



Publiacqua S.p.A

Sede legale e Amministrativa
Via Villamagna, 90/c – 50126 Firenze
Tel. 055.6862001 – Fax 055.6862495

Uffici Commerciali
Via De Sanctis, 49/51 – 50136 Firenze
Via del Gelsio, 15 – 59100 Prato
Viale Adua, 450 – 51100 Pistoia
Via C.E. Gadda, 1 – 52027 S. Giovanni Valdarno
P.le Curtatone e Montanara, 29 – 50032 Borgo S. Lorenzo
Via Morrocchesi, 50/A – 50026 San Casciano Val di Pesa

Cap. Soc. € 150.280.056,72 i.v.
Reg. Imprese Firenze – C.F. e P.I. 05040110487
R.E.A. 514782

Posta elettronica certificata
protocollo@cert.publiacqua.it

VERBALE DI GARA

Oggetto: Gara n. 2100002818 per la definizione di un accordo quadro della durata di 24 (ventiquattro) mesi per il “Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di porte scorrevoli, cancelli, serrande, sbarre e opere complementari” – CIG 89680393E6

Verbale della seduta aperta del 14/12/2021

Premesso che:

- Publiacqua S.p.A. con lettera di invito del 24/11/2021 ha indetto - ai sensi dell’art. 6 del proprio “Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti” - una Procedura negoziata per la definizione di un accordo quadro con un unico operatore della durata di 24 (ventiquattro) mesi per il “*Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di porte scorrevoli, cancelli, serrande, sbarre e opere complementari*” – CIG 89680393E6.
- alla suddetta procedura sono stati inviati - mediante interpello dal proprio Sistema di Qualificazione per “*Manutenzione Cancelli E Barriere Elettroniche (OS30)*” identificato con codice n. 559, ai sensi dell’art.134 del D. Lgs. 50/2016 con Bando GUUE n. 2016/S 209-379029 - n 8 (otto) operatori economici a presentare offerta.
- L’appalto - ai sensi dell’art. 12 del “Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti” - prevede il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, - ai sensi dell’art. 95 comma 4 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, - ed una base d’appalto pari ad Euro 104.240,00 centoquattromiladuecentoquaranta/00), comprensivi di oneri della sicurezza pari ad Euro 966,50 (novecentosessantasei/50), oltre IVA di Legge.
- La durata dell’appalto, è prevista in 24 (ventiquattro) mesi naturali e consecutivi con efficacia a decorrere dalla data di consegna del Servizio.
- Nella lettera d’invito era espressamente previsto che: “*Con l’impresa aggiudicataria sarà stipulato un contratto quadro avente importo complessivo presunto di Euro 104.240,00 centoquattromiladuecentoquaranta/00), pari all’ammontare dell’importo posto a base d’appalto.*”
- Il termine ultimo per la presentazione delle offerte attraverso la piattaforma e-procurement di Publiacqua S.p.A. (il “Sistema”), è stato fissato alle ore 12:30 del giorno 13/12/2021.
- Entro il sopraindicato termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute 2 (due) offerte;
- Il giorno 14/12/2021, è stato nominato ai sensi dell’art. 10 del “Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti” di Publiacqua S.p.A., il Seggio di gara (il “Seggio”) deputato all’esame della documentazione di gara;
- I componenti del Seggio, con specifica dichiarazione hanno accettato la nomina e avendo preso atto

dell'elenco dei soggetti che hanno presentato Offerta hanno dichiarato l'assenza di cause di conflitto di interessi, l'assenza di cause di incompatibilità o impossibilità a svolgere il ruolo designatoli.

- **Tutto ciò premesso,**
- Alle ore 9:00 in questo giorno 14 del mese di dicembre 2021 tramite la piattaforma telematica <https://meet.google.com> - a cui ciascun membro del Seggio è collegato - viene esperita la procedura telematica relativamente alla procedura negoziata per la definizione di un accordo quadro della durata di 24 (ventiquattro) mesi per il "servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di porte scorrevoli, cancelli, serrande, sbarre e opere complementari".
- Il Seggio di gara è costituito dalla Sig.ra Stefania Tolve con il ruolo di Presidente e dai componenti del Seggio/Testimoni la Sig.ra Barbara Paci ed il Sig. Alessandro Mannocci (con funzione di segretario verbalizzante e con l'autorizzazione all'apertura del Sistema), tutti dipendenti della Società Publiacqua S.p.A..

