



Publiacqua S.p.A

Sede legale e Amministrativa
Via Villamagna, 90/c – 50126 Firenze
Tel. 055.6862001 – Fax 055.6862495

Uffici Commerciali
Via De Sanctis, 49/51 – 50136 Firenze
Via del Gelso, 15 – 59100 Prato
Viale Adua, 450 – 51100 Pistoia
Via C.E. Gadda, 1 – 52027 S. Giovanni Valdarno
P.le Curtatone e Montanara, 29 – 50032 Borgo S. Lorenzo
Via Morrocchesi, 50/A – 50026 San Casciano Val di Pesa

Cap. Soc. € 150.280.056,72 i.v.
Reg. Imprese Firenze – C.F. e P.I. 05040110487
R.E.A. 514782

Posta elettronica certificata
protocollo@cert.publiacqua.it

VERBALE DI GARA

Oggetto: Gara n. 21/2574 per la definizione di un accordo quadro biennale per il “Servizio di pulizia e disinfezione dei Fontanelli Alta Qualità posti sul territorio gestito da Publiacqua S.p.A.” – CIG 8566079802

Premesso che:

- Publiacqua S.p.A. con lettera di invito del 25/01/2021 ha indetto - ai sensi dell’art. 6 del proprio “Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti” - una procedura negoziata ad inviti per l’affidamento, in unico lotto, del “Servizio di pulizia e disinfezione dei Fontanelli Alta Qualità posti sul territorio gestito da Publiacqua S.p.A.”;
- alla suddetta procedura sono stati inviati - mediante interpello dal proprio Sistema di Qualificazione “Servizio Di Pulizia Locali” identificato con codice n. 579. istituito ai sensi dell’art.134 del D. Lgs. 50/2016 con Bando GUUE n. 2016/S 209-379029 - n 17 (diciassette) operatori economici a presentare offerta.
- L’appalto - ai sensi dell’art. 12 del “Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti” - prevede il criterio di aggiudicazione del Minor Prezzo - ai sensi dell’art. 95 comma 4 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, - ed una base d’appalto pari ad Euro 121.214,40 (centoventunomiladuecentoquattordici/40) comprensivi di Euro 1.214,40 (milleduecentoquattordici/40) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di Legge, così ripartiti:
 - Euro 110.000,00 (centodiecimila/00) per le attività programmate di pulizia e disinfezione,
 - Euro 10.000,00 (diecimila/00) stanziati per le eventuali attività straordinarie.
- La durata dell’appalto è prevista in 24 (ventiquattro) mesi con decorrenza dalla data di consegna del servizio .
- In data 28.01.2021 sono stati pubblicati i documenti denominati “CHIARIMENTO n. 1 - gara 2100002574.” ed "ERRATA CORRIGE N 1 - gara 2100002574"; in data 02.02.2021 è stato pubblicato il “CHIARIMENTO n. 2 - gara 2100002574.”
- Il termine ultimo per la presentazione delle offerte attraverso la piattaforma e-procurement di Publiacqua S.p.A. (il “Sistema”), è stato fissato alle ore 12:30 del giorno 03/02/2021 in seguito posticipato alle 12:30 del giorno 10/02/2021;
- Sono pervenute 2 (due) offerte.
- Il giorno 16/02/2021 con Prot. n. 0013142, è stato nominato ai sensi dell’art. 10 del Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti” di Publiacqua S.p.A., il Seggio di gara (il “Seggio”) deputato all’esame della documentazione di gara;
- I componenti del Seggio, con specifica dichiarazione hanno accettato la nomina e avendo preso atto dell’elenco dei soggetti che hanno presentato Offerta hanno dichiarato l’assenza di cause di conflitto di interessi, l’assenza di cause di incompatibilità o impossibilità a svolgere il ruolo designatoli.

Tutto ciò premesso,

Alle ore 09:00 in questo giorno 16 (sedici) del mese di febbraio 2021 tramite la piattaforma telematica <https://framataalk.org/>, - a cui ciascun membro del Seggio è collegato - viene esperita la procedura telematica relativamente all'affidamento del "Servizio di pulizia e disinfezione dei Fontanelli Alta Qualità posti sul territorio gestito da Publiacqua S.p.A."

Il Seggio di gara è costituito dalla Dott.sa Stefania Tolve con il ruolo di Presidente e dai componenti del Seggio/Testimoni il Dott.sa Alessia Pappalardo e il Dott. Alessandro Mannocci (con funzione di segretario verbalizzante e con l'autorizzazione all'apertura del Sistema), tutti dipendenti della Società Publiacqua S.p.A.

Partecipano alla seduta sempre in modalità di collegamento a video:

- Il Sig. Leandro Massantini per conto di Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T. in virtù di apposito atto di delega del 11/02/2021;
- Il Sig. Milo Fantechi per conto di L'Orologio Società Cooperativa in virtù di apposito atto di delega del 10/02/2021;

Il Presidente illustra preliminarmente le procedure e le modalità di esecuzione della gara previste nella lettera di invito, e le modalità di esame e verifica della documentazione presentata e comunica che entro le ore 12:30 del 10/02/2021 sono state ricevute sulla piattaforma web di Publiacqua S.p.A. le offerte delle imprese di seguito elencate:

N	Impresa	Partita Iva
Off 1	L'OROLOGIO SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L.	03142960487
Off 2	COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T.	00425640489

I fascicoli contenenti la Documentazione Amministrativa dei suddetti Concorrenti sono stati aperti per la prima volta, il giorno 16/02/2021 a partire dalle ore 09:10.

