



Publiacqua S.p.A

Sede legale e Amministrativa
Via Villamagna, 90/c – 50126 Firenze
Tel. 055.6862001 – Fax 055.6862495

Uffici Commerciali
Via De Sanctis, 49/51 – 50136 Firenze
Via del Gelso, 15 – 59100 Prato
Viale Adua, 450 – 51100 Pistoia
Via C.E. Gadda, 1 – 52027 S. Giovanni Valdarno
P.le Curtatone e Montanara, 29 – 50032 Borgo S. Lorenzo
Via Morrocchesi, 50/A – 50026 San Casciano Val di Pesa

Cap. Soc. € 150.280.056,72 i.v.
Reg. Imprese Firenze – C.F. e P.I. 05040110487
R.E.A. 514782

Posta elettronica certificata
protocollo@cert.publiacqua.it

VERBALE DI GARA

Gara n. 21/2504, C.I.G. N. 8481184E6E “Lavori di risanamento strutturale mediante relining di condotte idriche e fognarie di varia natura e diametro su tutto il territorio gestito da Publiacqua S.p.A.”

Premesso che:

- Publiacqua S.p.A. con lettera di invito del giorno 27/10/2020 ha indetto - ai sensi dell'art. 6 del proprio “Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti” - una procedura negoziata ad inviti per l'affidamento, in unico lotto, dei “Lavori di risanamento strutturale mediante relining di condotte idriche e fognarie di varia natura e diametro su tutto il territorio gestito da Publiacqua S.p.A.” con C.I.G. n. 8481184E6E;
- alla suddetta procedura sono stati inviati - mediante interpello dal proprio Sistema di qualificazione istituito ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 50/2016 con Bando GUUE n. 2016/S 209-378922 - n 20 (venti) operatori economici a presentare offerta;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte attraverso la piattaforma e-procurement di Publiacqua S.p.A. (il “Sistema”), è stato fissato al giorno 09/11/2020 ore 12:30;
- sono pervenute 7 (sette) Offerte;
- il giorno 09/11/2020 è stata nominata ai sensi dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti una Commissione di gara (la “Commissione” e/o “Ufficio”) deputata all'esame della documentazione di gara;
- i componenti della Commissione, con specifica dichiarazione hanno accettato la nomina di Commissario e avendo preso atto dell'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta hanno dichiarato l'assenza di cause di conflitto di interessi, l'assenza di cause di incompatibilità o impossibilità a svolgere il ruolo commissariale;
- a seguito dell'emergenza nazionale dovuta al diffondersi dell'infezione Covid 19, la Stazione Appaltante ha deciso che l'apertura delle Offerte, nel giorno e all'orario convenuti nella Lettera di Invito, avvenga -diversamente da quanto indicato nell'art. 21 della Lettera di Invito – tramite la piattaforma <https://framataalk.org/>, con collegamento e condivisione del video assicurando in ogni caso il rispetto di pubblicità della seduta di gara.

Tutto ciò premesso,

alle ore 9:00 in questo giorno 10 (dieci) del mese di novembre 2020 tramite la piattaforma <https://framataalk.org/>, - a cui ciascun membro della Commissione è collegato - viene esperita la procedura telematica relativamente all'affidamento dei “Lavori di risanamento strutturale mediante relining di condotte idriche e fognarie

di varia natura e diametro su tutto il territorio gestito da Publiacqua S.p.A.” C.I.G. 8481184E6E.

La Commissione è costituita dalla Dott.ssa Stefania Tolve con ruolo di **Presidente e dai Commissari** Dott. Eros Lacovara e Dott. Federico Nardi, tutti dipendenti della società Publiacqua S.p.A.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante lo stesso Commissario Dott. Alessandro Mannocci il quale è altresì autorizzato all'apertura delle buste digitali sul Sistema telematico.

Nessun rappresentante delle imprese invitate ha presenziato alla seduta.