Il Presidente illustra preliminarmente le procedure e le modalità di esecuzione della gara previste nella lettera di invito, e le modalità di esame e verifica della documentazione presentata e comunica che, entro le ore 12:30 del 13/12/2021 sono state ricevute sulla piattaforma web di Publiacqua S.p.A. le offerte dell'impresa di seguito riportate:

Gara 210002818 per la definizione di un accordo quadro della durata di 24 (ventiquattro) mesi per il "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di porte scorrevoli, cancelli, serrande, sbarre e opere complementari"			
N	Impresa	Codice Fiscale	Partita Iva
Off 1	CAT GI SRL	01778150480	01778150480
Off 2	ROMEO PURI IMPIANTI DI PURI ROMEO	PRURMO52E19C263V	00353640519

I fascicoli contenenti la Documentazione Amministrativa dei suddetti Concorrenti sono stati aperti per la prima volta, il giorno 14/12/2021 a partire dalle ore 09:30.

Seguendo l'ordine alfabetico, si procede all'**apertura delle Buste Amministrative** tramite sblocco telematico ed alla verifica del contenuto della sezione denominata "Questionario amministrativo", di ciascun Concorrente.

Seguendo l'ordine di presentazione si procede allo sblocco telematico tramite sblocco telematico, della Sezione denominata "Questionario amministrativo":

1. **Off. 1.** Le dichiarazioni ed i documenti amministrativi presentati dal concorrente Cat Gi S.r.l. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.
2. **Off. 2.** Le dichiarazioni ed i documenti amministrativi presentati dal concorrente Romeo Puri Impianti Di Puri Romeo risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Il Presidente dichiara procedibile la fase di **apertura delle Offerte Economiche** e, ai sensi di quanto indicato all'art. 21 lettera C) della Lettera di Invito.

Il Presidente ricorda che per l'attribuzione del punteggio economici - previsto nella misura massima complessiva di 100 punti - si procederà, come stabilito dall'art. 15 della Lettera di Invito, in applicazione dell'art.13 del Capitolato Speciale di Appalto, denominato "*Criteria di Valutazione*" e, pertanto come da tabella di seguito riportata:

Criterio di valutazione		Tipologia di criterio	Elemento di valutazione	Punteggio Massimo attribuibile
E1	Criterio economico	QUANT	Offerta economica e quantità (“Allegato C - offerta prezzi”)	70
E2	Criterio economico	QUANT	Offerta Economica Camera Di Commercio di Firenze edizione del 24/06/2019 – (Allegato E – offerte listini parte 1)	20
E3	Criterio economico	QUANT	Offerta economica listino ricambi cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni (Allegato E – offerte listini parte 2)	-
E3.1	Criterio economico	QUANT	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca FAAC anno 2021	5
E3.2	Criterio economico	QUANT	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca CAME anno 2021	2
E3.3	Criterio economico	QUANT	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca BFT anno 2021	0,5
E3.4	Criterio economico	QUANT	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca FADINI anno 2021	0,5
E3.5	Criterio economico	QUANT	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca BFT anno 2021	0,5
E3.6	Criterio economico	QUANT	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca ELVOX anno 2021	0,5
E3.7	Criterio economico	QUANT	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca Bticino anno 2021	0,5
E3.8	Criterio economico	QUANT	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca 2N anno 2021	0,5
OFFERTA ECONOMICA (E1+E2+E3.1+E3.2+E3.3+E3.4+E3.5+E3.6+E3.7+E3.8)				100

Per ciascun criterio economico di valutazione, le indicazioni delle modalità di attribuzione dei punteggi e le relative formule, sono riportate all’art. 13 del Capitolato che qui si intende interamente richiamato e trascritto.

Si procede quindi, allo **sblocco ed apertura delle buste telematiche “B-Offerta Economica”** e a partire dalle ore 10:35 ca., è verificato il contenuto delle Offerte economiche ammesse, da cui risulta quanto segue:

Off 1 Il concorrente Cat Gi S.r.l. per ciascun elemento economico richiesto, formula la propria offerta utilizzando il Modello 5 – Schema di Offerta economica predisposto dalla Stazione Appaltante, da cui risultano i prezzi, indicati nelle seguenti tabelle.

Il Seggio di gara accerta che l’offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 2 Il concorrente Romeo Puri Impianti Di Puri Romeo per ciascun elemento economico richiesto, formula la propria offerta utilizzando il Modello 5 – Schema di Offerta economica predisposto dalla Stazione Appaltante, da cui risultano i prezzi, indicati nelle seguenti tabelle.