Seguendo l'ordine di presentazione si procede allo sblocco telematico tramite sblocco telematico denominata "Questionario amministrativo", di ciascun Concorrente:

1. Off. 1. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente L'OROLOGIO SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;
2. Off. 2. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

La Presidente dichiara procedibile la fase di apertura delle Offerte Economiche e, ai sensi di quanto indicato all'art. 21 lettera C) della Lettera di Invito, si procede allo sblocco ed apertura della busta telematica "B-Offerta Economica" dei concorrenti ammessi. A partire dalle ore 10:00 ca., è verificato il contenuto dell'Offerta Economica presentata dai concorrenti, da cui risulta quanto segue:

Off 1. Il concorrente L'OROLOGIO SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L. formula la propria offerta utilizzando il Modello 5 – Schema di Offerta economica, predisposto dalla Stazione Appaltante da cui risultando i seguenti prezzi unitari:

Pulizia Programmata dei Fontanello (€/a corpo)	€ 45,00
Prezzo orario Base per Pulizia e Disinfez. Straord, Fontanello compreso manodopera, mezzi e prodotti (€/ora)	€ 19,80
Prezzo Base per Diritto di Chiamata (€/a corpo)	€ 24,75

Il Seggio di gara accerta che l'offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara;

Il concorrente COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T. formula la propria offerta utilizzando il Modello 5 – Schema di Offerta economica, predisposto dalla Stazione Appaltante da cui risultando i seguenti prezzi unitari:

Pulizia Programmata dei Fontanello (€/a corpo)	€ 43,00
Prezzo orario Base per Pulizia e Disinfesz. Straord, Fontanello compreso manodopera, mezzi e prodotti (€/ora)	€ 18,00
Prezzo Base per Diritto di Chiamata (€/a corpo)	€ 19,00

Il Seggio di gara accerta che l'offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara;

In coerenza con quanto disposto all'art. 22.1 della Lettera di Invito il Seggio di gara calcola lo SCONTO MEDIO PONDERATO TOTALE di ciascun Concorrente, come da tabella sotto riportata:

Descrizione Articoli	A - Prezzo unitario a base d'appalto	C - Peso Ponderato	Off 1. L'OROLOGIO SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L		Off. 2 COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T.	
			B - Prezzo Unitario Offerto	D - Sconto Ponderato Offerto $D = (A-B)*C/100$	B - Prezzo Unitario Offerto	D - Sconto Ponderato Offerto $D = (A-B)*C/100$
Pulizia Programmata dei Fontanello (€/a corpo)	50,00 €	90,00%	45,00 €	4,50 %	43,00 €	6,30 %
Prezzo orario Base per Pulizia e Disinfesz. Straord, Fontanello compreso manodopera, mezzi e prodotti (€/ora)	20,00 €	5,00%	19,80 €	0,01 %	18,00 €	0,10 %
Prezzo Base per Diritto di Chiamata (€/a corpo)	25,00 €	5,00%	24,75 €	0,01 %	19,00 €	0,30 %
Sconto Percentuale Medio Ponderato Offerto				4,52%		6,70 %

Il Seggio di gara, per quanto sopra, stila la seguente **Graduatoria**:

Graduatoria	N.	Impresa	Sconto Percentuale Ponderato Offerto
1	Off. 2	Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T.	6,70 %
2	Off. 1	L'Orologio Società Cooperativa a R.L.	4,52 %

il Seggio di gara, per quanto sopra verbalizzato,

PROPONE

alla Stazione Appaltante di:

1. Approvare i risultati e le graduatorie finali;
2. Procedere all'aggiudicazione definitiva della gara n. 21/2574, relativa alla definizione di un accordo quadro biennale per il "Servizio di pulizia e disinfezione dei Fontanelli Alta Qualità posti sul territorio gestito da Publiacqua S.p.A." – CIG 8566079802 alla società Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T. (Partita iva 00425640489) con sede legale in 50136 – Firenze in via L. F. Manebrea n. 1 – alle condizioni economiche offerte e per le quali risulta uno sconto percentuale medio ponderato pari a 6,7% .
3. Perfezionare l'aggiudicazione definitiva a mezzo di specifica determina, dando atto che l'efficacia del provvedimento di aggiudicazione è subordinato alla verifica con esito positivo del possesso dei requisiti di ordine generale ed eventuali requisiti di carattere speciale autodichiarati, e di procedere, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dalla normativa di settore.

La seduta termina alle ore 11:30

Non sono state rilasciate dichiarazioni da parte del rappresentante del concorrente da allegare al presente verbale.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso

La Presidente del Seggio di gara

Dott.ssa Stefania Tolve



La Componente del Seggio di Gara

Dott.sa Alessia Pappalardo



Il Componente del Seggio di Gara con funzioni di

Segretario verbalizzante Dott. Alessandro Mannocci