Il Presidente illustra preliminarmente le procedure e le modalità di svolgimento della gara previste nella lettera di invito, nonché le modalità di esame e verifica della documentazione presentata e comunica che entro le ore 12:30 del giorno 09/10/2020 sono state ricevute sulla piattaforma web di Publiacqua S.p.A. le offerte delle imprese di seguito elencate:

N	Denominazione	Numero Offerta
Off 1	BEMAT IMPIANTI SRL SERV. ENERGIA	50/16170
Off 2	CAV. POZZOLINI LORENZO SRL	50/16127
Off 3	CO.AR.CO. SCARL	50/16210
Off 4	FIRENZE LAVORI S.R.L.	50/16102
Off 5	GEOMAR SRL	50/16192
Off 6	IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI S.R.L.	50/16129
Off 7	ROSI LEOPOLDO S.P.A.	50/16151

Il fascicolo contenente la documentazione amministrativa dei suddetti Concorrenti è stato aperto per la prima volta il giorno 10/11/2020 a partire dalle ore 09:00.

Seguendo l'ordine di presentazione si procede allo sblocco telematico della busta "A" denominato "Questionario Amministrativo" di ciascun Concorrente:

Off. 1. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente BEMAT IMPIANTI SRL SERV. ENERGIA risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 2. Con riferimento alle dichiarazioni ed ai documenti presentati dal concorrente CAV. POZZOLINI LORENZO SRL la Commissione esaminato il contenuto del "Questionario amministrativo" ha riscontrato che dal documento denominato "MODELLO 3 - Autodichiarazione.pdf" presentato ditta VENTURI AMBIENTE S.R.L. in qualità di mandante del costituendo R.T.I. composto da CAV. POZZOLINI LORENZO SRL (mandataria) e VENTURI AMBIENTE S.R.L.(mandante), non risulta:

- indicato, all'interno della sezione denominata "dati relativi alla gara" nella parte superiore del modello, il numero di Cig ed il numero identificativo della gara,
- resa l'indicazione dell'opzione prescelta fra quelle indicate al romanino (xix) relativamente all'autorizzazione a rilasciare copia di tutta la documentazione di cui all'art. 53 comma 5 lett. a) del D. L.gs. 50/2016, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti"

La Commissione,

Richiamato:

- l'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;
- l'art. 18 della Lettera di Invito,

al fine di velocizzare i tempi di gara anche in considerazione della peculiarità delle modalità di svolgimento della stessa, chiede telefonicamente alla ditta CAV. POZZOLINI LORENZO SRL la possibilità di trasmettere la documentazione mancante in seduta stante tramite invio all'indirizzo mail: infoappalti@publiacqua.it.

Il rappresentante di CAV. POZZOLINI LORENZO SRL si rende disponibile e trasmette subito la documentazione richiesta.

Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente CAV. POZZOLINI LORENZO SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 3. Con riferimento alle dichiarazioni ed ai documenti presentati dal concorrente CO.AR.CO. SCARL la Commissione esaminato il contenuto del "Questionario amministrativo" ha riscontrato che dal documento denominato "MODELLO 3 Autodichiarazione.doc CRM" presentato dalla ditta C.R.M. SCAVAZIONI SRL in qualità di consorziata esecutrice designata da CO.AR.CO. SCARL, non risultano indicati all'interno della sezione denominata "dati relativi alla gara" nella parte superiore del modello, il numero di Cig ed il numero identificativo della gara,

La Commissione,

Richiamato:

- l'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;
- l'art. 18 della Lettera di Invito,

al fine di velocizzare i tempi di gara anche in considerazione della peculiarità delle modalità di svolgimento della stessa, chiede telefonicamente alla ditta CO.AR.CO. SCARL la possibilità di trasmettere la documentazione mancante in seduta stante tramite invio all'indirizzo mail: infoappalti@publiacqua.it.

Il rappresentante di CO.AR.CO. SCARL si rende disponibile e trasmette subito la documentazione richiesta.

Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente CO.AR.CO. SCARL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 4. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente FIRENZE LAVORI S.R.L. conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 5. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente GEOMAR SRL risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 6. Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI S.R.L. risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto il Concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Off. 7. Con riferimento alle dichiarazioni ed ai documenti presentati dal concorrente

ROSI LEOPOLDO S.P.A. la Commissione esaminato il contenuto del “Questionario amministrativo” ha riscontrato che all’interno del documento denominato “MODELLO 2 DGUE ROSI LEOPOLDO SPA.PDF” era presente il “MODELLO 5 - Schema di offerta economica” con indicazione del valore del ribasso percentuale offerto;

La Commissione,

Rilevato che la Lettera di Invito non è stata oggetto di alcuna errata corrige o di alcuna modifica, né formale né sostanziale;

Considerato che all’art. 16 denominato “*Modalità Di Presentazione Dell’offerta*” della Lettera di Invito con clausola chiara, non equivoca e non interpretabile, indicato che:

Al concorrente è richiesto di allegare, quale parte integrante dell’Offerta, a pena di esclusione, i documenti specificati nei successivi paragrafi, ove richiesto, sottoscritti con firma digitale. Si raccomanda di inserire detti allegati nella sezione pertinente ed in particolare, di non indicare o comunque fornire i dati dell’offerta economica in sezione diversa da quella relativa alla stessa, pena l’esclusione dalla procedura.

Considerato inoltre che:

- l’obbligo di esclusione sussiste in quanto la previsione di gara è inequivoca nel disporre in modo chiaro ed espresso la conseguente esclusione dell’offerta dalla gara proprio in caso di presentazione dell’offerta economica all’interno della documentazione amministrativa;

- dall’Invito non è revocabile in dubbio che si tratti di una norma di *lex specialis* che ha natura chiaramente escludente, in quanto esplicita l’espressione “*a pena di esclusione dalla procedura*”;

Ritenuto, per le ragioni di cui sopra, che:

- l’offerta presentata del concorrente ROSI LEOPOLDO S.P.A. risulta NON regolare per quanto sopra precisato, e, pertanto, incoerente e non rispettosa delle prescrizioni della *lex specialis*;

Per le ragioni e motivazioni sopra esposte, DISPONE la non ammissibilità del concorrente ROSI LEOPOLDO S.P.A. alla fase successiva.

La Commissione decide che le verifiche dei requisiti dichiarati da ciascun concorrente saranno controllati (ex art. 85 co 5 del D. Lgs. 50/2016) alla conclusione delle operazioni di gara e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto.

La Commissione procede allo sblocco telematico della busta contenente la documentazione economica (Busta B) ed alla lettura delle offerte economiche presentate dalle imprese ammesse, da cui risulta quanto segue:

Off 1 BEMAT IMPIANTI SRL SERV. ENERGIA

ha presentato il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 6,500 %.

La Commissione accerta che l’Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

Off 2 CAV. POZZOLINI LORENZO SRL

ha presentato il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 23,330 %.

La Commissione accerta che l’Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli

atti di gara

Off 3 CO.AR.CO. SCARL

ha presentato il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 10,850 %.

La Commissione accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara

Off 4 FIRENZE LAVORI S.R.L.

ha presentato il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 10,170 %.

La Commissione accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara

Off 5 GEOMAR SRL

ha presentato il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 21,574%.

La Commissione accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara

Off 6 IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI S.R.L.

ha presentato il MODELLO DI OFFERTA in cui viene dichiarata una percentuale di sconto pari a 25,320 %.

La Commissione accerta che l'Offerta presentata è conforme a quanto indicato negli atti di gara.