Il Seggio di gara accerta che l’offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

E1 - Criterio economico - “Offerta economica e quantità (“Allegato C - offerta prezzi”)

Il presidente da atto che, per il Criterio “E1” i prezzi offerti dai Concorrenti ammessi, per gli Articoli di cui all'Allegato C sono quelli riportati nella seguente Tabella:

E1 CRITERIO ECONOMICO - Offerta Economica E Quantità- “Allegato C - Offerta Prezzi”					CAT GI SRL		ROMEO PURI IMPIANTI DI PURI ROMEO	
Descrizione Articoli di cui all'Allegato C - Offerta Prezzi			Unità di misura	Quantità	Prezzo Unitario Offerto	Prezzo Totale Offerto	Prezzo Unitario Offerto	Prezzo Totale Offerto
COSTI ORARIO MANO D'OPERA								
1	M0001	Operalo specializzato	ora	20,00	29,00 €	580,00 €	32,00 €	640,00 €
2	M0002	Operalo qualificato	ora	20,00	28,00 €	560,00 €	29,00 €	580,00 €
3	M0003	Operalo comune	ora	20,00	26,00 €	520,00 €	26,00 €	520,00 €
OPERE COMPIUTE PER MANUTENZIONI STRAORDINARIE E NUOVE REALIZZAZIONI								
4	C0001	fornitura e posa in opera di automazione per cancello a due ante fino a 4 mt,	cad	1,00	1.300,00 €	1.300,00 €	1.326,00 €	1.326,00 €
5	C0002	fornitura e posa in opera di automazione per cancello scorrevole per ante fino a 6 mt,	cad	1,00	1.430,00 €	1.430,00 €	1.440,00 €	1.440,00 €
6	C0003	fornitura e posa in opera di alzabarriera elettromeccanico motore 24 V per asta fino a 4 mt,	cad	1,00	1.400,00 €	1.400,00 €	1.411,00 €	1.411,00 €
7	C0004	fornitura e posa in opera di alzabarriera elettromeccanico motore 24 V per asta fino a 6 mt,	cad	1,00	1.900,00 €	1.900,00 €	2.067,00 €	2.067,00 €
8	C0008	fornitura e posa di cancello scorrevole in acciaio zincato di lunghezza variabile minimo mt 3 (tre) e massimo mt 8 (otto) ed altezza di mt 2,20.	cad	1,00	900,00 €	900,00 €	766,00 €	766,00 €
INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRVENTIVA								
9	M0001	Verifica di ALZABARRIERA di qualsiasi lunghezza e misura come descritto Art.	cad	36,00	58,00 €	2.088,00 €	54,00 €	1.944,00 €

		2 cap. 1 del CSS al fine della redazione del registro di manutenzione semestrale e/o annuale.						
10	M0002	Verifica di CANCELLI A BATTENTE di qualsiasi lunghezza e misura come descritto Art. 2 cap. 1 del CSS al fine della redazione del registro di manutenzione semestrale e/o annuale.	cad	8,00	58,00 €	464,00 €	54,00 €	432,00 €
11	M0003	Verifica di SERRANDE di qualsiasi lunghezza e misura come descritto Art. 2 cap. 1 del CSS al fine della redazione del registro di manutenzione semestrale e/o annuale.	cad	28,00	58,00 €	1.624,00 €	54,00 €	1.512,00 €
12	M0004	Verifica di CANCELLI ANTE SCORREVOLI di qualsiasi lunghezza e misura come descritto Art. 2 cap. 1 del CSS al fine della redazione del registro di manutenzione semestrale e/o annuale.	cad	160,00	58,00 €	9.280,00 €	51,00 €	8.160,00 €
13	M0005	Verifica di manutenzione preventiva PORTE AUTOMATICHE INTERNE di qualsiasi lunghezza e misura come descritto Art. 2 cap. 1 del CSS al fine della redazione del registro di manutenzione semestrale e/o annuale.	cad	44,00	58,00 €	2.552,00 €	54,00 €	2.376,00 €

