Villamagna 90/c, viene esperita la procedura telematica relativamente all'affidamento dei Lavori di “Adeguamento e ampliamento Depuratore Lagaccioni – I° Lotto” C.I.G. 8093471F8A

La Commissione è costituita da Stefania Tolve con il ruolo di **Presidente**, e dai **Commissari** Alessandro Mannocci e Eros Lacovara, tutti dipendenti della Società Publiacqua S.p.A.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante Federico Nardi che è altresì autorizzato all'apertura del Sistema.

Il Presidente illustra preliminarmente le procedure e le modalità di esecuzione della gara previste nella lettera di invito, e le modalità di esame e verifica della documentazione presentata e comunica che entro le ore 12:30 del 29/11/2019 sono state ricevute sulla piattaforma web di Publiacqua S.p.A. le offerte delle imprese di seguito elencate:

| N | Impresa | Numero Offerta |
|--------|---|----------------|
| Off 1 | ECOSYSTEMS SRL | 50/11165 |
| Off 2 | ECOTEC SRL in RTI ECOTEC SRL – K.C. COSTRUZIONI SRL | 50/11233 |
| Off 3 | G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA | 50/11070 |
| Off 4 | ISTAL NUOVA SRL in RTI ISTAL NUOVA SRL – NUOVA S.E.I.R. SRL | 50/11430 |
| Off 5 | MOSAICO TECNOLOGIE AMBIENTE E INDUSTRIE SRL | 50/11266 |
| Off 6 | PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL | 50/11078 |
| Off 7 | S.I.A. SOCIETA' ITALIANA DELL'ACQUA SRL | 50/11330 |
| Off 8 | SIDERIDRAULIC SYSTEM SPA | 50/11343 |
| Off 9 | SO.T.ECO SPA | 50/11409 |
| Off 10 | TEC.AM SRL | 50/11039 |

È presente il Sig. Riccardo Zecchi (C.I. AR 6318088) in rappresentanza dell'operatore ISTAL NUOVA SRL in RTI ISTAL NUOVA SRL – NUOVA S.E.I.R. SRL;

È presente la sig.ra Moana Bellagamba (C.I. AX 2689292) in rappresentanza dell'operatore NUOVA S.E.I.R. SRL in RTI ISTAL NUOVA SRL – NUOVA S.E.I.R. SRL

Il fascicolo contenente la documentazione amministrativa dei suddetti Concorrenti è stato aperto per la prima volta il giorno 02/12/2019 a partire dalle ore 9:17.

Seguendo l'ordine di presentazione si procede allo sblocco telematico della busta "A" di ciascun Concorrente:

Off. 1. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente ECOSYSTEMS SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 2. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente ECOTEC SRL in RTI ECOTEC SRL – K.C. COSTRUZIONI SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 3. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

- Off. 4. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente ISTAL NUOVA SRL in RTI ISTAL NUOVA SRL – NUOVA S.E.I.R. SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;
- Off. 5. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente MOSAICO TECNOLOGIE AMBIENTE E INDUSTRIE SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;
- Off. 6. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;
- Off. 7. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente S.I.A. SOCIETA' ITALIANA DELL'ACQUA SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;
- Off. 8. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente SIDERIDRAULIC SYSTEM SPA risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;
- Off. 9. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente SO.T.ECO SPA risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;
- Off. 10. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente TEC.AM SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

La Commissione decide che le verifiche dei requisiti dichiarati da ciascun concorrente saranno controllati (ex art. 85 co 5 del D. Lgs. 50/2016) alla conclusione delle operazioni di gara e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto.

La Commissione procede allo sblocco telematico della busta contenente la documentazione economica (Busta B) ed alla lettura delle offerte economiche presentate dalle imprese ammesse, da cui risulta quanto segue:

Off 1 ECOSYSTEM SRL

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 21,53 %

Off 2 ECOTEC SRL in RTI ECOTEC SRL – K.C. COSTRUZIONI SRL

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 28,16 %

Off 3 G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA

ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 12,46 %

Off 4 ISTAL NUOVA SRL in RTI ISTAL NUOVA SRL – NUOVA S.E.I.R. SRL
ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE
LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una
percentuale di sconto pari a 19,57 %

Off 5 MOSAICO TECNOLOGIE AMBIENTE E INDUSTRIE SRL
ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE
LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una
percentuale di sconto pari a 22,70 %

Off 6 PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL
ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE
LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una
percentuale di sconto pari a 13,24 %

Off 7 S.I.A. SOCIETA' ITALIANA DELL'ACQUA SRL
ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE
LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una
percentuale di sconto pari a 23,77 %

Off 8 SIDERIDRAULIC SYSTEM SPA
ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE
LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una
percentuale di sconto pari a 25,28 %

Off 9 SO.T.ECO SPA
ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE
LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una
percentuale di sconto pari a 23,11 %

Off 10 TEC.AM SRL
ha presentato il documento LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE
LAVORAZIONI e il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una
percentuale di sconto pari a 26,52 %

*

La graduatoria delle offerte economiche ammesse risulta pertanto la seguente:

| Graduatoria per ribasso offerto | N. Off | Denominazione | % ribasso |
|--|---------------|--|------------------|
| 1 | Off 2 | ECOTEC SRL in RTI ECOTEC SRL – K.C. COSTRUZIONI SRL | 28,16% |
| 2 | Off 10 | TEC.AM SRL | 26,52% |
| 3 | Off 8 | SIDERIDRAULIC SYSTEM SPA | 25,28% |
| 4 | Off 7 | S.I.A. SOCIETA' ITALIANA DELL'ACQUA SRL | 23,77% |
| 5 | Off 9 | SO.T.ECO SPA | 23,11% |
| 6 | Off 5 | MOSAICO TECNOLOGIE AMBIENTE E INDUSTRIE SRL | 22,70% |
| 7 | Off 1 | ECOSYSTEMS SRL | 21,53% |
| 8 | Off 4 | ISTAL NUOVA SRL in RTI ISTAL NUOVA SRL – NUOVA S.E.I.R. SRL | 19,57% |
| 9 | Off 6 | PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL | 13,24% |
| 10 | Off 3 | G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA | 12,46% |