*

La graduatoria delle offerte economiche ammesse risulta pertanto la seguente:

Graduatoria per ribasso offerto	N. Off	Denominazione	% ribasso
1	Off. 6	IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI S.R.L.	25,320
2	Off. 2	CAV. POZZOLINI LORENZO SRL	23,330
3	Off. 5	GEOMAR SRL	21,574
4	Off. 3	CO.AR.CO. SCARL	10,850
5	Off. 4	FIRENZE LAVORI S.R.L.	10,170
6	Off. 1	BEMAT IMPIANTI SRL SERV. ENERGIA	6,500

La Commissione, ai sensi di quanto disposto all'art. 21 lett. D) della lettera di invito, considerato che il ricorso dei presupposti di cui all'art 97 del D. Lgs. 50/2016 procede a determinare la soglia di anomalia con il metodo di cui al comma 2-bis del citato decreto, essendo le offerte ammesse in numero inferiore a 15 e precisamente 6:

- la soglia di anomalia calcolata è pari a **22,452%**. (vedasi all.to A per il dettaglio di calcolo)

La Commissione ai sensi di quanto disposto all'art. 21 lett. D) della lettera di invito, essendo il numero delle offerte economiche ammesse pari o superiore a 5 (cinque), procede alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sopra individuata.

La Commissione, per quanto sopra, stila la seguente graduatoria:

Graduatoria	N	Denominazione	% ribasso
Escluso automaticamente	Off. 6	IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI S.R.L.	Valore sopra la soglia di anomalia (25,320%)
Escluso automaticamente	Off. 2	CAV. POZZOLINI LORENZO SRL	Valore sopra la soglia di anomalia (23,330%)
1	Off. 5	GEOMAR SRL	21,574
2	Off. 3	CO.AR.CO. SCARL	10,850
3	Off. 4	FIRENZE LAVORI S.R.L.	10,170
4	Off. 1	BEMAT IMPIANTI SRL SERV. ENERGIA	6,500

Considerato che, nella lettera di invito all'art. 5" denominato "Oggetto Dell'appalto - Entità Dell'appalto" è espressamente previsto che:

"L'importo stimato dell'appalto è di Euro 600.000,00 (seicentomila/00), di cui:

- Euro 561.263,44 (diconsi cinquecentosessantunomiladuecentosessantatre/44) per la realizzazione dell'intervento soggetti a ribasso;

- Euro 38.736,56 (diconsi trentottomilasettecentotrentasei/56) relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

L'importo stimato dell'appalto è assunto quale importo contrattuale."

La Commissione, per quanto sopra verbalizzato

PROPONE

alla Stazione Appaltante di:

1. approvare i risultati e le graduatorie finali;
2. procedere all'aggiudicazione della gara n. 21/2504, C.I.G. N. 8481184E6E relativamente ai "Lavori di risanamento strutturale mediante relining di condotte idriche e fognarie di varia natura e diametro su tutto il territorio gestito da Publiacqua S.p.A." al Geomar S.r.l. (p. iva 01830400477) con sede in Uzzano (PT), Via Morandi n. 25 -, per un importo complessivo pari ad Euro 600.000,00 (seicentomila/00), di cui Euro 38.736,56 (trentottomilasettecentotrentasei/56) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, alle condizioni economiche offerte ed un ribasso del 21,574% sull'elenco prezzi posto a basa di gara;
3. perfezionare l'aggiudicazione definitiva a mezzo di specifica determina, dando atto che l'efficacia del provvedimento di

aggiudicazione è subordinato alla verifica con esito positivo del possesso dei requisiti di ordine generale ed eventuali requisiti di carattere speciale autodichiarati, e di procedere, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dalla normativa di settore

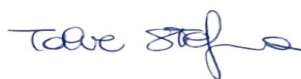
e DISPONE che gli atti di cui ai lavori svolti – unitamente al presente verbale – siano trasmessi al Rup ai fini dei successivi adempimenti.

La seduta aperta termina alle ore 13:30.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

La Commissione di gara

Il Presidente Dott.ssa Stefania Tolve



Il Commissario Dott. Eros Lacovara



Il Commissario Dott. Federico Nardi