14	M0006	Verifica di PORTE AUTOMATICHE ESTERNE compresa la verifica e manutenzione della motorizzazione e ventilazione della lama d'aria, di qualsiasi lunghezza e misura come descritto Art. 2 cap. 1 del CSS al fine della redazione del registro di manutenzione semestrale e/o annuale.	cad	16,00	58,00 €	928,00 €	54,00 €	864,00 €
15	M0007	Verifica di PORTE BASCULANTI di qualsiasi lunghezza e misura come descritto Art. 2 cap. 1 del CSS al fine della redazione del registro di manutenzione semestrale e/o annuale.	cad	28,00	58,00 €	1.624,00 €	54,00 €	1.512,00 €
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA								
16	S0001	Sostituzione e/o installazione mediante la fornitura e posa in opera di costa meccanica di sicurezza alta, con profilo in alluminio delle dimensioni mm 36x75x2000 max compreso allacciamenti ed eventuali opere fabbrili. Tutto quanto non espressamente richiamato, ma necessario a rendere l'opera funzionante e realizzata a perfetta regola d'arte	cad	8,00	130,00 €	1.040,00 €	115,00 €	920,00 €

17	S0002	Sostituzione e/o installazione mediante la fornitura e posa in opera di coppia di fotocellule sia da esterno che incassate compreso allacciamenti opere fabbrili e edili. Tutto quanto non espressamente richiamato, ma necessario a rendere l'opera funzionante e realizzata a perfetta regola d'arte, si intende compreso nel prezzo.	cad	2,00	99,00 €	198,00 €	103,00 €	206,00 €
18	S0003	Sostituzione e/o installazione mediante la fornitura e posa in opera di coppia di fotocellule in colonnina di alluminio da cm 50 da esterno compreso allacciamenti opere fabbrili e edili. Tutto quanto non espressamente richiamato, ma necessario a rendere l'opera funzionante e realizzata a perfetta regola d'arte, si intende compreso nel prezzo.	cad	20,00	170,00 €	3.400,00 €	161,00 €	3.220,00 €
19	S0004	Sostituzione e/o installazione mediante la fornitura e posa in opera di pulsante d'emergenza normalmente NC di colore ROSSO idoneo per automatismi in movimento sia da esterno che incassate compreso allacciamenti opere fabbrili e edili. Tutto quanto non espressamente	cad	70,00	60,00 €	4.200,00 €	57,50 €	4.025,00 €

		richiamato, ma necessario a rendere l'opera funzionante e realizzata a perfetta regola d'arte, si intende compreso nel prezzo.						
20	S0005	Sostituzione e/o installazione mediante la fornitura e posa in opera di centrale logica a microprocessore per due motori elettromeccanici ad ante battenti e/o scorrevoli 230 Vac con frizione elettrica e rallentamenti in contenitore IP55, compreso allacciamenti e prove funzionali. Tutto quanto non espressamente richiamato, ma necessario a rendere l'opera funzionante e realizzata a perfetta regola d'arte, si intende compreso nel prezzo.	cad	2,00	290,00 €	580,00 €	275,00 €	550,00 €
21	S0006	Sostituzione e/o installazione mediante la fornitura e posa in opera di sensore RADAR attivo movimento presenza mediante la fornitura e posa in opera. Tutto quanto non espressamente richiamato, ma necessario a rendere l'opera funzionante e realizzata a perfetta regola d'arte, si	cad	6,00	280,00 €	1.680,00 €	268,00 €	1.608,00 €
22	S0007	Sostituzione di lettore per carte magnetiche badge (FORNITO DALLA	cad	10,00	80,00 €	800,00 €	76,00 €	760,00 €

		COMMITTENZA) per montaggio da esterno e/o interno.						
23	S0008	Sostituzione e/o installazione mediante la fornitura e posa in opera di Motore per porta scorrevole ad anta singola fino a 110 Kg o anta doppia fino a 70+70 Kg completo di riduttore e puleggia mediante la fornitura e posa in opera. Tutto quanto non espressamente richiamato, ma	cad	6,00	390,00 €	2.340,00 €	382,00 €	2.292,00 €
24	S0009	Sostituzione e/o installazione mediante la fornitura e posa in opera di Motore per porta scorrevole anta singola fino a 200 Kg o anta doppia fino a 120+120 Kg mediante la fornitura e posa in opera. Tutto quanto non espressamente richiamato, ma necessario a rendere l'opera	cad	2,00	450,00 €	900,00 €	459,00 €	918,00 €
25	S0010	Sostituzione e/o installazione mediante la fornitura e posa in opera di Alimentatore per automatismo scorrevole mediante la fornitura e posa in opera. Tutto quanto non espressamente richiamato, ma necessario a rendere l'opera funzionante e realizzata a perfetta regola d'arte, si intende compreso nel prezzo.	cad	4,00	160,00 €	640,00 €	161,00 €	644,00 €