La Commissione, ai sensi di quanto disposto all'art. 21 lett. D) della lettera di invito, considerato che il numero delle offerte economiche ammesse è pari o superiore a 5 (cinque), procede a determinare la soglia di anomalia di cui al co. 2 bis art. 97 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i:

- la soglia di anomalia calcolata è pari a **26,358%**. (vedasi all.to A per il dettaglio di calcolo)

La Commissione ai sensi di quanto disposto all'art. 21 lett. E) della lettera di invito, essendo il numero delle offerte economiche ammesse pari a 10 (dieci), procede alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sopra individuata.

La Commissione per quanto sopra stila la graduatoria:

| GRADUATAORIA | N | Denominazione | % ribasso |
|-------------------------|--------|---|--|
| Escluso automaticamente | OFF 2 | ECOTEC SRL in RTI ECOTEC SRL – K.C. COSTRUZIONI SRL | Valore sopra la soglia di anomalia (28,160%) |
| Escluso automaticamente | OFF 10 | TEC.AM. SRL | Valore sopra la soglia di anomalia (26,520%) |
| 1 | OFF 8 | SIDERIDRAULICA SYSTEM SPA | 25,280% |
| 2 | OFF 7 | SIA SRL | 23,770% |
| 3 | OFF 9 | SO.T.ECO. SPA | 23,110% |
| 4 | OFF 5 | MOSAICO TECNOLOGIE AMB IND.LI SRL | 22,700% |
| 5 | OFF 1 | ECOSIYSTEM SRL | 21,530% |
| 6 | OFF 4 | ISTAL NUOVA SRL in RTI ISTAL NUOVA SRL – NUOVA S.E.I.R. SRL | 19,570% |
| 7 | OFF 6 | PROSERVICE SRL | 13,240% |
| 8 | OFF 3 | G. TONIOLO IMP. E LAV. EDILICOOP. | 12,461% |

La Commissione, per quanto sopra verbalizzato

PROPONE

alla stazione appaltante di:

1. approvare i risultati e le graduatorie finali;
2. procedere all'aggiudicazione della gara n. 21/1844, C.I.G. N. 8093471F8A relativamente ai lavori di "Adeguamento e ampliamento Depuratore Lagaccioni – I° Lotto" alla società Sideridraulic System SpA (p. iva 02953450174) con sede in Cellatica (BS), Via Badia n. 15 – che ha offerto un ribasso del 25,28% sull'importo a base di gara, per un importo complessivo pari ad Euro 1.155.579,75 (unmilione centocinquantaquattro milacinquecento settantanove/75) di cui Euro 235.010,45 (duecentotrentacinquemilazerodieci/45) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. perfezionare l'aggiudicazione definitiva a mezzo di specifica determina, dando atto che l'efficacia del provvedimento di

aggiudicazione è subordinato alla verifica con esito positivo del possesso dei requisiti di ordine generale ed eventuali requisiti di carattere speciale autodichiarati, e di procedere, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dalla normativa di settore

La seduta aperta termina alle ore 13:00.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

La Commissione di gara

Il Presidente Stefania Tolve

.....
Tolve Stefania

Il Commissario Alessandro Mannocci

.....
Alessandro Mannocci

Il Commissario Eros Lacovara

.....
Eros Lacovara

Il Segretario Verbalizzante

Federico Nardi

.....
Federico Nardi

Negoziata su Sistema di Qualificazione

Lavori di "Adeguamento e ampliamento Depuratore Lagaccioni - I Lotto"

Base d'appalto: € 1.467.035,74
 di cui Oneri sicurezza: € 235.010,45

Gara n. 21/1844

CIG n. 8093471F8A

Imprese Ammesse:
 Numero Offerte ali 10
 ribassi delle ali 2
 21,9650%

A) Media dei ribassi Offerte ammesse esclusi i ribassi delle ali

B) Scarto medio % dei ribassi che superano la media (non computando le offerte delle ali)

C) Rapporto B)/A)

Soglia di Anomalia: A) + 20% A) oppure A) + B)

Numero offerte pari o superiori alla soglia di anomalia
 Primo ribasso inferiore alla soglia

1

0,105213
 26,358000%
 25,280%

SYDERIDRAULIC
 1.155.579,75
 0,00
 0,00
 353.145,17

L'Impresa aggiudicataria è:

per un importo pari a Euro:

Cauzione definitiva se entro il 10%

Cauzione definitiva se dal 10% al 20%

Cauzione definitiva se > del 20%

| n. | Denominazione Impresa | Ribasso | Anomalia |
|----|--|---------|----------|
| | <i>Inserire le Offerte e ordinarle per Ribasso decrescente</i> | | |
| 2 | ECOTEC - KC COSTRUZIONI | 28,16% | |
| 10 | TECAM | 26,52% | |
| 8 | SYDERIDRAULIC | 25,28% | |
| 7 | SIA SOCIETA' ITALIANA DELL'ACQUA | 23,77% | |
| 9 | SOTECO | 23,11% | |
| 5 | MOSAICO | 22,70% | |
| 1 | ECOSYSTEM | 21,53% | |
| 4 | ISTAL NUOVA - NUOVA SEIR | 19,57% | |
| 6 | PRO SERVICE COSTRUZIONI | 13,24% | |
| 3 | G. TONIOLO | 12,46% | |
| | | | |
| | | | |