26	S0011	Sostituzione e/o installazione mediante la fornitura e posa in opera di scheda di controllo per automatismo scorrevole con anta fino a 250 Kg mediante la fornitura e posa in opera. Tutto quanto non espressamente richiamato, ma necessario a rendere l'opera funzionante e realizzata a perfetta regola d'arte, si intende compreso nel prezzo.	cad	2,00	390,00 €	780,00 €	382,00 €	764,00 €
27	S0012	Sostituzione e/o installazione mediante la fornitura e posa in opera di Coppia pattini inferiori con staffa per porte scorrevoli con anta in cristallo mediante la fornitura e posa in opera. Tutto quanto non espressamente richiamato, ma necessario a rendere l'opera funzionante e realizzata a perfetta regola d'arte, si Intende compreso nel prezzo.	cad	6,00	62,00 €	372,00 €	57,00 €	342,00 €
28	S0013	Sostituzione e/o installazione mediante la fornitura e posa in opera di elemento per fine corsa o di battuta elettrico sia a parete che in colonna per cancelli scorrevoli mediante la fornitura e posa in opera. Tutto quanto non espressamente richiamato, ma necessario a rendere l'opera funzionante	cad	6,00	110,00 €	660,00 €	107,00 €	642,00 €

		e realizzata a perfetta regola d'arte, si Intende compreso nel prezzo.						
29	S0014	Sostituzione e/o installazione mediante la fornitura e posa in opera di elemento per fine corsa o di battuta meccanico sia a parete che in colonna per cancelli scorrevoli mediante la fornitura e posa in opera. Tutto quanto non espressamente richiamato, ma necessario a rendere l'opera funzionante e realizzata a perfetta regola d'arte, si Intende compreso nel prezzo.	cad	6,00	86,00 €	516,00 €	84,00 €	504,00 €
30	S00015	Sostituzione e/o installazione mediante la fornitura e posa in opera di lampeggiatore lampeggiante giallo generico per cancelli scorrevoli, barriere etc mediante la fornitura e posa in opera. Tutto quanto non espressamente richiamato, ma necessario a rendere l'opera funzionante e realizzata a perfetta regola d'arte, si Intende compreso nel prezzo.	cad	10,00	54,00 €	540,00 €	50,00 €	500,00 €
31	S00016	Sostituzione e/o installazione mediante la fornitura e posa in opera selettore a chiave con due posizioni per cancelli scorrevoli, barriere etc mediante la	Cad	12,00	52,00 €	624,00 €	46,00 €	552,00 €

		fornitura e posa in opera. Tutto quanto non espressamente richiamato, ma necessario a rendere l'opera funzionante e realizzata a perfetta regola d'arte, si Intende compreso nel prezzo.						
32	S00017	Sostituzione e/o installazione mediante la fornitura e posa in opera di antenna radio completa di cavo e staffe per automatismo cancelli scorrevoli, barriere etc mediante la fornitura e posa in opera e collegamento con la centralina. Tutto quanto non espressamente richiamato, ma necessario a rendere l'opera funzionante e realizzata a perfetta regola d'arte, si Intende compreso nel prezzo.	Cad	2,00	40,00 €	80,00 €	34,00 €	68,00 €
33	S0018	Sostituzione e/o installazione mediante la fornitura e posa in opera semaforo monofaro ad 1 colore con luce alimentato a 24V e/o a 230 V completa di cavo e staffe per automatismo cancelli scorrevoli, barriere etc mediante la fornitura e posa in opera e collegamento con la centralina. Tutto quanto non espressamente richiamato, ma necessario a rendere	cad	10,00	70,00 €	700,00 €	61,00 €	610,00 €

		l'opera funzionante e realizzata a perfetta regola d'arte, si Intende compreso nel prezzo.						
34	S0019	Sostituzione e/o installazione mediante la fornitura e posa in opera semaforo a doppia luce 2 colori con luce alimentato a 24V e/o 230 V completa di cavo e staffe per automatismo cancelli scorrevoli, barriere etc mediante la fornitura e posa in opera e collegamento con la centralina. Tutto quanto non espressamente richiamato, ma necessario a rendere l'opera funzionante e realizzata a perfetta regola d'arte, si Intende compreso nel prezzo.	cad	12,00	180,00 €	2.160,00 €	191,00 €	2.292,00 €
OPERE DI TINTEGGIATURA E CARPENTERIA METALLICA								
35	T0001	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, si misura vuoto per pieno. Tutto quanto non espressamente richiamato, ma	mq	60,00	28,00 €	1.680,00 €	27,00 €	1.620,00 €

		necessario a rendere l'opera funzionante e realizzata a perfetta regola d'arte, si Intende compreso nel prezzo.						
36	T0002	Zincatura di opere in ferro di qualsiasi tipo e dimensioni con	kg	1000,00	2,20 €	2.200,00 €	1,90 €	1.900,00 €
37	T0003	Fornitura e posa in opera di carpenteria metallica	Kg	800,00	4,80 €	3.840,00 €	4,00 €	3.200,00 €
38	T0004	Rimozione cancelli pedonali e carrai esistenti, comprese	Cad	2,00	400,00 €	800,00 €	383,00 €	766,00 €
RILIEVO IMPIANTI								
39	R0001	Certificazione della porta motorizzata in accordo alla Direttiva Macchine compresa redazione del fascicolo tecnico e consegna alla società appaltante della dichiarazione di conformità e manuale di uso e manutenzione. Conseguente apposizione della targa dati conforme alla normativa sulla porta motorizzata		68,00	340,00 €	23.120,00 €	291,00 €	19.788,00 €
40	R0002	Rilevo impianti, tramite censimento e compilazione di apposite schede consegnate dalla committenza ed in particolar modo dovranno essere rilevate oltre alla posizione e una descrizione di funzionamento le misure le caratteristiche i numeri di serie, modelli e descrizioni come da art. 3 del CSS e complessivi di cui all' Allegato A	cad	1,00	80,00 €	80,00 €	77,00 €	77,00 €

41	R0003	Fornitura e posa di cartello in alluminio generico	cad	40,00	8,00 €	320,00 €	8,00 €	320,00 €
42	R0004	Fornitura e posa di cartello in alluminio personalizzato o targa dati conforme alla normativa vigente.	cad	80,00	16,00 €	1.280,00 €	15,00 €	1.200,00 €
43	R0005	Posa di cassetta porta chiavi sblocco cancelli/sbarre/porte (fonita committente)	cad	80,00	42,00 €	3.360,00 €	38,00 €	3.040,00 €
PREZZO COMPLESSIVO OFFERTO (Ri) (dato dalla sommatoria di tutti i prezzi unitari offerti moltiplicati per le rispettive Quantità)						86.040,00 €		78.878,00 €

Pertanto, nel rispetto delle formule di calcolo di cui all'art. 13 del Capitolato, il Seggio di gara per il Criterio E1 assegna i punteggi riportati nella seguente tabella:

E1 CRITERIO ECONOMICO	CAT GI SRL	ROMEO PURI IMPIANTI DI PURI ROMEO
R(i) = Prezzo Complessivo Offerto dal concorrente i-esimo	86.040,00 €	78.878,00 €
Rmin = Prezzo Complessivo Offerto minore tra tutte le offerte presentate		78.878,00 €
$V(a)_i = R_{min}/R_i$	0,916759647	1
Wi = peso o punteggio attribuito al criterio		70
P(i) = punteggio attribuito all'offerta i-esima	64,17317527	70

E2 Criterio Economico – “Offerta economica Camera di Commercio di Firenze edizione del 24/06/2019 – (Allegato E – offerte listini parte 1)

Il presidente da atto che, per il Criterio “E2” i ribassi unici percentuali offerti dai Concorrenti ammessi, sulle Tariffa dei Prezzi per opere edili e opere impiantistiche” edizione 2018 della Camera di Commercio di Firenze edizione del 24/06/2019, sono quelli riportati nella seguente Tabella:

E2 CRITERIO ECONOMICO - Offerta Economica Camera di Commercio di Firenze Edizione del 24/06/2019 – Allegato E – Offerte Listini Parte 1	CAT GI SRL	ROMEO PURI IMPIANTI DI PURI ROMEO
Descrizione	Ribasso Unico Percentuale Offerto	Ribasso Unico Percentuale Offerto
“Tariffa dei Prezzi per opere edili e opere impiantistiche” edizione 2018 della Camera di Commercio di Firenze edizione del 24/06/2019 (Ri)	19,500 %	20,000 %

Pertanto, nel rispetto delle formule di calcolo di cui all'art. 13 del Capitolato, il Seggio di gara per il Criterio E2 assegna i punteggi riportati nella seguente tabella:

E2 CRITERIO ECONOMICO	CAT GI SRL	ROMEO PURI IMPIANTI DI PURI ROMEO
R(i) = Ribasso unico percentuale Offerto dal concorrente i-esimo	19,500 %	20,000 %
Rmax = Ribasso unico percentuale Offerto maggiore tra tutte le offerte presentate		20,000 %
V(a)i = Ri/RMax	97,500 %	100,000 %
Wi = peso o punteggio attribuito al criterio		20
P(i) = punteggio attribuito all'offerta i-esima	19,5	20

E3 - Criterio economico - Offerta economica listino ricambi cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni (Allegato E – offerte listini parte 2)

Il presidente da atto che, per il Criterio “E3” i ribassi unici percentuali offerti dai Concorrenti ammessi, sui Listini ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni dei Marchi indicati nei sotto-criteri, sono quelli riportati nella seguente Tabella:

E3 CRITERIO ECONOMICO - Offerta Economica Listino Ricambi Cancelli, Porte Scorrevoli, Sbarre E Motorizzazioni – (Allegato E – Offerte Listini Parte 2)		CAT GI SRL	ROMEO PURI IMPIANTI DI PURI ROMEO
Sottocriteri	Descrizione	Ribasso Unico Percentuale Offerto	Ribasso Unico Percentuale Offerto
E3.1	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca FAAC anno 2021	20,000%	20,000%
E3.2	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca CAME anno 2021	20,000%	20,000%
E3.3	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca BFT anno 2021	20,000%	15,000%
E3.4	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca FADINI anno 2021	20,000%	15,000%
E3.5	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca APRIMATIC anno 2021	20,000%	15,000%
E3.6	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca ELVOX anno 2021	20,000%	15,000%
E3.7	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca Bticino anno 2021	20,000%	15,000%
E3.8	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca 2N anno 2021	20,000%	15,000%

Pertanto, nel rispetto delle formule di calcolo di cui all'art. 13 del Capitolato, il Seggio di gara per i Sottocriteri E3 assegna i punteggi riportati nella seguente tabella:

E3 - CRITERIO ECONOMICO	CAT GI SRL	ROMEO PURI IMPIANTI DI PURI ROMEO
E3.1 Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca FAAC anno 2021		

R(i) = Ribasso unico percentuale Offerto dal concorrente i-esimo	20,000%	20,000%
Rmax = Ribasso unico percentuale Offerto maggiore tra tutte le offerte presentate	20,000 %	20,000 %
V(a)i = Ri/RMax	100,000%	100,000 %
Wi = peso o punteggio attribuito al criterio	5	
P(i) = punteggio attribuito all'offerta i-esima	5	5
E3.2 Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca CAME anno 2021		
R(i) = Ribasso unico percentuale Offerto dal concorrente i-esimo	20,000%	20,000%
Rmax = Ribasso unico percentuale Offerto maggiore tra tutte le offerte presentate	20,000 %	20,000 %
V(a)i = Ri/RMax	100,000%	100,000 %
Wi = peso o punteggio attribuito al criterio	2	
P(i) = punteggio attribuito all'offerta i-esima	2	2
E3.3 Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca BFT anno 2021		
R(i) = Ribasso unico percentuale Offerto dal concorrente i-esimo	20,000%	15,000%
Rmax = Ribasso unico percentuale Offerto maggiore tra tutte le offerte presentate	20,000%	
V(a)i = Ri/RMax	100,000%	75,000%
Wi = peso o punteggio attribuito al criterio	0,5	
P(i) = punteggio attribuito all'offerta i-esima	0,5	0,375
E3.4 Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca FADINI anno 2021		
R(i) = Ribasso unico percentuale Offerto dal concorrente i-esimo	20,000%	15,000%
Rmax = Ribasso unico percentuale Offerto maggiore tra tutte le offerte presentate	20,000%	
V(a)i = Ri/RMax	100,000%	75,000%
Wi = peso o punteggio attribuito al criterio	0,5	
P(i) = punteggio attribuito all'offerta i-esima	0,5	0,375
E3.5 Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca APRIMATIC anno 2021		
R(i) = Ribasso unico percentuale Offerto dal concorrente i-esimo	20,000%	15,000%
Rmax = Ribasso unico percentuale Offerto maggiore tra tutte le offerte presentate	20,000%	
V(a)i = Ri/RMax	100,000%	75,000%
Wi = peso o punteggio attribuito al criterio	0,5	
P(i) = punteggio attribuito all'offerta i-esima	0,5	0,375
E3.6 Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca ELVOX anno 2021		
R(i) = Ribasso unico percentuale Offerto dal concorrente i-esimo	20,000%	15,000%
Rmax = Ribasso unico percentuale Offerto maggiore tra tutte le offerte presentate	20,000%	
V(a)i = Ri/RMax	100,000%	75,000%

Wi = peso o punteggio attribuito al criterio	0,5	
P(i) = punteggio attribuito all'offerta i-esima	0,5	0,375
E3.7 Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca Bticino anno 2021		
R(i) = Ribasso unico percentuale Offerto dal concorrente i-esimo	20,000%	15,000%
Rmax = Ribasso unico percentuale Offerto maggiore tra tutte le offerte presentate	20,000%	
V(a)i = Ri/RMax	100,000%	75,000%
Wi = peso o punteggio attribuito al criterio	0,5	
P(i) = punteggio attribuito all'offerta i-esima	0,5	0,375
E3.8 Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca 2N anno 2021		
R(i) = Ribasso unico percentuale Offerto dal concorrente i-esimo	20,000%	15,000%
Rmax = Ribasso unico percentuale Offerto maggiore tra tutte le offerte presentate	20,000%	
V(a)i = Ri/RMax	100,000%	75,000%
Wi = peso o punteggio attribuito al criterio	0,5	
P(i) = punteggio attribuito all'offerta i-esima	0,5	0,375

Dopo aver calcolato per ciascun criterio e sottocriterio, i **punteggi economici attribuiti** a ciascuna offerta, il Seggio di gara, per ciascun concorrente ammesso procede al calcolo del **Punteggio Totale Ottenuto**, come riportato nella seguente tabella:

Criterio di valutaz.	Elemento di valutazione	Punteggio Massimo attribuibile	CAT GI SRL	ROMEO PURI IMPIANTI DI PURI ROMEO
E1	Offerta economica e quantità ("Allegato C - offerta prezzi")	70	64,173	70
E2	Offerta Economica Camera Di Commercio di Firenze edizione del 24/06/2019 – (Allegato E – offerte listini parte 1)	20	19,5	20
E3	Offerta economica listino ricambi cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni (Allegato E – offerte listini parte 2)	-	-	-
E3.1	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca FAAC anno 2021	5	5	5
E3.2	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca CAME anno 2021	2	2	2
E3.3	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca BFT anno 2021	0,5	0,5	0,375
E3.4	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca FADINI anno 2021	0,5	0,5	0,375
E3.5	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca BFT anno 2021	0,5	0,5	0,375
E3.6	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca ELVOX anno 2021	0,5	0,5	0,375
E3.7	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca Bticino anno 2021	0,5	0,5	0,375
E3.8	Listino ricambi Cancelli, porte scorrevoli, sbarre e motorizzazioni marca 2N anno 2021	0,5	0,5	0,375
Punteggio Totale Ottenuto		100	93,673	99,25

Il Seggio, per quanto sopra, stila la seguente **Graduatoria** delle offerte economiche ammesse:

Graduatoria	N.	Impresa	Punteggio Totale Ottenuto
1	Off. 1	CAT GI SRL	93,673
2	Off. 2	ROMEO PURI IMPIANTI DI PURI ROMEO	99,25

Il Seggio di gara, per quanto sopra esposto e verbalizzato,

PROPONE

alla Stazione Appaltante di:

1. Approvare i risultati e le graduatorie finali;
2. Procedere all'aggiudicazione definitiva della gara n. 2100002818 - CIG 89680393E6, relativa alla definizione di un accordo quadro con un unico operatore, della durata di 24 (ventiquattro) mesi per il "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di porte scorrevoli, cancelli, serrande, sbarre e opere complementari", all'impresa individuale Romeo Puri Impianti Di Puri Romeo (Partita Iva 00353640519 - C.F. PRURMO52E19C263V) con sede legale in 52018 - Castel San Niccolo' (AR) in Via Nazionale n. 32/A, per l'importo complessivo presunto di Euro 104.240,00 (centoquattromiladuecentoquaranta/00), comprensivi di oneri della sicurezza pari ad Euro 966,50 (novecentosessantasei/50) – alle condizioni tecniche ed economiche offerte.
3. Perfezionare l'aggiudicazione definitiva a mezzo di specifica determina, dando atto che l'efficacia del provvedimento di aggiudicazione è subordinato alla verifica con esito positivo del possesso dei requisiti di ordine generale ed eventuali requisiti di carattere speciale autodichiarati, e di procedere, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dalla normativa di settore.

La seduta termina alle ore 12:36

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso

Il Presidente del Seggio di gara Sig.ra Stefania Tolve



Il Componente del Seggio di Gara Sig.ra Barbara Paci



Il Componente del Seggio e Segretario

Verbalizzante Sig. Alessandro Mannocci

